



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 236 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYGGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Marikovneset 13  
5302 STRUSSHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Fjellhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 987 225	18 116 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 987 225</b>	<b>18 116 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-522 000	-468 311
Varekostnad		10 293 613	8 029 473
Lønnskostnad	1	3 226 925	3 045 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 000	463 764
Annen driftskostnad	1	2 520 498	2 178 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 755 036</b>	<b>13 248 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 232 190</b>	<b>4 867 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 122	23 568
Annen finansinntekt		147 716	2 653
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 838</b>	<b>26 221</b>
Annen rentekostnad			487
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>148 838</b>	<b>25 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 381 028</b>	<b>4 893 200</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 898 033	1 083 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		482 995	
Overført fra annen egenkapital			-1 190 199
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill		37 920	267 920
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 920</b>	<b>267 920</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 000	440 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>34 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 920</b>	<b>712 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 254 000</b>	<b>1 732 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		115 190	306 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 190</b>	<b>306 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 341 375	5 293 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 341 375</b>	<b>5 293 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 710 565</b>	<b>7 331 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 787 485</b>	<b>8 044 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 125 337	642 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 125 337</b>	<b>642 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 225 337</b>	<b>742 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 457	716 816
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 457</b>	<b>716 816</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 457</b>	<b>716 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 856	56 442
Betalbar skatt	3	1 898 033	1 139 261
Skyldig offentlige avgifter	4	186 330	175 324
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	290 473	214 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 517 692</b>	<b>6 585 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 562 148</b>	<b>7 302 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 787 485</b>	<b>8 044 887</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343305

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 236 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRYGGEN 3 AS  
Forretningsadresse: Marikovneset 13  
5302 STRUSSHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Fjellhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 916 236 441  
BRYGGEN 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 987 225	18 116 029
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 987 225</b>	<b>18 116 029</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-522 000	-468 311
Varekostnad		10 293 613	8 029 473
Lønnskostnad	1	3 226 925	3 045 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 000	463 764
Annen driftskostnad	1	2 520 498	2 178 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 755 036</b>	<b>13 248 563</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 232 190</b>	<b>4 867 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 122	23 568
Annen finansinntekt		147 716	2 653
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 838</b>	<b>26 221</b>
Annen rentekostnad			487
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>148 838</b>	<b>25 734</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 898 033	1 083 399
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 482 995</b>	<b>3 809 801</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		482 995	
Overført fra annen egenkapital			-1 190 199



Sum overføringer og  
disponeringer

6 482 995

3 809 801



Organisasjonsnr: 916 236 441  
BRYGGEN 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill		37 920	267 920
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 920</b>	<b>267 920</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	34 000	440 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>34 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 920</b>	<b>712 920</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 254 000</b>	<b>1 732 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		115 190	306 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 190</b>	<b>306 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	7 341 375	5 293 964
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 341 375</b>	<b>5 293 964</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 710 565</b>	<b>7 331 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 787 485</b>	<b>8 044 887</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 125 337	642 342
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 125 337</b>	<b>642 342</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 225 337</b>	<b>742 342</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 457	716 816
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>44 457</b>	<b>716 816</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 457</b>	<b>716 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 856	56 442
Betalbar skatt	3	1 898 033	1 139 261
Skyldig offentlige avgifter	4	186 330	175 324
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	290 473	214 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 517 692</b>	<b>6 585 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 562 148</b>	<b>7 302 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 787 485</b>	<b>8 044 887</b>



Organisasjonsnr: 916 236 441  
BRYGGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## **Bryggen 3 AS**

**Organisasjonsnummer: 916 236 441**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		23 987 225	18 116 029
Sum driftsinntekter		<u>23 987 225</u>	<u>18 116 029</u>
Varekostnad		10 293 613	8 029 473
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-522 000	-468 311
Lønnskostnad	1	3 226 925	3 045 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 000	463 764
Annen driftskostnad	1	2 520 498	2 178 080
Sum driftskostnader		<u>15 755 036</u>	<u>13 248 563</u>
Driftsresultat		<u>8 232 190</u>	<u>4 867 466</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 122	23 568
Annen finansinntekt		147 716	2 653
Annen rentekostnad		0	487
Resultat av finansposter		<u>148 838</u>	<u>25 734</u>
Resultat før skattekostnad		8 381 028	4 893 200
Skattekostnad på resultat	3	1 898 033	1 083 399
Resultat		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>
Årsresultat		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		482 995	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 190 199
Sum overføringer		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>



<b>Balanse</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		37 920	267 920
Sum immaterielle eiendeler		<u>37 920</u>	<u>267 920</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 000	440 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>34 000</u>	<u>440 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 920</u>	<u>712 920</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 254 000	1 732 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		115 190	306 003
Sum fordringer		<u>115 190</u>	<u>306 003</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 341 375	5 293 964
Sum omløpsmidler		<u>9 710 565</u>	<u>7 331 967</u>
Sum eiendeler		<u>9 787 485</u>	<u>8 044 887</u>



