



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 535 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SR EIENDOM MOLDE AS  
Forretningsadresse: Østsideveien 1525  
6570 SMØLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Borghild Dyrnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 692	
Annen driftskostnad		36 727	34 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 419</b>	<b>34 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 581</b>	<b>130 849</b>
Annen rentekostnad		137 177	94 044
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 177</b>	<b>94 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 177</b>	<b>-94 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 596</b>	<b>36 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		319 582	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-387 178</b>	<b>36 805</b>
Ekstraordinære poster			-1 321
<b>Årsresultat</b>		<b>-387 178</b>	<b>35 484</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 890 000	2 890 000
Maskiner og anlegg		54 767	68 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 944 767</b>	<b>2 958 459</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 944 767</b>	<b>2 958 459</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 946	105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 946</b>	<b>105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 946</b>	<b>105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 966 713</b>	<b>2 958 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		231 240	618 418
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>381 240</b>	<b>768 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 240</b>	<b>768 418</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		326 283	14 332



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>326 283</b>	<b>14 332</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 933 339	2 012 304
Øvrig langsiktig gjeld		325 851	163 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 259 190</b>	<b>2 175 815</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 585 473</b>	<b>2 190 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 585 473</b>	<b>2 190 147</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 966 713</b>	<b>2 958 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672458

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 535 431  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SR EIENDOM MOLDE AS  
Forretningsadresse: Østsideveien 1525  
6570 SMØLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Borghild Dyrnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 987 535 431  
SR EIENDOM MOLDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	165 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		13 692	
Annen driftskostnad		36 727	34 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 419</b>	<b>34 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 581</b>	<b>130 849</b>
Annen rentekostnad		137 177	94 044
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>137 177</b>	<b>94 044</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 177</b>	<b>-94 044</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 596</b>	<b>36 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		319 582	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-387 178</b>	<b>36 805</b>
Ekstraordinære poster			-1 321
<b>Årsresultat</b>		<b>-387 178</b>	<b>35 484</b>



Organisasjonsnr: 987 535 431  
SR EIENDOM MOLDE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 890 000	2 890 000
Maskiner og anlegg		54 767	68 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 944 767</b>	<b>2 958 459</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 944 767</b>	<b>2 958 459</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 946	105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 946</b>	<b>105</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 946</b>	<b>105</b>
-------------------------	--	---------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 966 713</b>	<b>2 958 564</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		231 240	618 418
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>381 240</b>	<b>768 418</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 240</b>	<b>768 418</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		326 283	14 332
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>326 283</b>	<b>14 332</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 933 339	2 012 304
Øvrig langsiktig gjeld		325 851	163 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 259 190</b>	<b>2 175 815</b>



Sum langsiktig gjeld	2 585 473	2 190 147
Sum gjeld	2 585 473	2 190 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 966 713	2 958 565



Organisasjonsnr: 987 535 431  
SR EIENDOM MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.