



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 997 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E18 BOBILHOTELL AS
Forretningsadresse: Kåsmyra
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTMAR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 569 886	1 507 733
Sum inntekter		1 569 886	1 507 733
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 965	677 584
Annen driftskostnad	3	181 049	189 184
Sum kostnader		856 014	866 769
Driftsresultat		713 872	640 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 451	92 873
Sum finansinntekter		135 451	92 873
Annen rentekostnad		1 218 882	1 111 370
Sum finanskostnader		1 218 882	1 111 370
Netto finans		-1 083 431	-1 018 497
Resultat før skattekostnad		-369 559	-377 532
Skattekostnad på resultat	1	-81 302	-83 057
Årsresultat		-288 257	-294 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 257	-294 475
Totalresultat		-288 257	-294 475
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-288 257	-294 475
Sum overføringer og disponeringer		-288 257	-294 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	84 395	113 093
Sum immaterielle eiendeler		84 395	113 093
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 848 644	16 522 192
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	168 583	
Sum varige driftsmidler		16 017 227	16 522 192
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		16 101 622	16 635 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6		4 290
Andre kortsiktige fordringer	1	38 760	35 817
Konsernfordringer	6	500 000	
Sum fordringer		538 760	40 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 234 953	2 357 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 953	2 357 946
Sum omløpsmidler		2 773 713	2 398 053
SUM EIENDELER		18 875 335	19 033 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	603 268	603 268
Sum innskutt egenkapital		2 703 268	2 703 268
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	902 930	1 004 673
Sum opptjent egenkapital		-902 930	-1 004 673
Sum egenkapital		1 800 338	1 698 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 912 964	17 160 217
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		16 912 964	17 160 217
Sum langsiktig gjeld		16 912 964	17 160 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	78 063	50 437
Skyldig offentlige avgifter		13 041	53 161
Annen kortsiktig gjeld		70 929	70 929
Sum kortsiktig gjeld		162 033	174 527
Sum gjeld		17 074 997	17 334 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 875 335	19 033 338
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673387

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 997 341
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E18 BOBILHOTELL AS
Forretningsadresse: Kåsmyra
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VESTMAR REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 997 341
E18 BOBILHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 569 886	1 507 733
Sum inntekter		1 569 886	1 507 733
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 965	677 584
Annen driftskostnad	3	181 049	189 184
Sum kostnader		856 014	866 769
Driftsresultat		713 872	640 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 451	92 873
Sum finansinntekter		135 451	92 873
Annen rentekostnad		1 218 882	1 111 370
Sum finanskostnader		1 218 882	1 111 370
Netto finans		-1 083 431	-1 018 497
Resultat før skattekostnad		-369 559	-377 532
Skattekostnad på resultat	1	-81 302	-83 057
Årsresultat		-288 257	-294 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 257	-294 475
Totalresultat		-288 257	-294 475
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-288 257	-294 475
Sum overføringer og disponeringer		-288 257	-294 475



Organisasjonsnr: 920 997 341
E18 BOBILHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	84 395	113 093
Sum immaterielle eiendeler		84 395	113 093

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	15 848 644	16 522 192
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	168 583	
Sum varige driftsmidler		16 017 227	16 522 192

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		16 101 622	16 635 285
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 6		4 290
Andre kortsiktige fordringer	1	38 760	35 817
Konsernfordringer	6	500 000	
Sum fordringer		538 760	40 107

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 234 953	2 357 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 234 953	2 357 946

Sum omløpsmidler		2 773 713	2 398 053
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 875 335	19 033 338
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	603 268	603 268
Sum innskutt egenkapital		2 703 268	2 703 268
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	902 930	1 004 673
Sum opptjent egenkapital		-902 930	-1 004 673
Sum egenkapital		1 800 338	1 698 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	16 912 964	17 160 217
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		16 912 964	17 160 217
Sum langsiktig gjeld		16 912 964	17 160 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	78 063	50 437
Skyldig offentlige avgifter		13 041	53 161
Annen kortsiktig gjeld		70 929	70 929
Sum kortsiktig gjeld		162 033	174 527
Sum gjeld		17 074 997	17 334 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 875 335	19 033 338
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 920 997 341
E18 BOBILHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

