



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 881 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅDALSVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	51 132	51 132
Sum immaterielle eiendeler		51 132	51 132
Sum anleggsmidler		51 132	51 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		51 132	51 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		181 285	181 285
Sum opptjent egenkapital		-181 285	-181 285
Sum egenkapital	4	-81 285	-81 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	21 250	21 250
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	111 167	111 167
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		132 417	132 417
Sum gjeld		132 417	132 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 132	51 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357880

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 881 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅDALSVETEN 28 AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 3
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2026



Organisasjonsnr: 918 881 689
SKÅDALSVeien 28 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Netto finans			
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

51 132

51 132



Organisasjonsnr: 918 881 689
SKÅDALSVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Skådalsveien 28 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 881 689



Resultatregnskap	
Skådalsveien 28 AS	
Driftsinntekter og driftskostnader	
Finansinntekter og finanskostnader	
Overføringer	
Skådalsveien 28 AS	Side 2



Balanse			
Skådalsveien 28 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-181 285	-181 285
Sum opptjent egenkapital		-181 285	-181 285
Sum egenkapital	4	-81 285	-81 285
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	21 250	21 250
Konserngjeld	5	111 167	111 167
Sum kortsiktig gjeld		132 417	132 417
Sum gjeld		132 417	132 417
Sum egenkapital og gjeld		51 132	51 132
Oslo, 26.03.2026 Styret i Skådalsveien 28 AS			
<hr/> Erik Forseth Helgesen styremedlem		<hr/> Jørgen Stavrum styreleder	
Skådalsveien 28 AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet..

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

...

Note 2 Lønnskostnader

Skådalsveien 28 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	0	0
Sum	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-232 417	-232 417	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-232 417	-232 417	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-51 132	-51 132	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-181 285	-81 285
Pr 31.12.2025	100 000	-181 285	-81 285

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	21 250	21 250
Annen kortsiktig gjeld	111 167	111 167
Sum	132 417	132 417



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skådalsveien 28 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ciderhus Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Skådalsveien 28 AS og Ciderhus Eiendom AS inngår i Solon Eiendom AS sitt konsernregnskap. Konsernregnskap kan hentes i Hammersborg torg 3 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lag@soloneiendom.no)