



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDPILAN AS
Forretningsadresse: Lokes veg 14
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrik Steinvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 103	623
Sum kostnader		3 103	623
Driftsresultat		-3 103	-623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555 450	20 218
Annen finansinntekt		921 200	16 049 114
Sum finansinntekter		1 476 650	16 069 332
Annen rentekostnad		291 524	154 510
Sum finanskostnader		291 524	154 510
Netto finans		1 185 126	15 914 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182 023	15 914 199
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 023	15 914 199
Årsresultat		1 182 023	15 914 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 182 023	15 914 199
Totalresultat		1 182 023	15 914 199
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 023	12 414 199
Sum overføringer og disponeringer		1 182 023	15 914 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 973 545	4 973 545
Sum finansielle anleggsmidler		4 973 545	4 973 545
Sum anleggsmidler		4 973 545	4 973 545
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 991 768	21 018 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 991 768	21 018 222
Sum omløpsmidler		18 991 768	21 018 222
SUM EIENDELER		23 965 313	25 991 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 202 880	16 020 857
Sum opptjent egenkapital		17 202 880	16 020 857
Sum egenkapital	3	17 232 880	16 050 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		732 433	440 909
Sum kortsiktig gjeld		732 433	3 940 909
Sum gjeld		6 732 433	9 940 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 965 313	25 991 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620710

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDPILAN AS
Forretningsadresse: Lokes veg 14
7033 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrik Steinvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 914 751 225
NORDPILAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	3 103	623
Sum kostnader		3 103	623
Driftsresultat		-3 103	-623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		555 450	20 218
Annen finansinntekt		921 200	16 049 114
Sum finansinntekter		1 476 650	16 069 332
Annen rentekostnad		291 524	154 510
Sum finanskostnader		291 524	154 510
Netto finans		1 185 126	15 914 822
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182 023	15 914 199
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 182 023	15 914 199
Årsresultat		1 182 023	15 914 199
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 182 023	15 914 199
Totalresultat		1 182 023	15 914 199
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 023	12 414 199
Sum overføringer og disponeringer		1 182 023	15 914 199



Organisasjonsnr: 914 751 225
NORDPILAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5

4 973 545

4 973 545

Sum finansielle anleggsmidler

4 973 545

4 973 545

Sum anleggsmidler

4 973 545

4 973 545

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

18 991 768

21 018 222

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

18 991 768

21 018 222

Sum omløpsmidler

18 991 768

21 018 222

SUM EIENDELER

23 965 313

25 991 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

17 202 880

16 020 857

Sum opptjent egenkapital

17 202 880

16 020 857

Sum egenkapital 3

17 232 880

16 050 857

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5

6 000 000

6 000 000

Sum annen langsiktig gjeld

6 000 000

6 000 000

Sum langsiktig gjeld

6 000 000

6 000 000



Kortsiktig gjeld		
Utbytte		3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	732 433	440 909
Sum kortsiktig gjeld	732 433	3 940 909
Sum gjeld	6 732 433	9 940 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 965 313	25 991 766



Organisasjonsnr: 914 751 225
NORDPILAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Nordpilan AS

2023



RESULTATREGNSKAP

NORDPILAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	3 103	623
Sum driftskostnader		3 103	623
Driftsresultat		-3 103	-623
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		555 450	20 218
Annen finansinntekt		921 200	16 049 114
Rentekostnad		291 524	154 510
Resultat av finansposter		1 185 126	15 914 822
Resultat før skattekostnad		1 182 023	15 914 199
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		1 182 023	15 914 199
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 182 023	12 414 199
Sum overføringer		1 182 023	15 914 199

NORDPILAN AS

SIDE 1



BALANSE

NORDPILAN AS

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 973 545	4 973 545
Sum finansielle anleggsmidler		4 973 545	4 973 545
Sum anleggsmidler		4 973 545	4 973 545
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 991 768	21 018 222
Sum omløpsmidler		18 991 768	21 018 222
Sum eiendeler		23 965 313	25 991 766

NORDPILAN AS

SIDE 2



BALANSE

NORDPILAN AS

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 202 880	16 020 857
Sum opptjent egenkapital		17 202 880	16 020 857
Sum egenkapital	3	17 232 880	16 050 857
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		732 433	440 909
Sum kortsiktig gjeld		732 433	3 940 909
Sum gjeld		6 732 433	9 940 909
Sum egenkapital og gjeld		23 965 313	25 991 766

Trondheim, 28.06.2024
Styret i Nordpilan AS


Ulrik Steinvik
styrets leder



Nordpilan AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og mindre investeringer, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske daterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke ytet godtgjørelse til styremedlemmer og det er ikke ytet lån til aksjonær. Selskapet har en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 5.666 som ikke er gjenstand for renteberegning.

Revisor

Selskapet har besluttet å ikke ha revisor. Det er således ikke kostnadsført honorar til revisor i 2023.



Nordpilan AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1.000 ordinære aksjer pålydende kr 30.

Eierstruktur

Selskapets aksjonær i selskapet pr 31.12.23 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ulrik Steinvik	1 000	100,00 %	100,00 %
Sum	1 000	100,00 %	100,00 %

Aksjer og opsjoner eiet / kontrollert av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Kontrollerer
Ulrik Steinvik	styrets leder	100,00 %

Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	0	16 020 857	0	16 050 857
Årets resultat	0	0	1 182 023	0	1 182 023
Egenkapital 31.12.	30 000	0	17 202 880	0	17 232 880

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

	2023	2022	Endring
Fremførbart underskudd	-319 471	-607 930	288 459
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt (-efordel)	319 471	607 930	-288 459
Grunnlag utsatt skatt (-efordel)	0	0	0
Utsatt skatt(-efordel) *	0	0	0

*) Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 5 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedag	6 000 000	6 000 000
Eiendeler stilt som sikkerhet	6 000 000	6 000 000

I tillegg til pant i selskapets aksjer er selskapets aksjonær solidarskyldner med selskapet for selskapets gjeld på kr 6.000.000.