



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 992 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 25 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.06.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 033	
Sum kostnader		13 033	
Driftsresultat		-13 033	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 033	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-13 033	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 033	
Totalresultat		-13 033	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 033	
Sum overføringer og disponeringer		-13 033	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 136	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 136	
Sum omløpsmidler		20 136	
SUM EIENDELER		20 136	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 533	
Sum opptjent egenkapital		-19 533	
Sum egenkapital	4	10 467	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 552	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 117	
Sum kortsiktig gjeld		9 669	
Sum gjeld		9 669	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 136	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391310

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 992 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KORSGATA 25 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.06.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor-Arne Utgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 935 992 028
KORSGATA 25 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 033	
Sum kostnader		13 033	
Driftsresultat		-13 033	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 033	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-13 033	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 033	
Totalresultat		-13 033	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 033	
Sum overføringer og disponeringer		-13 033	



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

20 136

0



Organisasjonsnr: 935 992 028
KORSGATA 25 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

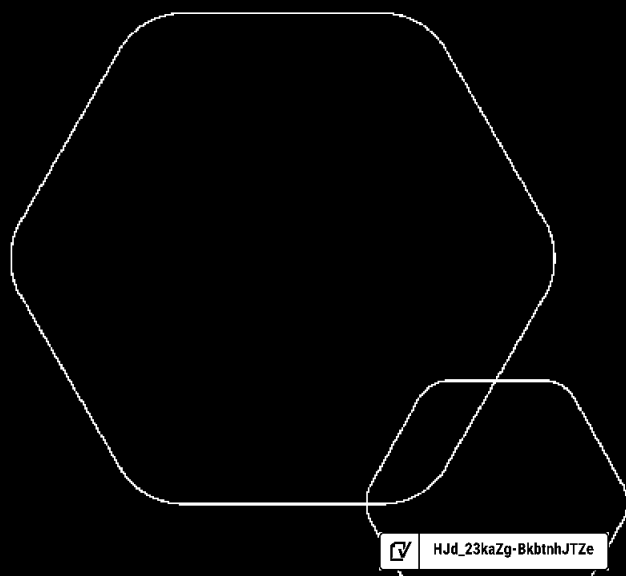
Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 MCP PROJECT 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 992 028

 HJd_23kaZg-BkbtmhJTZe




RESULTATREGNSKAP

MCPP PROJECT 96 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	27.6.-31.12.2025
Annen driftskostnad	2	13 033
Sum driftskostnader		13 033
Driftsresultat		-13 033
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat av finansposter		0
Resultat før skattekostnad		-13 033
Skattekostnad på resultat	3	0
Årsresultat	4	-13 033
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		-13 033
Sum overføringer		-13 033

MCPP PROJECT 96 AS

SIDE 2

 HJd_23kaZg-BkbtmhJTZe




BALANSE

MCPP PROJECT 96 AS

EIENDELER	Note	2025
ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		0
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 136
Sum omløpsmidler		20 136
Sum eiendeler		20 136

MCPP PROJECT 96 AS

SIDE 3

 HJd_23kaZg-BkbtmhJTZe



BALANSE

MCPD PROJECT 96 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-19 533
Sum opptjent egenkapital		-19 533
Sum egenkapital	4	10 467
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		7 552
Annen kortsiktig gjeld		2 117
Sum kortsiktig gjeld		9 669
Sum gjeld		9 669
Sum egenkapital og gjeld		20 136

Elektronisk signert pr. , 17.04.2026
Styret i MCPD PROJECT 96 AS

Mads Mortensen
styreleder

Didrik B. Carlsen
styremedlem



MCPP PROJECT 96 AS

935 992 028

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf reglene for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

MCPP PROJECT 96 AS er et selskap der planlagt virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 2 Lønnskostnader m.v.

MCPP PROJECT 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret, og heller ikke gitt lån eller sikkerhet for styret eller andre ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om offentlig tjenestepensjon.



MCP PROJECT 96 AS

935 992 028

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-13 033
Permanente forskjeller	-6 500
Skattepliktig inntekt	-19 533
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	-13 033
Beregnet skatt av resultat før skatt	-2 867
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 430
Sum	-4 297
Effektiv skattesats	33,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 533
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 533
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



MCPP PROJECT 96 AS

935 992 028

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-6 500	23 500
Årets resultat		-13 033	-13 033
Pr 31.12.2025	30 000	-19 533	10 467

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MCPP PROJECT 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Property Partners AS	1 000	100,0	100,0



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.04.2026 11:34

SENT BY OWNER:

Tor-Arne Utgård · 17.04.2026 15:58

DOCUMENT ID:

BkbtnhJTZe

ENVELOPE ID:

HJd_23kaZg-BkbtnhJTZe

DOCUMENT NAME:

2025_MCPP PROJECT 96 AS 17.04.26.pdf

7 pages

SHA-512:

310293a03fb45599a1173aa822ea77298003077aae91a
9bf3460997b90d1aab3ad3adef67bbdbf1f3be6fb5fd20d05
a7605ff14e271b028dc373ed1ac5865431a

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Mads Mortensen	Signed	18.04.2026 13:57	Email	IP: 217.173.250.3
mads.mortensen@malling.no	Authenticated	18.04.2026 13:57	Low	IP: 217.173.250.3
Didrik B Carlsen	Signed	21.04.2026 11:34	Email	IP: 217.173.250.3
didrik.carlsen@malling.no	Authenticated	21.04.2026 11:32	Low	IP: 217.173.250.3

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed