



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS
Forretningsadresse: C/O Haugsdal Transport AS
Hylkjeflaten 40
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 000	220 000
Sum inntekter		220 000	220 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	32 000
Annen driftskostnad		164 530	62 513
Sum kostnader		196 830	94 513
Driftsresultat		23 170	125 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	540
Sum finansinntekter		1 008	540
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 550	102 973
Sum finanskostnader		108 550	102 973
Netto finans		-107 542	-102 433
Resultat før skattekostnad		-84 372	23 054
Skattekostnad på resultat	3	-49 791	
Årsresultat	4	-34 581	23 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 581	23 054
Totalresultat		-34 581	23 054
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			23 054
Overført fra annen egenkapital		-34 581	
Sum overføringer og disponeringer		-34 581	23 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 590 125	1 622 425
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 590 125	1 622 425
Sum anleggsmidler		1 590 125	1 622 425
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		243 666	
Sum fordringer		243 666	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 328	452 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 328	452 442
Sum omløpsmidler		674 994	452 442
SUM EIENDELER		2 265 120	2 074 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		221 937	45 404
Sum innskutt egenkapital		253 437	76 904
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 102	59 682
Sum opptjent egenkapital		25 102	59 682
Sum egenkapital	4	278 539	136 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 583 413	1 758 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 583 413	1 758 413
Sum langsiktig gjeld		1 583 413	1 758 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 582	4 393
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 439
Annen kortsiktig gjeld	6	276 586	168 036
Sum kortsiktig gjeld		403 168	179 868
Sum gjeld		1 986 581	1 938 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 265 120	2 074 867



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562615

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS
Forretningsadresse: C/O Haugsdal Transport AS
Hylkjeflaten 40
5109 HYLKJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Haugsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 775
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		220 000	220 000
Sum inntekter		220 000	220 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	32 000
Annen driftskostnad		164 530	62 513
Sum kostnader		196 830	94 513
Driftsresultat		23 170	125 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	540
Sum finansinntekter		1 008	540
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 550	102 973
Sum finanskostnader		108 550	102 973
Netto finans		-107 542	-102 433
Resultat før skattekostnad		-84 372	23 054
Skattekostnad på resultat	3	-49 791	
Årsresultat	4	-34 581	23 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 581	23 054
Totalresultat		-34 581	23 054
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			23 054
Overført fra annen egenkapital		-34 581	
Sum overføringer og disponeringer		-34 581	23 054



Organisasjonsnr: 917 947 775
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 590 125	1 622 425
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 590 125	1 622 425
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 590 125	1 622 425
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		243 666	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		243 666	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		431 328	452 442
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		431 328	452 442
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		674 994	452 442
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 265 120	2 074 867
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	31 500	31 500
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		221 937	45 404
----------------------------	--	---------	--------

Sum innskutt egenkapital		253 437	76 904
---------------------------------	--	----------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		25 102	59 682
-------------------	--	--------	--------



Sum opptjent egenkapital		25 102	59 682
Sum egenkapital	4	278 539	136 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 583 413	1 758 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 583 413	1 758 413
Sum langsiktig gjeld		1 583 413	1 758 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 582	4 393
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			7 439
Annen kortsiktig gjeld	6	276 586	168 036
Sum kortsiktig gjeld		403 168	179 868
Sum gjeld		1 986 581	1 938 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 265 120	2 074 867



Organisasjonsnr: 917 947 775
HYLKJE NÆRINGSBYGG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Hylkje Næringsbygg 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Side 1

Document ID: a66c122c-8a9e-4eae-88a0-33a73748577e



Resultatregnskap			
Hylkje Næringsbygg 5 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		220 000	220 000
Sum driftsinntekter		220 000	220 000
Avskrivning av varige driftsmidler	2	32 300	32 000
Annen driftskostnad		164 530	62 513
Sum driftskostnader		196 830	94 513
Driftsresultat		23 170	125 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 008	540
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 550	102 973
Resultat av finansposter		-107 542	-102 433
Resultat før skattekostnad		-84 372	23 054
Skattekostnad på resultat	3	-49 791	0
Resultat		-34 581	23 054
Årsresultat	4	-34 581	23 054
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	23 054
Overført fra annen egenkapital		34 581	0
Sum overføringer		-34 581	23 054

Document ID: a66c122c-8a9e-4eae-88a0-33a73748577e



Balanse			
Hylkje Næringsbygg 5 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 590 125	1 622 425
Sum varige driftsmidler	2	1 590 125	1 622 425
Sum anleggsmidler		1 590 125	1 622 425
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		243 666	0
Sum fordringer		243 666	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 328	452 442
Sum omløpsmidler		674 994	452 442
Sum eiendeler		2 265 120	2 074 867

Document ID: a66c122c-8a9e-4eae-88a0-33a73748577e



Balanse			
Hylkje Næringsbygg 5 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	31 500	31 500
Annen innskutt egenkapital		221 937	45 404
Sum innskutt egenkapital		253 437	76 904
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 102	59 682
Sum opptjent egenkapital		25 102	59 682
Sum egenkapital	4	278 539	136 587
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 583 413	1 758 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 583 413	1 758 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 582	4 393
Skyldig offentlige avgifter		0	7 439
Annen kortsiktig gjeld	6	276 586	168 036
Sum kortsiktig gjeld		403 168	179 868
Sum gjeld		1 986 581	1 938 281
Sum egenkapital og gjeld		2 265 120	2 074 867

Hylkje, 17.06.2025
Styret i Hylkje Næringsbygg 5 AS

Frode Haugsdal
styreleder/daglig leder

Document ID: a66c122c-8a9e-4eae-88a0-33a73748577e



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hylkje Næringsbygg 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 825 313	1 825 313
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 825 313	1 825 313
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	235 188	235 188
= Bokført verdi 31.12.24	1 590 125	1 590 125
Årets ordinære avskrivninger	32 300	32 300
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-49 791	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-49 791	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 372	23 054
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 029	-14 841
Mottatt konsernbidrag	226 324	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-129 923	-8 213
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-49 791	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	49 791	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	208 719	196 690	-12 029
Sum	208 719	196 690	-12 029
Akkumulert fremførbart underskudd	-340 181	-470 104	-129 923
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	131 462	273 414	141 952
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	31 500	45 404	59 682	136 587
Årets resultat			-34 581	-34 581
Mottatt konsernbidrag		176 533	0	176 533
Pr. 31.12.2024	31 500	221 937	25 102	278 539

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hylkje Næringsbygg 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	105,0	31 500
Sum	300		31 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Haugsdal Eiendom AS	300	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	226 324	0

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	1 583 413	1 758 413
Annen kortsiktig gjeld konsern	276 586	168 036
Sum	1 859 999	1 926 449

Morselskapet har ytet Hylkje Næringsbygg 5 AS et lån på kr 1 758 413. Lånet blir nedbetalt fra 2024 og er ferdig nedbetalt 31.12.2033. Det er beregnet rente på lånet.



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: a66c122c-8a9e-4eae-88a0-33a73748577e



2025-06-20 06:45:54 UTC+00:00

Frode Haugsdal

 bankID

NO BankID - 75edbc92-e4f0-45b3-8fca-b6aab2a40a03

Document ID: a66c122c-8a9e-4eee-88a0-33a73748577e