



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 341 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVE BETONGBYGG AS  
Forretningsadresse: Baklivegen 9C  
6450 HJELSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Amundsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		123 097 938	68 271 676
Leieinntekter		118 782	89 314
Annen driftsinntekt		8 867 152	25 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 083 872</b>	<b>68 386 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		103 638 007	36 555 769
Lønnskostnad	1	23 549 379	19 978 336
Avskrivning av driftsmidler	3	291 000	215 610
Annen driftskostnad	1, 10	6 951 517	4 724 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 429 902</b>	<b>61 474 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 346 031</b>	<b>6 912 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 401	711
Annen finansinntekt	6	775 750	98 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>777 151</b>	<b>99 107</b>
Annen rentekostnad		752 650	862 526
Annen finanskostnad	6		4 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>752 650</b>	<b>866 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 501</b>	<b>-767 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 321 529</b>	<b>6 144 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-495 988	1 356 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 343 763	4 306 122
Avsatt til annen egenkapital			481 779
Overført fra annen egenkapital		-481 779	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>12</b>	<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 820 609	1 324 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 820 609</b>	<b>1 324 621</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 611 678	5 643 993
Maskiner og anlegg		165 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	919 482	420 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>6 696 160</b>	<b>6 063 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 755 000	2 755 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	45 879	
Obligasjoner		111 114	53 254
Andre langsiktige fordringer		35 286	35 286
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 947 280</b>	<b>2 843 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 464 049</b>	<b>10 232 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anleggsbeholdning	8, 9	8 843 692	3 415 116
<b>Sum varer</b>		<b>8 843 692</b>	<b>3 415 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 9	16 443 657	11 959 266
Andre kortsiktige fordringer		591 944	237 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 035 601</b>	<b>12 196 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	752 451	870 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>752 451</b>	<b>870 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 631 743</b>	<b>16 481 624</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11, 12	163 000	163 000
Annen innskutt egenkapital	12	37 000	37 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		481 779
Udekket tap	12	1 343 763	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	12	<b>-1 343 763</b>	<b>481 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 143 763</b>	<b>681 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	9	500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 526 541	9 805 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 526 541</b>	<b>9 805 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 026 541</b>	<b>10 305 409</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 068 644	2 062 817
Leverandørgjeld		18 554 298	7 795 492
Skyldig offentlige avgifter		1 715 715	1 803 064
Kortsiktig konserngjeld	7	600 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 274 357	3 415 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 213 014</b>	<b>15 726 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 239 554</b>	<b>26 032 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796939

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 341 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVE BETONGBYGG AS  
Forretningsadresse: Baklivegen 9C  
6450 HJELSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kåre Amundsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 957 341 543  
KLEIVE BETONGBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		123 097 938	68 271 676
Leieinntekter		118 782	89 314
Annen driftsinntekt		8 867 152	25 875
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 083 872</b>	<b>68 386 864</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		103 638 007	36 555 769
Lønnskostnad	1	23 549 379	19 978 336
Avskrivning av driftsmidler	3	291 000	215 610
Annen driftskostnad	1, 10	6 951 517	4 724 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>134 429 902</b>	<b>61 474 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 346 031</b>	<b>6 912 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 401	711
Annen finansinntekt	6	775 750	98 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>777 151</b>	<b>99 107</b>
Annen rentekostnad		752 650	862 526
Annen finanskostnad	6		4 422
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>752 650</b>	<b>866 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 501</b>	<b>-767 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 321 529</b>	<b>6 144 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-495 988	1 356 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 343 763	4 306 122
Avsatt til annen egenkapital			481 779
Overført fra annen egenkapital		-481 779	



Sum overføringer og disponeringer	12	-1 825 541	4 787 901
--------------------------------------	----	------------	-----------