<b>Balanse</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 125 337	642 342
Sum opptjent egenkapital		<u>1 125 337</u>	<u>642 342</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 225 337</u>	<u>742 342</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	44 457	716 816
Sum annen langsiktig gjeld		<u>44 457</u>	<u>716 816</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 856	56 442
Betalbar skatt	3	1 898 033	1 139 261
Skyldig offentlige avgifter	4	186 330	175 324
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	290 473	214 702
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 517 692</u>	<u>6 585 729</u>
Sum gjeld		<u>8 562 148</u>	<u>7 302 545</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 787 485</u>	<u>8 044 887</u>
Bergen, Styret i Bryggen 3 AS			
_____ Bjarte Fjellhaug styreleder/daglig leder			
Bryggen 3 AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak. Særreglene for små foretak er benyttet for poster der det foreligger slik valgdagang.

## **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og skjer i det det vesentlige av risiko overføres til kunde. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

## **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives med saldoavskrivinger over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

## **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

## **Immaterielle eiendeler**

Utgifter til immaterielle eiendeler, goodwill, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	2 811 393	2 744 094
Arbeidsgiveravgift	401 977	390 383
Pensjonskostnader	13 555	24 601
Andre ytelser	0	-113 521
<b>Sum</b>	<b>3 226 925</b>	<b>3 045 557</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 5.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 38 600 eks. mva. hvorav 6 000 eks mva gjelder annen bistand.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Goodwill</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 300 000	1 433 408	3 733 408
- Avgang i året		662 060	662 060
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 300 000</b>	<b>771 348</b>	<b>3 071 348</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	2 032 080	993 408	3 025 488
+ Årets ordinære avskrivninger	230 000	6 000	236 000
- Avgang avskrivning		262 060	262 060
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>2 262 080</b>	<b>737 348</b>	<b>2 999 428</b>
Bokført verdi 01.01.23	267 920	440 000	707 920
- Avgang i året		400 000	400 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	230 000	6 000	236 000
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>37 920</b>	<b>34 000</b>	<b>71 920</b>
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 898 033	1 139 261
Endring i utsatt skattefordel	0	-55 862
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 898 033</b>	<b>1 083 399</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 381 028	4 893 200
Permanente forskjeller	45 237	5 047
Endring i midlertidige forskjeller	201 157	280 210
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 627 422</b>	<b>5 178 457</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 898 033	1 139 261
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 898 033</b>	<b>1 139 261</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-227 452	-26 294	201 157
<b>Sum</b>	<b>-227 452</b>	<b>-26 294</b>	<b>201 157</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	227 452	26 294	-201 157
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 039</b>	<b>-5 785</b>	<b>44 255</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 85 547 bundne skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 85 547.



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bryggen 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bfj Invest As	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Fjellhaug	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	-100 000		642 342	542 342
Endring EK; Konsernbidrag				0
Årets resultat			482 995	482 995
Egenkapital pr 31.12.2023	-100 000	0	1 125 337	1 025 337

## Note 7 Fordringer og gjeld til aksjonærer og nærstående

	2023	2022
<b>Mellomværende</b>		
Mellomværende med aksjonær	-44 457	-54 816
Mellomværende med morselskap	0	-662 000
<b>Sum</b>	<b>-44 457</b>	<b>-716 816</b>

Det er ikke kostnadsført renter på gjeld til nærstående parter.



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:  
Anne-Kristin Heggøy  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen  
Statsautorisert revisor/  
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad  
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning  
Til generalforsamlingen i Bryggen 3 AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Bryggen 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 6 482 995.-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

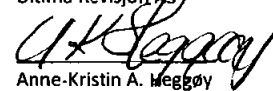
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 18.3.2024

Ultima Revisjon AS

  
Anne-Kristin A. Heggøy  
Statsautorisert revisor

Ultima Revisjon AS | Org nr. 920 915 051 MVA | Storebotn Næringspark 44 C, 5309 Kleppstø | 56 15 66 15 | [post@ultimarevisjon.no](mailto:post@ultimarevisjon.no)