E18 Bobilhotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 997 341



RESULTATREGNSKAP

E18 BOBILHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 569 886	1 507 733
Sum driftsinntekter		1 569 886	1 507 733
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 965	677 584
Annen driftskostnad	3	181 049	189 184
Sum driftskostnader		856 014	866 769
Driftsresultat		713 872	640 964
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		135 451	92 873
Annen rentekostnad		1 218 882	1 111 370
Resultat av finansposter		-1 083 431	-1 018 497
Resultat før skattekostnad		-369 559	-377 532
Skattekostnad på resultat	1	-81 302	-83 057
Årsresultat		-288 257	-294 475
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	288 257	294 475
Sum overføringer		-288 257	-294 475



BALANSE

E18 BOBILHOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	84 395	113 093
Sum immaterielle eiendeler		84 395	113 093
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	15 848 644	16 522 192
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	168 583	0
Sum varige driftsmidler		16 017 227	16 522 192
Sum anleggsmidler		16 101 622	16 635 285
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1, 6	0	4 290
Andre kortsiktige fordringer	1	38 760	35 817
Konsernfordringer	6	500 000	0
Sum fordringer		538 760	40 107
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 234 953	2 357 946
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		2 234 953	2 357 946
Sum omløpsmidler		2 773 713	2 398 053
Sum eiendeler		18 875 335	19 033 338



BALANSE

E18 BOBILHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	4	603 268	603 268
Sum innskutt egenkapital		2 703 268	2 703 268
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-902 930	-1 004 673
Sum opptjent egenkapital		-902 930	-1 004 673
Sum egenkapital		1 800 338	1 698 595
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 912 964	17 160 217
Sum annen langsiktig gjeld		16 912 964	17 160 217
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	78 063	50 437
Skyldig offentlige avgifter		13 041	53 161
Annen kortsiktig gjeld		70 929	70 929
Sum kortsiktig gjeld		162 033	174 527
Sum gjeld		17 074 997	17 334 743
Sum egenkapital og gjeld		18 875 335	19 033 338

Drangedal, 08.05.2025
Styret i E18 Bobilhotell AS

Jan Terje Dahle
styreleder

Erik Waldemarsen
nestleder

Siv Jeanett Gravir Rønningen
styremedlem

Knut Henning Røed-Buen
daglig leder



E18 BOBILHOTELL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

920 997 341

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres på de påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 869 359		19 869 359
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		170 000	170 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	19 869 359	170 000	20 039 359
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 020 715	1 417	4 022 132
= Bokført verdi 31.12.24	15 848 644	168 583	16 017 227
Årets ordinære avskrivninger	673 548	1 417	674 965
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

E18 BOBILHOTELL AS

SIDE 5



E18 BOBILHOTELL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

920 997 341

Note 3 Lønnskostnader

E18 Bobilhotell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 100 000	603 268	-1 004 673	1 698 595
Årets resultat			-288 257	-288 257
Konsernbidrag mottatt			390 000	390 000
Pr 31.12.2024	2 100 000	603 268	-902 930	1 800 338

Note 5 Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 912 964	17 160 217
Sum	16 912 964	17 160 217
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	16 017 227	16 522 192
Sum	16 017 227	16 522 192
Gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 662 964	15 152 801
Sum	15 662 964	15 152 801

Note 6 Konsern

E18 Bobilhotell AS er 100 % datterselskap av Vestmar Eiendom AS som er 100 % datterselskap av Vestmargruppen AS som har forretningskontor på Kåsmyra i Drangedal. Vestmargruppen AS utarbeider ikke konsernregnskap for 2024.

E18 BOBILHOTELL AS

SIDE 6



E18 BOBILHOTELL AS	NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024	920 997 341
	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	4 290
Andre kortsiktige fordringer konsern	500 000	0
Sum	500 000	4 290
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	13 102	7 044
Sum	13 102	7 044