Organisasjonsnr: 957 341 543  
KLEIVE BETONGBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 820 609	1 324 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 820 609</b>	<b>1 324 621</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 611 678	5 643 993
Maskiner og anlegg		165 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 9	919 482	420 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 696 160</b>	<b>6 063 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 755 000	2 755 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	45 879	
Obligasjoner		111 114	53 254
Andre langsiktige fordringer		35 286	35 286
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 947 280</b>	<b>2 843 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 464 049</b>	<b>10 232 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anleggsbeholdning	8, 9	8 843 692	3 415 116
<b>Sum varer</b>		<b>8 843 692</b>	<b>3 415 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 9	16 443 657	11 959 266
Andre kortsiktige fordringer		591 944	237 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 035 601</b>	<b>12 196 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	752 451	870 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>752 451</b>	<b>870 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 631 743</b>	<b>16 481 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	163 000	163 000
Annen innskutt egenkapital	12	37 000	37 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12		481 779
Udekket tap	12	1 343 763	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>-1 343 763</b>	<b>481 779</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 143 763</b>	<b>681 779</b>
------------------------	--	-------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse	9	500 000	500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 526 541	9 805 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 526 541</b>	<b>9 805 409</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 026 541</b>	<b>10 305 409</b>
-----------------------------	--	------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 068 644	2 062 817
Leverandørgjeld		18 554 298	7 795 492
Skyldig offentlige avgifter		1 715 715	1 803 064
Kortsiktig konserngjeld	7	600 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 274 357	3 415 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 213 014</b>	<b>15 726 591</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>39 239 554</b>	<b>26 032 000</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 957 341 543  
KLEIVE BETONGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
34.00



**Årsregnskap 2020**  
**KLEIVE BETONGBYGG AS**



## Resultatregnskap KLEIVE BETONGBYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		123 097 938	68 271 676
Leieinntekter		118 782	89 314
Annen driftsinntekt		8 867 152	25 875
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>132 083 872</b>	<b>68 386 864</b>
Varekostnad		103 638 007	36 555 769
Lønnskostnad	1	23 549 379	19 978 336
Avskrivning av driftsmidler	3	291 000	215 610
Annen driftskostnad	1, 10	6 951 517	4 724 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>134 429 902</b>	<b>61 474 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 346 031</b>	<b>6 912 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 401	711
Annen finansinntekt	6	775 750	98 396
Annen rentekostnad		752 650	862 526
Annen finanskostnad	6	0	4 422
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 501</b>	<b>-767 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 321 529</b>	<b>6 144 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-495 988	1 356 992
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	4 306 122
Avsatt til annen egenkapital		0	481 779
Overført til udekket tap		1 343 763	0
Overført fra annen egenkapital		481 779	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>12</b>	<b>-1 825 541</b>	<b>4 787 901</b>



## Balanse KLEIVE BETONGBYGG AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 820 609	1 324 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 820 609</b>	<b>1 324 621</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	5 611 678	5 643 993
Maskiner og anlegg		165 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 9	919 482	420 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 696 160</b>	<b>6 063 993</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 755 000	2 755 000
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	6	45 879	0
Obligasjoner og andre fordringer		111 114	53 254
Andre langsiktige fordringer		35 286	35 286
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 947 280</b>	<b>2 843 540</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 464 049</b>	<b>10 232 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anleggsbeholdning	8, 9	8 843 692	3 415 116
<b>Sum varer</b>		<b>8 843 692</b>	<b>3 415 116</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 9	16 443 657	11 959 266
Andre kortsiktige fordringer		591 944	237 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 035 601</b>	<b>12 196 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	752 451	870 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>752 451</b>	<b>870 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 631 743</b>	<b>16 481 624</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>



## Balanse

### KLEIVE BETONGBYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	163 000	163 000
Annen innskutt egenkapital	12	37 000	37 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	12	0	481 779
Udekket tap	12	-1 343 763	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	12	<b>-1 343 763</b>	<b>481 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 143 763</b>	<b>681 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Andre avsetninger for forpliktelse	9	500 000	500 000
<b>Sum avsetning for forpliktelse</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 526 541	9 805 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 526 541</b>	<b>9 805 409</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 068 644	2 062 817
Leverandørgjeld		18 554 298	7 795 492
Skyldig offentlige avgifter		1 715 715	1 803 064
Kortsiktig konserngjeld	7	600 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 274 357	3 415 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 213 014</b>	<b>15 726 591</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 239 554</b>	<b>26 032 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 095 792</b>	<b>26 713 779</b>

Molde, 30.12.1899  
Styret i KLEIVE BETONGBYGG AS

Odd Kåre Amundsgård  
Styrets leder

Jon Ingvald Eilertsen  
Styremedlem (ansattes rep.)

