



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 158 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 17 BODØ AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 268 455	2 295 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 268 455</b>	<b>2 295 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	7	376 593	384 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	4	722 577	543 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 170</b>	<b>927 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 169 285</b>	<b>1 368 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		431	39 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>431</b>	<b>39 808</b>
Annen rentekostnad		463 004	548 783
Annen finanskostnad			-65
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 004</b>	<b>548 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-462 573</b>	<b>-508 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 713</b>	<b>859 620</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	160 366	189 102
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 112 775	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital			670 518
Overført fra annen egenkapital		-2 566 428	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7		
Konsesjoner, patenter o.l.	7		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 861 308	9 215 401
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 861 308</b>	<b>9 215 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	8 994 580	8 894 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 994 580</b>	<b>8 894 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 855 888</b>	<b>18 109 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	-14 500	-14 550
Andre kortsiktige fordringer	3	223 712	222 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 212</b>	<b>207 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 791 019	1 740 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 791 019</b>	<b>1 740 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 232</b>	<b>1 948 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	1, 2		2 493 445
Udekket tap	2	72 984	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 984</b>	<b>2 493 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 027 016</b>	<b>4 593 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	80 286	94 342
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>80 286</b>	<b>94 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 320 000	14 962 500
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 320 000</b>	<b>14 962 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 400 286</b>	<b>15 056 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 266	34 522
Betalbar skatt	6	174 422	200 580
Annen kortsiktig gjeld	5	238 130	172 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 818</b>	<b>407 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 104</b>	<b>15 464 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 406281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 158 195  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 17 BODØ AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 980 158 195  
STORGATA 17 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 268 455	2 295 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 268 455</b>	<b>2 295 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	7	376 593	384 125
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	4	722 577	543 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 099 170</b>	<b>927 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 169 285</b>	<b>1 368 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		431	39 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>431</b>	<b>39 808</b>
Annen rentekostnad		463 004	548 783
Annen finanskostnad			-65
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 004</b>	<b>548 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-462 573</b>	<b>-508 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>706 713</b>	<b>859 620</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	160 366	189 102
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 112 775	
Avsatt til annen egenkapital			670 518
Overført fra annen egenkapital		-2 566 428	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>





Organisasjonsnr: 980 158 195  
STORGATA 17 BODØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7		
Konsesjoner, patenter o.l.	7		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 861 308	9 215 401
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 861 308</b>	<b>9 215 401</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	8 994 580	8 894 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 994 580</b>	<b>8 894 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 855 888</b>	<b>18 109 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	-14 500	-14 550
Andre kortsiktige fordringer	3	223 712	222 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 212</b>	<b>207 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 791 019	1 740 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 791 019</b>	<b>1 740 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 232</b>	<b>1 948 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	1	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	1, 2		2 493 445
Udekket tap	2	72 984	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 984</b>	<b>2 493 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 027 016</b>	<b>4 593 445</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	80 286	94 342
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>80 286</b>	<b>94 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	17 320 000	14 962 500
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 320 000</b>	<b>14 962 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 400 286</b>	<b>15 056 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 266	34 522
Betalbar skatt	6	174 422	200 580
Annen kortsiktig gjeld	5	238 130	172 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 818</b>	<b>407 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 104</b>	<b>15 464 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>



Organisasjonsnr: 980 158 195  
STORGATA 17 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2100.00	1000.00	2100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STORGT.36 AS	2100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

**2020**

Storgata 17 Bodø AS

Org.nr.:980 158 195



## Resultatregnskap

### Storgata 17 Bodø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 268 455	2 295 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 268 455</b>	<b>2 295 687</b>
Avskrivning på driftsmidler	7	376 593	384 125
Annen driftskostnad	4	722 577	543 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 099 170</b>	<b>927 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 169 285</b>	<b>1 368 530</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		431	39 808
Annen rentekostnad		463 004	548 783
Annen finanskostnad		0	-65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-462 573</b>	<b>-508 910</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		706 713	859 620
Skattekostnad på ordinært resultat	6	160 366	189 102
<b>Ordinært resultat</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>546 347</b>	<b>670 518</b>
<b>Overføringer</b>			
Ekstraordinært utbytte		3 112 775	0
Avsatt til annen egenkapital		0	670 518
Overført fra annen egenkapital		2 566 428	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>546 347</b>	<b>670 518</b>