# ÅRSREGNSKAP

2023

**Bryggen 3 AS**

Organisasjonsnummer: 916 236 441



<b>Resultatregnskap</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		23 987 225	18 116 029
Sum driftsinntekter		<u>23 987 225</u>	<u>18 116 029</u>
Varekostnad		10 293 613	8 029 473
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-522 000	-468 311
Lønnskostnad	1	3 226 925	3 045 557
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	236 000	463 764
Annen driftskostnad	1	2 520 498	2 178 080
Sum driftskostnader		<u>15 755 036</u>	<u>13 248 563</u>
Driftsresultat		<u>8 232 190</u>	<u>4 867 466</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 122	23 568
Annen finansinntekt		147 716	2 653
Annen rentekostnad		0	487
Resultat av finansposter		<u>148 838</u>	<u>25 734</u>
Resultat før skattekostnad		8 381 028	4 893 200
Skattekostnad på resultat	3	1 898 033	1 083 399
Resultat		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>
Årsresultat		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		482 995	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 190 199
Sum overføringer		<u>6 482 995</u>	<u>3 809 801</u>



<b>Balanse</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		37 920	267 920
Sum immaterielle eiendeler		<u>37 920</u>	<u>267 920</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	34 000	440 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>34 000</u>	<u>440 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 920</u>	<u>712 920</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 254 000	1 732 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		115 190	306 003
Sum fordringer		<u>115 190</u>	<u>306 003</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	7 341 375	5 293 964
Sum omløpsmidler		<u>9 710 565</u>	<u>7 331 967</u>
Sum eiendeler		<u>9 787 485</u>	<u>8 044 887</u>



<b>Balanse</b>			
Bryggen 3 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>1 125 337</u>	<u>642 342</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>1 125 337</b></u>	<u><b>642 342</b></u>
Sum egenkapital	6	<u><b>1 225 337</b></u>	<u><b>742 342</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>44 457</u>	<u>716 816</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>44 457</b></u>	<u><b>716 816</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		142 856	56 442
Betalbar skatt	3	1 898 033	1 139 261
Skyldig offentlige avgifter	4	186 330	175 324
Utbytte		6 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>290 473</u>	<u>214 702</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>8 517 692</b></u>	<u><b>6 585 729</b></u>
Sum gjeld		<u><b>8 562 148</b></u>	<u><b>7 302 545</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>9 787 485</b></u>	<u><b>8 044 887</b></u>
Bergen, Styret i Bryggen 3 AS			
<hr/> Bjarte Fjellhaug styreleder/daglig leder			
Bryggen 3 AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - god regnskapsskikk for små foretak. Særreglene for små foretak er benyttet for poster der det foreligger slik valgadgang.

## **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og skjer i det det vesentlige av risiko overføres til kunde. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

## **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

## **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives med saldoavskrivinger over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

## **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

## **Immaterielle eiendeler**

Utgifter til immaterielle eiendeler, goodwill, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	2 811 393	2 744 094
Arbeidsgiveravgift	401 977	390 383
Pensjonskostnader	13 555	24 601
Andre ytelser	0	-113 521
<b>Sum</b>	<b>3 226 925</b>	<b>3 045 557</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 5.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 38 600 eks. mva. hvorav 6 000 eks mva gjelder annen bistand.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Goodwill</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 300 000	1 433 408	3 733 408
- Avgang i året		662 060	662 060
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 300 000</b>	<b>771 348</b>	<b>3 071 348</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	2 032 080	993 408	3 025 488
+ Årets ordinære avskrivninger	230 000	6 000	236 000
- Avgang avskrivning		262 060	262 060
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23</b>	<b>2 262 080</b>	<b>737 348</b>	<b>2 999 428</b>
Bokført verdi 01.01.23	267 920	440 000	707 920
- Avgang i året		400 000	400 000
- Årets avskrivning og nedskrivning	230 000	6 000	236 000
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>37 920</b>	<b>34 000</b>	<b>71 920</b>
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 898 033	1 139 261
Endring i utsatt skattefordel	0	-55 862
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 898 033</b>	<b>1 083 399</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 381 028	4 893 200
Permanente forskjeller	45 237	5 047
Endring i midlertidige forskjeller	201 157	280 210
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 627 422</b>	<b>5 178 457</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 898 033	1 139 261
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 898 033</b>	<b>1 139 261</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-227 452	-26 294	201 157
<b>Sum</b>	<b>-227 452</b>	<b>-26 294</b>	<b>201 157</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	227 452	26 294	-201 157
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-50 039</b>	<b>-5 785</b>	<b>44 255</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd utgjør kr 85 547 bundne skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 85 547.



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bryggen 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bfj Invest As	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjarte Fjellhaug	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	-100 000		642 342	542 342
Endring EK; Konsebidrag				0
Årets resultat			482 995	482 995
Egenkapital pr 31.12.2023	-100 000	0	1 125 337	1 025 337

## Note 7 Fordringer og gjeld til aksjonærer og nærstående

	2023	2022
<b>Mellomværende</b>		
Mellomværende med aksjonær	-44 457	-54 816
Mellomværende med morselskap	0	-662 000
<b>Sum</b>	<b>-44 457</b>	<b>-716 816</b>

Det er ikke kostnadsført renter på gjeld til nærstående parter.