



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 040 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNOLL & TOTT VAKTMESTERTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Farsjøveien 49  
3766 SANNIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magnus Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		308 965	341 848
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 965</b>	<b>341 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 171	130 712
Lønnskostnad	2	153 091	185 288
Avskrivning		4 926	
Annen driftskostnad		68 500	19 449
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 688</b>	<b>335 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 277</b>	<b>6 399</b>
Annen finanskostnad		231	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	<b>-70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 046</b>	<b>6 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 070	4 203
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	17 976	2 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		12 808	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 808</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 808</b>	<b>888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 381	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 381</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>168 997</b>	<b>207 563</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>173 378</b>	<b>207 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>186 186</b>	<b>208 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	35 158	17 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 158</b>	<b>17 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 158</b>	<b>47 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 818	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 818</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 818</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 209	4 203
Skyldige offentlige avgifter	4	58 690	89 833
Annen kortsiktig gjeld		57 311	67 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 210</b>	<b>161 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>121 028</b>	<b>161 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>186 186</b>	<b>208 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 040 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNOLL & TOTT VAKTMESTERTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Farsjøveien 49  
3766 SANNIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magnus Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 926 040 960  
KNOLL & TOTT VAKTMESTERTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		308 965	341 848
<b>Sum inntekter</b>		<b>308 965</b>	<b>341 848</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 171	130 712
Lønnskostnad	2	153 091	185 288
Avskrivning		4 926	
Annen driftskostnad		68 500	19 449
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 688</b>	<b>335 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 277</b>	<b>6 399</b>
Annen finanskostnad		231	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231</b>	<b>-70</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 070	4 203
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	17 976	2 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 976</b>	<b>2 126</b>



Organisasjonsnr: 926 040 960  
KNOLL & TOTT VAKTMESTERTJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		12 808	
Sum varige driftsmidler		12 808	

Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			888
Sum finansielle anleggsmidler			888

Sum anleggsmidler		12 808	888
-------------------	--	--------	-----

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		4 381	
Sum fordringer		4 381	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	168 997	207 563

Sum omløpsmidler		173 378	207 563
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		186 186	208 451
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	35 158	17 182
Sum opptjent egenkapital		35 158	17 182

Sum egenkapital		65 158	47 182
-----------------	--	--------	--------

#### Gjeld Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	2 818	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 818</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 818</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	2 209	4 203
Skyldige offentlige avgifter	4	58 690	89 833
Annen kortsiktig gjeld		57 311	67 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 210</b>	<b>161 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>121 028</b>	<b>161 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>186 186</b>	<b>208 451</b>



Organisasjonsnr: 926 040 960  
KNOLL & TOTT VAKTMESTERTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Magnus Jacobsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Thor-Erling Moe Svenum	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har sysselsatt 0,5 årsverk i 2022 Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: 0DMM4-BIS2L-BDVIHB-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW



## Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		308 965	341 848
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		59 171	130 712
Lønnskostnad	2	153 091	185 288
Avskrivning		4 926	0
Annen driftskostnad		68 500	19 449
Sum driftskostnader		285 688	335 449
Driftsresultat		23 277	6 399
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		231	70
Ordinært resultat før skattekostnad		23 046	6 329
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 070	4 203
<b>Årsresultat</b>		17 976	2 126
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	17 976	2 126

Penneo document key: ODDMM4-BIS2L-BDV/HB-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW



### Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		12 808	0
Sum varige driftsmidler		12 808	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		0	888
Sum finansielle anleggsmidler		0	888
Sum anleggsmidler		12 808	888
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		4 381	0
Sum fordringer		4 381	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	168 997	207 563
Sum omløpsmidler		173 378	207 563
Sum eiendeler		186 186	208 451

Penneo document key: 0DMM4-BIS2L-BDVHB-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW



## Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	35 158	17 182
Sum opptjent egenkapital		35 158	17 182
Sum egenkapital		65 158	47 182
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 818	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 818	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	2 209	4 203
Skyldige offentlige avgifter	4	58 690	89 833
Annen kortsiktig gjeld		57 311	67 233
Sum kortsiktig gjeld		118 210	161 269
Sum gjeld		121 028	161 269
Sum egenkapital og gjeld		186 186	208 451

31. desember 2022  
Farsjø, 30. juni 2023

Jon Magnus Jacobsen  
styrets leder

Thor-Erling Moe Svenum  
styremedlem

Penneo document key: ODDMM4-BIS2L-BDVH8-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW



## Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Om virksomheten*

Selskapets virksomhet er vaktmestertjenester.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har sysselsatt 0,5 årsverk i 2022

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	2 252	4 203
Endring utsatt skatt	2 818	0
Årets totale skattekostnad	<u>5 070</u>	<u>4 203</u>



### Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS

#### Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	23 046	6 329
Permanente forskjeller	0	12 774
Endring i midlertidige forskjeller	-12 808	0
Årets skattegrunnlag	<u>10 238</u>	<u>19 103</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 252	4 203
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>12 808</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>12 808</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	2 818	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2022</b>	
22% skatt av resultat før skatt	<u>5 070</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>5 070</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

#### Note 4 - Bankinnskudd

	<b>2022</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	46 888

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Jon Magnus Jacobsen	50	50 %
Thor-Erling Moe Svenum	50	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>



**Knoll & Tott Vaktmestertjenester AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.21	30 000	17 182	47 182
Årsresultat	0	17 976	17 976
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>30 000</b>	<b>35 158</b>	<b>65 158</b>

Penneo document key: 0DMM4-BIS2L-BDV/HB-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Magnus Jacobsen

Styreleder

På vegne av: Knoll og Tott vaktmestertjenester AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-137967

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-07-23 21:06:49 UTC



## Thor Erling Moe Svenum

Styremedlem

På vegne av: Knoll og Tott vaktmestertjenester AS

Serienummer: 9578-5995-4-349383

IP: 46.230.xxx.xxx

2023-07-26 15:59:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODMN4-BIS2L-BDVHB-ZANUE-Z6DZ1-IEJNW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>