Ole Jørgen Ness Amundsgård  
Styremedlem/daglig leder

Olav Nordin Watn  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konsolidering

Selskapets eierandel i AF Kleive/Christie på 50 % er ikke konsolidert inn i Kleive Betongbygg AS.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Inntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2020

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

### Garantier

Estimatet beregnes med utgangspunkt i prosent av omsetning. Beløpet balanseføres under andre avsetninger for forpliktelser.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	19 140 770	16 013 604
Arbeidsgiveravgift	2 786 991	2 456 914
Pensjonskostnader	1 240 432	1 185 015
Andre ytelser	381 186	322 804
<b>Sum</b>	<b>23 549 379</b>	<b>19 978 336</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	34	30
---	----	----

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	843 044	756 240
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	8 207	8 207
<b>Sum</b>	<b>851 251</b>	<b>764 447</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Lønn til styret er knyttet til lønn til styreleder ansatt i selskapet.

### Pensjonskostnader AFP

Selskapet er omfattet av ny AFP-ordning som er å anse som en flerforetaksordning. Det foreligger ikke pålitelig beregningsgrunnlag for å fastsette denne forpliktelsen pr. 31.12.2020, og den er således i henhold til god regnskapsskikk ikke innarbeidet i regnskapet.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 74 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	58 000
Årsoppgjør og ligningspapirer	16 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>74 000</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-495 988	1 356 992
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-495 988</b>	<b>1 356 992</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 321 529	6 144 893
Permanente forskjeller	-999 812	-839 941
Endring i midlertidige forskjeller	-221 844	-341 377
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 963 575
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 543 185</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 551 170	1 326 397	-224 773
Fordringer	-243 906	-250 000	-6 094
Gevinst - og tapskonto	36 092	45 115	9 023
Avsetninger mv	-500 000	-500 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	35 286	35 286	0
<b>Sum</b>	<b>878 642</b>	<b>656 799</b>	<b>-221 844</b>
Andeler	-13 456	-1 080 306	-1 066 850
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 140 683	-5 597 498	3 543 185
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 275 496</b>	<b>-6 021 005</b>	<b>2 254 491</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 820 609</b>	<b>-1 324 621</b>	<b>495 988</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar verktøy o.l	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 594 520	6 755 956	11 350 476
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	849 482	73 685	923 167
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>5 444 002</b>	<b>6 829 641</b>	<b>12 273 643</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 359 520	1 217 963	5 577 483
= Bokført verdi 31.12.20	<b>1 084 482</b>	<b>5 611 678</b>	<b>6 696 160</b>
Årets ordinære avskrivninger	185 000	106 000	291 000
Økonomisk levetid	3-8 år	10-67 år	

### Note 4 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	16 693 657	12 209 266
Avsetning til tap	250 000	250 000
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>16 443 657</b>	<b>11 959 266</b>
Endring i avsetning til tap	0	-200 000
Realiserte tap	17 712	403 640
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>17 712</b>	<b>203 640</b>

Selskapet har en pågående tvistesak med selskapet Torleifvegen 5 AS om prosjekt i Torleifvegen. Utestående beløp på selskapet i regnskapet for 2020 som ligger i prosjektbeholdning (se note 4) og kundefordringer utgjør kr 6 734 487 som ikke er innbetalt i nytt år. Selskapet har sendt stevning på Torleifvegen 5 i 2021, med krav om betaling av tilleggsvederlag og fristforlengelse i totalentreprise. Totalt krav i stevning utgjør kr 10 649 095 og styret anser det som overveiende sannsynlig at man vil få dette kravet innfridd.

### Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	735 204	866 957



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
FKV						
AF Kleive/Christie DA	Molde	50,0%	50,0%	32 423	91 758	1 551 500
<b>Sum</b>				<b>32 423</b>	<b>91 758</b>	<b>1 551 500</b>

Selskapets eierandel i AF Kleive/Christie DA er ikke konsolidert inn i Kleive Betongbygg AS. Andel av egenkapital er vist under regnskapslinjen "Investering i felleskontrollert virksomhet". Kleive Betongbygg AS har levert varer og tjenester for kr 150 923,- til AF Kleive /Christie i 2020. Kundefordring på AF Kleive/Christie DA er på kr 1 110 385 31.12.2020, 31.12.2019 var kundefordringen på kr 1 154 155.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktige fordringer	2 755 000	2 755 000
Kundefordringer		16 250
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kortsiktig gjeld	600 000	650 000

Fordring og gjeld vedrørende AF Kleive/Christie DA se note 6.

### Note 8 Langsiktige tilvirkningskontrakter

<b>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Prosjekt under arbeid	8 843 692	3 415 116
<b>Sum</b>	<b>8 843 692</b>	<b>3 415 116</b>

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Inntekter og utgifter er resultatført i takt med prosjektenes fullføringsgrad.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 755 000	2 755 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	487 805	1 444 144
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 526 541	9 805 409
Kassakreditt	5 068 644	2 062 817
<b>Sum</b>	<b>13 595 184</b>	<b>11 868 226</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 611 678	5 643 993
Driftsløsøre, inventar og utstyr	892 233	88 000
Lager av varer og annen beholdning	8 843 692	3 415 116
Kundefordringer	16 443 657	11 959 266
<b>Sum</b>	<b>31 791 260</b>	<b>21 106 375</b>

### **Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for**

Ubenyttet kassekreditt	4 931 356	2 937 183
Entreprenørgarantier	8 924 076	10 053 425
<b>Sum</b>	<b>13 855 432</b>	<b>12 990 608</b>

I tillegg er det stilt realkausjon fra Strandgata 13 AS med sikkerhet i gnr. 25 bnr. 940 i Molde på kr 5.000.000.-.

Det er også pant i aksjer i OKA Holding AS og aksjer OKA Holding AS eier i Strandgata 13 AS, Eikremsvingen 9 AS og Kleive Betongbygg AS.

Garantiene er stilt som sikkerhet for utført arbeid og som sikkerhet for betaling til leverandører. Det er i regnskapet avsatt kr. 500.000,- til dekning av garantiansvar.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 10 Leasing og leie

#### Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Leieobjekt	Årets leie
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	1 965 638
<b>Sum</b>	<b>1 965 638</b>

### Note 11 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i KLEIVE BETONGBYGG AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	163	1 000,0	163 000
<b>Sum</b>	<b>163</b>		<b>163 000</b>

#### Eierstruktur

##### De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OKA Holding AS	163	100,0	100,0

Styrets leder Odd Kåre Amundsgård eier 80 % av OKA Holding AS. Daglig leder og styremedlem Ole Jørgen Ness Amundsgård eier 20 % av OKA Holding AS via OJ Holding AS.

### Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	163 000	37 000	0	481 779	681 779
Årets resultat			-1 343 763	-481 779	-1 825 541
<b>Pr 31.12</b>	<b>163 000</b>	<b>37 000</b>	<b>-1 343 763</b>	<b>0</b>	<b>-1 143 763</b>

#### Fortsatt drift

Resultatet viser et underskudd på kr 1 828 501. Selskapet har over flere år stort sett generert et positivt resultat før skatt dersom man ser vekk fra spesielle hendelser, noe årene 2016-2019 viser. I 2020 har man hatt noen særskilte utfordringer med enkeltprosjekt som har medført et underskudd. I 2021 har selskapet fått utvidet kassakredittrammen sin fra kr 9 000 000 til kr 14 000 000 noe som bidrar positivt på selskapets likviditetsmessige situasjon. Styret antar at selskapet i 2021 vil ha tilfredsstillende inntjening både via inngåtte og potensielle nye kontrakter. Styret vurderer derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kleive Betongbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Kleive Betongbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Molde, 17. august 2021  
BDO AS

Roald Viken  
Statsautorisert revisor