



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 710 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTRE AS  
Forretningsadresse: Holtveien 46  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel D. Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 704	48 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 704</b>	<b>48 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 704</b>	<b>-48 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		170 606	4 200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>170 606</b>	<b>4 200 000</b>
Annen finanskostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>170 569</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>147 864</b>	<b>4 151 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 468	15 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 332</b>	<b>4 135 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 332</b>	<b>4 135 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	
Overføringer annen egenkapital		-547 669	4 135 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 331</b>	<b>4 135 967</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 783 240	2 783 240
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 783 240</b>	<b>2 783 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 783 240</b>	<b>2 783 240</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 907	4 024 830
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 907</b>	<b>4 024 830</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		901	
<b>Sum investeringer</b>		<b>901</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 378 964</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 395 772</b>	<b>4 024 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 179 012</b>	<b>6 808 070</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 430</b>	<b>74 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 869 117	5 416 786
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 869 117</b>	<b>5 416 786</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 943 547</b>	<b>5 491 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 025	
Betalbar skatt		11 439	15 907
Annen kortsiktig gjeld		200 000	1 300 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 464</b>	<b>1 316 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>235 464</b>	<b>1 316 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 179 011</b>	<b>6 808 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 710 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTRE AS  
Forretningsadresse: Holtveien 46  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel D. Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 927 710 803  
NYTRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 704	48 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 704</b>	<b>48 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 704</b>	<b>-48 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		170 606	4 200 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>170 606</b>	<b>4 200 000</b>
Annen finanskostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>170 569</b>	<b>4 200 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>147 864</b>	<b>4 151 874</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 468	15 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 332</b>	<b>4 135 967</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 332</b>	<b>4 135 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	
Overføringer annen egenkapital		-547 669	4 135 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 331</b>	<b>4 135 967</b>



Organisasjonsnr: 927 710 803  
NYTRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 783 240	2 783 240
Sum finansielle anleggsmidler		2 783 240	2 783 240
Sum anleggsmidler		2 783 240	2 783 240

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		15 907	4 024 830
Sum fordringer		15 907	4 024 830

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		901	
Sum investeringer		901	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		2 378 964	
Sum omløpsmidler		2 395 772	4 024 830

SUM EIENDELER		5 179 012	6 808 070
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		74 430	74 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 869 117	5 416 786
Sum opptjent egenkapital		4 869 117	5 416 786

Sum egenkapital		4 943 547	5 491 216
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 025	
Betalbar skatt	11 439	15 907
Annen kortsiktig gjeld	200 000	1 300 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>235 464</b>	<b>1 316 854</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>235 464</b>	<b>1 316 854</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 179 011</b>	<b>6 808 070</b>



Organisasjonsnr: 927 710 803  
NYTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Aqua Tech AS	0.40%	0.40%	11968835.00	4146782.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Nytre AS

Org.nr: 927 710 803

---

## Årsrapport for 2022

### Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

### Revisjonsberetning

---



### Nytre AS

Org.nr: 927 710 803

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 704	48 126
Driftsresultat		-22 704	-48 126
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		170 606	4 200 000
Annen finanskostnad		37	0
Netto finansposter		170 569	4 200 000
Ordinært resultat før skattekostnad		147 864	4 151 874
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 468	15 907
Årsresultat		152 332	4 135 967
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		700 000	0
Overføringer annen egenkapital		-547 669	4 135 967
Sum disponert		152 331	4 135 967



### Nytre AS

Org.nr: 927 710 803

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>2 783 240</u>	<u>2 783 240</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 783 240</u>	<u>2 783 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 783 240</u>	<u>2 783 240</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>15 907</u>	<u>4 024 830</u>
Sum fordringer		<u>15 907</u>	<u>4 024 830</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>901</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>901</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 378 964</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 395 772</u>	<u>4 024 830</u>
Sum eiendeler		<u>5 179 012</u>	<u>6 808 070</u>



**Nytre AS**

Org.nr: 927 710 803

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>74 430</u>	<u>74 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>4 869 117</u>	<u>5 416 786</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 869 117</u>	<u>5 416 786</u>
Sum egenkapital		<u>4 943 547</u>	<u>5 491 216</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 025	0
Betalbar skatt		11 439	15 907
Annen kortsiktig gjeld		<u>200 000</u>	<u>1 300 947</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>235 464</u>	<u>1 316 854</u>
Sum gjeld		<u>235 464</u>	<u>1 316 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 179 011</u>	<u>6 808 070</u>

31. desember 2022

Oslo, 5. mai 2023

Mikkel Drolsum Finstad  
styreleder



## Nytre AS

Org.nr: 927 710 803

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet ble etablert 3. juni 2021 i forbindelse med fisjonen av Finstad AS. Fisjonen ble gjennomført med effekt fra 1. januar 2021 etter reglene om skattefri fusjon etter kontinuitetsmetoden.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Aqua Tech AS	Oslo	0 %	0 %	4 146 782	11 968 835	2 783 240



Til generalforsamlingen i Nytre AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nytre AS som viser et overskudd på NOK 152 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5. mai 2023  
**Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS**

Knut Einar Rishovd  
Statsautorisert revisor