## Balanse pr 31.12.

### Storgata 17 Bodø AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 861 308	9 215 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 861 308</b>	<b>9 215 401</b>
Lån til foretak i samme konsern	5	8 994 580	8 894 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 994 580</b>	<b>8 894 580</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 855 888</b>	<b>18 109 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	5	-14 500	-14 550
Andre kortsiktige fordringer	3	223 712	222 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 212</b>	<b>207 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 791 019</b>	<b>1 740 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 000 232</b>	<b>1 948 008</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>

**Balanse pr 31.12.****Storgata 17 Bodø AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1, 2	0	2 493 445
Udekket tap	2	-72 984	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 984</b>	<b>2 493 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 027 016</b>	<b>4 593 445</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	80 286	94 342
<b>Sum avsetning for forplikelser</b>		<b>80 286</b>	<b>94 342</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	17 320 000	14 962 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 320 000</b>	<b>14 962 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	16 266	34 522
Betalbar skatt	6	174 422	200 580
Annen kortsiktig gjeld	5	238 130	172 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>428 818</b>	<b>407 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 829 104</b>	<b>15 464 545</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>19 856 120</b>	<b>20 057 990</b>

Bodø, 04.03.2021  
Styret i Storgata 17 Bodø AS

Tord Ueland Kolstad  
styreleder

Erik Tostrup  
styremedlem/daglig leder



## Noter 2020

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2020

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 100 000 består av 2 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Storgt.36 AS.

Selskapet inngår i konsernet Tostrup Invest AS med forretningsadresse Parkveien 14,8003 BODØ. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Storgata 17 Bodø AS fås utlevert.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	2 100 000	0	2 493 445	4 593 445
Årets resultat	0	-72 984	619 330	546 346
Ekstraordinært utbytte	0	0	-3 112 775	-3 112 775
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 100 000</b>	<b>-72 984</b>	<b>0</b>	<b>2 027 016</b>

### Note 3 Fordringer og gjeld

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	8 994 580	8 894 580
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	12 990 000	10 687 500
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>17 320 000</b>	<b>14 962 500</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler	4 811 900	4 994 800
Driftstilbehør	4 049 408	4 220 601
<b>Sum</b>	<b>8 861 308</b>	<b>9 215 401</b>



## Noter 2020

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor inkl. mva</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	26 750	11 375
Andre attestasjonstjenester	0	2 125
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 500	7 875
Annen bistand	9 750	0
<b>Sum</b>	<b>44 000</b>	<b>21 375</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Foretak i samme konsern	0	0	9 194 580	9 094 580
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 194 580</b>	<b>9 094 580</b>

	<b>Leverandørgjeld</b>		<b>Øvrig gjeld</b>	
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter 2020

### Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	364 935	428 827	63 892
<b>Sum</b>	<b>364 935</b>	<b>428 827</b>	<b>63 892</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>364 935</b>	<b>428 827</b>	<b>63 892</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>80 286</b>	<b>94 342</b>	<b>14 056</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		706 713	859 620
Permanente forskjeller		22 224	-65
Endring i midlertidige forskjeller		63 892	52 173
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>792 829</b>	<b>911 728</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		174 422	200 580
Endring i utsatt skatt		-14 056	-11 478
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>160 366</b>	<b>189 102</b>
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		706 713	859 620
Beregnet skatt av resultat før skatt		155 477	189 116
Skatteeffekt av permanente forskjeller		4 889	-14
<b>Sum</b>		<b>160 366</b>	<b>189 102</b>
Effektiv skattesats		22,7 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		174 422	200 580
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>174 422</b>	<b>200 580</b>



## Noter 2020

---

### Note 7 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	98 763	14 106 311	14 205 074
Tilgang	0	22 500	22 500
Anskaffelseskost 31.12.2020	98 763	14 128 811	14 227 574
Akkumulerte avskrivninger	98 763	5 267 503	5 366 266
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>8 861 308</b>	<b>8 861 308</b>
Årets avskrivninger	0	376 593	376 593



Årsregnskap - Storgata 17 Bodø AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Kolstad, Tord Ueland	BANKID_MOBILE	2021-03-17 15:27
Tostrup, Erik	BANKID_MOBILE	2021-03-09 10:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Storgata 17 Bodø AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Storgata 17 Bodø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Storgata 17 Bodø AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 4. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Storgata 17 Bodø AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2021-03-18 08:39

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.