



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 155 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKV INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 17B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Erikssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		299 742	299 979
Sum kostnader		299 742	299 979
Driftsresultat		-299 742	-299 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	680 398
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	680 398
Annen rentekostnad		147 383	127 279
Sum finanskostnader		147 383	127 279
Netto finans		-147 381	553 119
Resultat før skattekostnad		-447 123	253 140
Årsresultat		-447 123	253 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 123	253 140
Sum overføringer og disponeringer		-447 123	253 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	43 322 610	43 322 610
Sum finansielle anleggsmidler		43 322 610	43 322 610
Sum anleggsmidler		43 322 610	43 322 610
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680 398
Sum fordringer		0	680 398
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum omløpsmidler		57 755	732 495
SUM EIENDELER		43 380 364	44 055 104

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		447 500	447 500
Overkurs		40 933 652	40 933 652
Sum innskutt egenkapital		41 381 152	41 381 152
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 601 388	5 154 265
Sum opptjent egenkapital		-5 601 388	-5 154 265
Sum egenkapital		35 779 764	36 226 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 600 600	7 828 217
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 600	7 828 217
Sum langsiktig gjeld		7 600 600	7 828 217
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		7 600 600	7 828 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 380 364	44 055 104



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675958

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 155 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKV INVEST AS
Forretningsadresse: Vollsveien 17B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Erikssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 992 155 981
TKV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		299 742	299 979
Sum kostnader		299 742	299 979
Driftsresultat		-299 742	-299 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	680 398
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	680 398
Annen rentekostnad		147 383	127 279
Sum finanskostnader		147 383	127 279
Netto finans		-147 381	553 119
Resultat før skattekostnad		-447 123	253 140
Årsresultat		-447 123	253 140
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-447 123	253 140
Sum overføringer og disponeringer		-447 123	253 140



Organisasjonsnr: 992 155 981
TKV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	43 322 610	43 322 610
Sum finansielle anleggsmidler		43 322 610	43 322 610
Sum anleggsmidler		43 322 610	43 322 610

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680 398
Sum fordringer		0	680 398

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum omløpsmidler		57 755	732 495

SUM EIENDELER		43 380 364	44 055 104
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		447 500	447 500
Overkurs		40 933 652	40 933 652
Sum innskutt egenkapital		41 381 152	41 381 152

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5 601 388	5 154 265
Sum opptjent egenkapital	-5 601 388	-5 154 265
Sum egenkapital	35 779 764	36 226 887
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 7 600 600	7 828 217
Sum annen langsiktig gjeld	7 600 600	7 828 217
Sum langsiktig gjeld	7 600 600	7 828 217
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	7 600 600	7 828 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 380 364	44 055 104



Organisasjonsnr: 992 155 981
TKV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7610600.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i TKV Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TKV Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 447 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsberetning 2023

TKV Invest AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 30. mai 2024
Leo Revisjon DA

Tuan Tran

Tuan Tran
Statsautorisert revisor



TKV INVEST AS
992 155 981

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-299 742	-299 979
Sum driftskostnader		-299 742	-299 979
Driftsresultat		-299 742	-299 979
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	680 398
Annen finansinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	680 398
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-147 383	-127 279
Sum finanskostnader		-147 383	-127 279
Netto finans		-147 381	553 119
Resultat før skattekostnad		-447 123	253 140
Årsresultat		-447 123	253 140
Overføringer			
Udekket tap		-447 123	253 140
Sum overføringer		-447 123	253 140



TKV INVEST AS
992 155 981

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	43 322 610	43 322 610
Sum finansielle anleggsmidler		43 322 610	43 322 610
Sum anleggsmidler		43 322 610	43 322 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	680 398
Sum fordringer		0	680 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 755	52 097
Sum omløpsmidler		57 755	732 495
SUM EIENDELER		43 380 364	44 055 104



TKV INVEST AS
992 155 981

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		447 500	447 500
Overkurs		40 933 652	40 933 652
Sum innskutt egenkapital		41 381 152	41 381 152
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 601 388	-5 154 265
Sum opptjent egenkapital		-5 601 388	-5 154 265
Sum egenkapital		35 779 764	36 226 887
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	7 600 600	7 828 217
Sum annen langsiktig gjeld		7 600 600	7 828 217
Sum gjeld		7 600 600	7 828 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 380 364	44 055 104

Bærum, 30.05.2024

Øivind Lønnestad Tidemandsen
styrets leder

Lars Erikssen
styremedlem

Lars Kristian Gundersen
styremedlem / daglig leder



TKV INVEST AS
992 155 981

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 610 600
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**TKV INVEST AS****992 155 981**

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-14 845 627	-15 292 752	447 125
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-14 845 627	-15 292 752	447 125
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	14 845 627	15 292 752	-447 125
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0