



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 014
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PRESTEHEIA 95-97-99 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 437 759	1 971 436
Sum inntekter		2 437 759	1 971 436
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	56 909
Annen driftskostnad	3,4,5	1 875 235	1 715 962
Sum kostnader		1 932 285	1 772 871
Driftsresultat		505 474	198 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 826	695
Sum finansinntekter		7 826	695
Annen rentekostnad		320 398	194 556
Sum finanskostnader		320 398	194 556
Netto finans		312 572	193 861
Ordinært resultat før skattekostnad		192 902	4 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 902	4 704
Årsresultat		192 901	4 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		192 901	4 704
Sum overføringer og disponeringer		192 901	4 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	93 983 200	93 983 200
Sum varige driftsmidler		93 983 200	93 983 200
Sum anleggsmidler		93 983 200	93 983 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 533	22 379
Andre fordringer		406 053	289 959
Sum fordringer		428 586	312 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 729	599 176
Sum omløpsmidler		1 160 316	911 513
SUM EIENDELER		95 143 516	94 894 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	786 970	594 069
Sum opptjent egenkapital		786 970	594 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		790 170	597 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 530 000	12 530 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	83 450 000	81 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		93 980 000	93 980 000
Sum langsiktig gjeld		93 980 000	93 980 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 011	175 789
Annen kortsiktig gjeld		152 334	141 655
Sum kortsiktig gjeld		373 345	317 444
Sum gjeld		94 353 345	94 297 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 143 516	94 894 713
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	93 980 000	93 980 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351650

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 014
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PRESTEHEIA 95-97-99 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 988 797 014
PRESTEHEIA 95-97-99 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 437 759	1 971 436
Sum inntekter		2 437 759	1 971 436
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	56 909
Annen driftskostnad	3, 4, 5	1 875 235	1 715 962
Sum kostnader		1 932 285	1 772 871
Driftsresultat		505 474	198 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 826	695
Sum finansinntekter		7 826	695
Annen rentekostnad		320 398	194 556
Sum finanskostnader		320 398	194 556
Netto finans		312 572	193 861
Ordinært resultat før skattekostnad		192 902	4 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 902	4 704
Årsresultat		192 901	4 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		192 901	4 704
Sum overføringer og disponeringer		192 901	4 704



Organisasjonsnr: 988 797 014
PRESTEHEIA 95-97-99 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	93 983 200	93 983 200
Sum varige driftsmidler		93 983 200	93 983 200
Sum anleggsmidler		93 983 200	93 983 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 533	22 379
Andre fordringer		406 053	289 959
Sum fordringer		428 586	312 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731 729	599 176
Sum omløpsmidler		1 160 316	911 513
SUM EIENDELER		95 143 516	94 894 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	3 200	3 200
Sum innskutt egenkapital		3 200	3 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	786 970	594 069
Sum opptjent egenkapital		786 970	594 069
Sum egenkapital		790 170	597 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	10 530 000	12 530 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	83 450 000	81 450 000



Sum annen langsiktig gjeld		93 980 000	93 980 000
Sum langsiktig gjeld		93 980 000	93 980 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		221 011	175 789
Annen kortsiktig gjeld		152 334	141 655
Sum kortsiktig gjeld		373 345	317 444
Sum gjeld		94 353 345	94 297 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 143 516	94 894 713
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	93 980 000	93 980 000



Organisasjonsnr: 988 797 014
PRESTEHEIA 95-97-99 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		1 152 000	1 075 200	1 152 000
Innbetalte rentekostnader		320 398	194 556	313 250
Andre driftsinntekter		965 361	701 680	580 249
Sum inntekter		2 437 759	1 971 436	2 045 499
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	57 050	56 909	56 909
Revisjonshonorar	3	10 750	10 600	11 000
Årskontigent boligbyggelag		9 600	9 600	9 600
Forretningsførerhonorar bbl		65 322	63 729	65 323
Kommunale avgifter		411 839	428 641	443 593
TV og Internett		153 628	144 879	160 000
Forsikring		98 583	93 934	99 000
Vedlikehold	4	353 308	252 652	225 000
Elektrisk energi		557 270	513 527	415 000
Andre driftskostnader	5	214 935	198 400	232 824
Sum driftskostnader		1 932 285	1 772 871	1 718 249
Driftsresultat		505 474	198 564	327 250
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		7 826	695	1 000
Rentekostnad		320 398	194 556	313 250
Resultat av finansinntekt- og kostnad		312 572	193 861	312 250
Årsresultat		192 901	4 704	15 000
Overført opptjent egenkapital		192 901	4 704	0
Sum disponert		192 901	4 704	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	93 983 200	93 983 200
Sum anleggsmidler		93 983 200	93 983 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		22 533	22 379
Andre fordringer		406 053	289 959
Innestående på driftskonto		731 729	599 176
Sum omløpsmidler		1 160 316	911 513
SUM EIENDELER		95 143 516	94 894 713



