



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 792 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUMI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Somdal Åmodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 979	34 417
Sum kostnader		32 979	34 417
Driftsresultat		-32 979	-34 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 616	17 478
Sum finansinntekter		20 616	17 478
Annen rentekostnad		17 494	13 849
Sum finanskostnader		17 494	13 849
Netto finans		3 122	3 629
Resultat før skattekostnad		-29 857	-30 788
Årsresultat		-29 857	-30 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	0	0
Annen egenkapital	2	-29 857	-30 788
Sum overføringer og disponeringer		-29 857	-30 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 335 577	2 335 577
Andre langsiktige fordringer	3	303 221	282 843
Sum finansielle anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Sum anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 137	17 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 137	17 413
Sum omløpsmidler		7 137	17 413
SUM EIENDELER		2 645 935	2 635 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	353 477	353 477
Sum innskutt egenkapital		383 477	383 477
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 858 964	1 888 821
Sum opptjent egenkapital		1 858 964	1 888 821
Sum egenkapital		2 242 441	2 272 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 675	361 990
Sum annen langsiktig gjeld		400 675	361 990
Sum langsiktig gjeld		400 675	361 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	1 545
Sum kortsiktig gjeld		2 819	1 545
Sum gjeld		403 494	363 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 645 935	2 635 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 591014

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 792 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUMI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Somdal Åmodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 792 337
LUMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 979	34 417
Sum kostnader		32 979	34 417
Driftsresultat		-32 979	-34 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 616	17 478
Sum finansinntekter		20 616	17 478
Annen rentekostnad		17 494	13 849
Sum finanskostnader		17 494	13 849
Netto finans		3 122	3 629
Resultat før skattekostnad		-29 857	-30 788
Årsresultat		-29 857	-30 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	0	0
Annen egenkapital	2	-29 857	-30 788
Sum overføringer og disponeringer		-29 857	-30 788



Organisasjonsnr: 924 792 337
LUMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 335 577	2 335 577
Andre langsiktige fordringer	3	303 221	282 843
Sum finansielle anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Sum anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 137	17 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 137	17 413
Sum omløpsmidler		7 137	17 413
SUM EIENDELER		2 645 935	2 635 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	353 477	353 477
Sum innskutt egenkapital		383 477	383 477



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 858 964	1 888 821
Sum opptjent egenkapital		1 858 964	1 888 821
Sum egenkapital		2 242 441	2 272 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 675	361 990
Sum annen langsiktig gjeld		400 675	361 990
Sum langsiktig gjeld		400 675	361 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	1 545
Sum kortsiktig gjeld		2 819	1 545
Sum gjeld		403 494	363 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 645 935	2 635 833



Organisasjonsnr: 924 792 337
LUMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Aksjer og andeler Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmiddel er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets likviditet er svak pr 31.12.2024. Selskapets formål er å eie aksjer. Selskapet har ingen løpende inntekter, og er avhengig av å få tilført midler for å dekke løpende driftskostnader. Aksjonær sørger for at selskapet til enhver tid har tilstrekkelig likviditet. Selskapets likviditet er dermed ivaretatt og forutsetning om fortsatt drift er således til stede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LUMI INVEST AS

924792337

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LUMI INVEST AS
924 792 337

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-32 979	-34 417
Sum driftskostnader		-32 979	-34 417
Driftsresultat		-32 979	-34 417
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 616	17 478
Sum finansinntekter		20 616	17 478
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-17 494	-13 849
Sum finanskostnader		-17 494	-13 849
Netto finans		3 122	3 629
Årsresultat		-29 857	-30 788
Overføringer			
Annen egenkapital	2	-29 857	-30 788
Sum overføringer		-29 857	-30 788



LUMI INVEST AS
924 792 337

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 335 577	2 335 577
Andre langsiktige fordringer	3	303 221	282 843
Sum finansielle anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Sum anleggsmidler		2 638 798	2 618 420
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	7 137	17 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 137	17 413
Sum omløpsmidler		7 137	17 413
SUM EIENDELER		2 645 935	2 635 833



LUMI INVEST AS
924 792 337

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	353 477	353 477
Sum innskutt egenkapital		383 477	383 477
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 858 964	1 888 821
Sum opptjent egenkapital		1 858 964	1 888 821
Sum egenkapital		2 242 441	2 272 298
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	400 675	361 990
Sum annen langsiktig gjeld		400 675	361 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	1 545
Sum kortsiktig gjeld		2 819	1 545
Sum gjeld		403 494	363 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 645 935	2 635 833

KONGSBERG, 26.06.2025

Line Spiten
styrets leder



LUMI INVEST AS
924 792 337

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmiddel er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene, med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	353 477	1 888 821	2 272 298
Årsresultat	0	0	-29 857	-29 857
Egenkapital 31.12.2024	30 000	353 477	1 858 964	2 242 441

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LUMI INVEST AS
924 792 337

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets likviditet er svak pr 31.12.2024. Selskapets formål er å eie aksjer. Selskapet har ingen løpende inntekter, og er avhengig av å få tilført midler for å dekke løpende driftskostnader. Aksjonær sørger for at selskapet til enhver tid har tilstrekkelig likviditet. Selskapets likviditet er dermed ivaretatt og forutsetning om fortsatt drift er således til stede.

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	300	100	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Line Spiten	300	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær kr 400 675 pr 31.12.2024.