



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2012 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 552 532  
Organisasjonsform: Samvirkeforetak  
Foretaksnavn: ØSTÅSEN GRUNNEIERLAG SA  
Forretningsadresse: v/Karin W. Kvarteig  
Tøllemovegen 94  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2012 - 31.12.2012

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Olav Brøto  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2013

### Grunnlag for avgivelse

År 2012: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2011: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2012

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		226 729	
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 729</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	7 989	
Annen driftskostnad		217 112	
<b>Sum kostnader</b>		<b>225 101</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 628</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 173	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 173</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 173</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 801</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	873	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 928</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 928</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 928</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 928	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 928</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2012	2011
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 399
Andre kortsiktige fordringer			1 266
Sum fordringer			31 665
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 404	58 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 404	58 721
Sum omløpsmidler		102 404	90 386
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 404</b>	<b>90 386</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	16 101	16 101
Sum innskutt egenkapital		16 101	16 101
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	22 634	20 706
Sum opptjent egenkapital		22 634	20 706
Sum egenkapital		38 735	36 807



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	873	
Skyldig offentlige avgifter		54 646	50 590
Annen kortsiktig gjeld		8 150	2 989
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 669</b>	<b>53 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 669</b>	<b>53 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 404</b>	<b>90 386</b>



**Årsregnskap  
2012  
for**

**Øståsen Grunneierlag SA**  
Org.nr. 977552532

**Halling  
Regnskap AS**  
Autorisert regnskapsførerselskap

Org.nr. 980 289 648



Øståsen Grunneierlag SA

## Årsberetning 2012

### Virksomhetens art og hvor den drives

Øståsen Grunneierlag SA driver forvaltning av jaktrettigheter i Nes kommune.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2012 er satt opp under denne forutsetningen. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for vurderingen av næringens stilling og resultat.

### Rettvisende oversikt

	2012	2011	2010
Driftsinntekter	226 729	0	0
Driftsresultat	1 628	0	0
Årsresultat	1 928	0	0
	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
Balansesum	102 404	90 386	0
Andelskapital	16 101	16 101	0
Etterbetalingsfond	22 634	20 706	0
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>38 735</b>	<b>36 807</b>	<b>0</b>

Årets overskudd er avsatt på etterbetalingsfond.

### Arbeidsmiljø og Likestilling

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2012.

### Forskning og Utvikling

Øståsen Grunneierlag SA har ingen forskning og utviklingsaktiviteter i 2012.

### Ytre Miljø

Det er ingen kjente forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer eller produkter, som kan medføre en betydelig påvirkning av det ytre miljøet.

Nesbyen, 08.03.2013

Asle B. Østerhus  
styrets leder

Karin W. Kvarteig  
styremedlem

Knut Rumohr Blingsmo  
styremedlem

Gudbrand Gulsvik  
styremedlem

Nils E. Gudbrandsplass  
styremedlem



Øståsen Grunneierlag SA

## Resultatregnskap

	Note	2012	2011
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		226 729	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>226 729</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	7 989	0
Annen driftskostnad		217 112	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>225 101</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 628</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 173	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 173</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 173</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 801</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	873	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 928</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 928</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 928	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 928</b>	<b>0</b>



Øståsen Grunneierlag SA

## Balanse pr. 31.12.2012

	Note	31.12.2012	31.12.2011
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	30 399
Andre kortsiktige fordringer		0	1 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>31 665</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 404	58 721
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>102 404</b>	<b>90 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>102 404</b>	<b>90 386</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	3	16 101	16 101
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 101</b>	<b>16 101</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	22 634	20 706
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 634</b>	<b>20 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>38 735</b>	<b>36 807</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	873	0
Skyldig offentlige avgifter		54 646	50 590
Annen kortsiktig gjeld		8 150	2 989
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>63 669</b>	<b>53 579</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>63 669</b>	<b>53 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>102 404</b>	<b>90 386</b>

Nesbyen, 08.03.2013

Asle B. Østerhus  
styrets leder

Karin W. Kvarteig  
styremedlem

Knut Rumohr Blingsmo  
styremedlem

Gudbrand Gulsvik  
styremedlem

Nils E. Gudbrandsplass  
styremedlem



Øståsen Grunneierlag SA

## Noter 2012

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Endring til samvirkeforetak

Noter for Øståsen Grunneierlag SA

Organisasjonsnr. 977552532



Øståsen Grunneierlag SA

## Noter 2012

Øståsen Grunneierlag SA ble i 2012 endret fra å være registrert som et selskap med begrenset ansvar (BA) i Brønnøysundregistrene til å bli registrert som et samvirkeforetak. Det er derimot kun i Brønnøysundregistrene at selskapet formelt har vært registrert som et BA. I praksis er de drevet som en forening.

Men ettersom de nå formelt er et samvirkeforetak med vedtekter i tråd med samvirkeoven, blir selskapet også likningspliktig fra og med 2012. Tidligere år er inntekten fordelt mellom medlemmene og hvert enkelt medlem har skattet for sin andel av inntekten gjennom sine regnskaper.

I selskapets vedtekter er det definert hvor stor andelskapital selskapet har. For å gjøre sammenligningen med tidligere år enklere, er egenkapitalen 01.01.2012 fordelt mellom andelskapital og etterbetalingsfond. Vi har også lagt inn regnskapstall fra 2011.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	7 416	0
Arbeidsgiveravgift	573	0
<b>Totalt</b>	<b>7 989</b>	<b>0</b>

Av ovennevnte gjelder kr 2.000,- i styrehonorar til styrets leder.



Øståsen Grunneierlag SA

## Noter 2012

### Note 2 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2.801
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>2.801</b>
<b>Netto skattbar formue (avrundet)</b>	<b>39.607</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	784
+ Formueskatt	89
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>873</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>873</b>
Skattesats 31.12	28

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	873
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>873</b>

### Note 3 - Egenkapital

#### **Andelskapital**

Andelskapital 01.01.	16 101
Nytegnet andelskapital	0
Andelskapital 31.12.	16 101

#### **Etterbetalingsfond**

Etterbetalingsfond 01.01.	20 706
Avsatt til etterbetalingsfond i år	1 928
Etterbetalingsfond 31.12.	22 634

<b>Sum egenkapital</b>	<b>38 735</b>
------------------------	---------------