Balanse

	Note	Balanse 31.12.22	Balanse 31.12.21
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	3 200	3 200
Opptjent egenkapital	8	786 970	594 069
Sum egenkapital		790 170	597 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	10 530 000	12 530 000
Nedbetalt IN beboere	9	15 070 000	13 070 000
Borettsinnskudd	10	68 380 000	68 380 000
Sum langsiktig gjeld		93 980 000	93 980 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	2 159
Leverandørgjeld		221 011	175 789
Annen kortsiktig gjeld		152 334	139 496
Sum kortsiktig gjeld		373 345	317 444
Sum gjeld		94 353 345	94 297 444
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 143 516	94 894 713
Pantestillelser	11	93 980 000	93 980 000

Presteheia 95-97-99 Borettslag

Kristiansand, 20.02.2023

Hans Petter Ruud
Styreleder

Anette Hestås
Styremedlem

Grethe Høines
Styremedlem

75 Prestehelia 95-97-99 Borettslag



Noter Presteheia 95-97-99 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
A. Disponible midler IB	594 069	589 366
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	192 901	4 704
Avdrag langsiktig gjeld	-2 000 000	0
Endring i langsiktige poster	2 000 000	0
B. Periodens endringer disponible midler	192 901	4 704
C. Disponible midler	786 970	594 069
Omløpsmidler	1 160 316	911 513
- Kortsiktig gjeld	373 345	317 444
Disponible midler	786 970	594 069

75 Presteheia 95-97-99 Borettslag



Noter Presteheia 95-97-99 Borettslag

Note 2 - Lønnskostnader

	2022	2021
5210 Fri telefon	0	1 000
5300 Styrehonorar	50 000	49 000
5400 Arbeidsgiveravgift	7 050	6 909
Sum	57 050	56 909

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 Revisjon	10 750	10 600
Sum	10 750	10 600

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Forsikringskader	20 000	8 000
6601 Vedlikehold Bygg	38 231	48 075
6602 Vedlikehold Elektro	23 778	35 438
6603 Vedlikehold Rør	7 641	0
6604 Vedlikehold Utvendig	1 939	8 563
6605 Vedlikehold Heis	149 168	101 007
6606 Vedlikehold Garasjer	2 375	51 570
6615 Per. vedlikehold Heis	110 177	0
Sum	353 308	252 652

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6390 Skadedyrkontroll	10 124	9 642
6391 Driftskostnader vannmålere	43 747	39 280
6619 Andre driftskostnader	12 311	8 074
6620 Snørydding	6 150	7 500
6761 Vaktmestertjeneste andre	135 133	127 423
7470 Teknisk support ABBL	2 500	2 500
7720 Generalforsamling	1 980	0
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	2 990	3 982
Sum	214 935	198 400

75 Presteheia 95-97-99 Borettslag



Noter Presteheia 95-97-99 Borettslag

Note 6 - Tomt / bygninger

Kostpris 01.01	93 983 200
Bokført verdi 31.12	93 983 200

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen.
Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 32 andeler à kr. 100,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Annen egenkapital 01.01	594 069	589 366
Grunnkapital	3 200	3 200
Årets resultat	192 901	4 704
Sum egenkapital 31.12	790 170	597 269



Noter Presteheia 95-97-99 Borettslag

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge
	ASA
Lånenummer:	021408
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2008
Rentesats:	4.52 %
Betingelser:	Flytende rente Nibor + 1,10 %
Beregnet innfridd:	06.08.2051
Opprinnelig lånebeløp:	25 600 000
Lånesaldo 01.01:	12 530 000
Avdrag i perioden:	2 000 000
Lånesaldo 31.12:	10 530 000
Andelssaldo 01.01:	13 070 000
Innbetalt IN i perioden:	2 000 000
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0
Andelssaldo 31.12:	15 070 000
Sum pantegjeld for lån:	25 600 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 021408	12	800 000	9 600 000
	1	530 000	530 000
	1	400 000	400 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 021408 har første avdrag 06.02.2027 med kr 106 364	12	800 000	2 694
	1	530 000	1 785
	1	400 000	1 347

IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader. Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse. Andelseierne vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets lånegiver har tinglyst på eiendommen. Inntrederetten har prioritet etter felleslånet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.



Noter Presteheia 95-97-99 Borettslag

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 93 980 000,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 93 983 200,-.

75 Presteheia 95-97-99 Borettslag



Resultat og balanse med noter for Presteheia 95-97-99 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Presteheia 95-97-99 Borettslag

Styreleder	Hans Petter Ruud (sign.)	21.02.2023
Styremedlem	Grethe Høines (sign.)	21.02.2023
Styremedlem	Anette Hestås (sign.)	21.02.2023



Til generalforsamlingen i Presteheia 95-97-99 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Presteheia 95-97-99 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 20. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2023-02-20 14:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.