



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL SERVICEBYGG AS
Forretningsadresse: Røldal Alpingrend
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jonny Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 625 000
Sum inntekter		1 800 000	1 625 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	648 200	647 400
Annen driftskostnad		4 206 613	595 334
Sum kostnader		4 854 813	1 242 734
Driftsresultat		-3 054 813	382 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 652 484
Annen finanskostnad		328 716	339 906
Sum finanskostnader		328 716	1 992 390
Netto finans		-328 716	-1 992 381
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 383 529	-1 610 115
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 383 529	-1 610 115
Årsresultat	5	-3 383 529	-1 610 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 383 529	-1 610 115
Totalresultat		-3 383 529	-1 610 115
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-3 383 529	-1 610 115
Sum overføringer og disponeringer		-3 383 529	-1 610 115



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 615 575	10 923 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 600	31 800
Sum varige driftsmidler	2	10 639 175	10 955 675
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		10 639 176	10 955 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		450 000	
Andre kortsiktige fordringer		108 189	157 800
Konsernfordringer			1 399 207
Sum fordringer		558 189	1 557 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 716	12 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 716	12 047
Sum omløpsmidler		570 905	1 569 053
SUM EIENDELER		11 210 081	12 524 730

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		2 612 866	2 612 866
Sum innskutt egenkapital		2 642 866	2 642 866
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 376 486	-7 043
Sum opptjent egenkapital		-3 376 486	7 043
Sum egenkapital	5	-733 620	2 649 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 500 017	9 500 333
Langsiktig konserngjeld		2 363 264	
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 281	9 500 333
Sum langsiktig gjeld		11 863 281	9 500 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 403	293 643
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		17	80 844
Sum kortsiktig gjeld		80 420	374 487
Sum gjeld		11 943 701	9 874 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 210 081	12 524 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 779494

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 086 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL SERVICEBYGG AS
Forretningsadresse: Røldal Alpingrend
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jonny Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 992 086 092
RØLDAL SERVICEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 625 000
Sum inntekter		1 800 000	1 625 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	648 200	647 400
Annen driftskostnad		4 206 613	595 334
Sum kostnader		4 854 813	1 242 734
Driftsresultat		-3 054 813	382 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 652 484
Annen finanskostnad		328 716	339 906
Sum finanskostnader		328 716	1 992 390
Netto finans		-328 716	-1 992 381
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 383 529	-1 610 115
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 383 529	-1 610 115
Årsresultat	5	-3 383 529	-1 610 115
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 383 529	-1 610 115
Totalresultat		-3 383 529	-1 610 115
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-3 383 529	-1 610 115
Sum overføringer og disponeringer		-3 383 529	-1 610 115



Organisasjonsnr: 992 086 092
RØLDAL SERVICEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7 10 615 575 10 923 875

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 23 600 31 800

Sum varige driftsmidler 2 **10 639 175** **10 955 675**

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 1

Sum finansielle

anleggsmidler 1 **1**

Sum anleggsmidler **10 639 176** **10 955 676**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 450 000

Andre kortsiktige 108 189 157 800

fordringer 1 399 207

Konsernfordringer 1 557 007

Sum fordringer **558 189** **1 557 007**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 12 716 12 047

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **12 716** **12 047**

Sum omløpsmidler **570 905** **1 569 053**

SUM EIENDELER **11 210 081** **12 524 730**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Overkurs 2 612 866 2 612 866

Sum innskutt egenkapital **2 642 866** **2 642 866**



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 376 486	-7 043
Sum opptjent egenkapital		-3 376 486	7 043
Sum egenkapital	5	-733 620	2 649 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 500 017	9 500 333
Langsiktig konserngjeld		2 363 264	
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 281	9 500 333
Sum langsiktig gjeld		11 863 281	9 500 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 403	293 643
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		17	80 844
Sum kortsiktig gjeld		80 420	374 487
Sum gjeld		11 943 701	9 874 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 210 081	12 524 730



Organisasjonsnr: 992 086 092
RØLDAL SERVICEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Røldal Servicebygg AS

Org.nr.: 992 086 092



RØLDAL SERVICEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 800 000	1 625 000
Sum driftsinntekter		1 800 000	1 625 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	648 200	647 400
Annen driftskostnad		4 206 613	595 334
Sum driftskostnader		4 854 813	1 242 734
Driftsresultat		-3 054 813	382 266
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	9
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 652 484
Annen finanskostnad		328 716	339 906
Resultat av finansposter		-328 716	-1 992 381
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 383 529	-1 610 115
Årsresultat	5	-3 383 529	-1 610 115
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		3 383 529	1 610 115
Sum overføringer		-3 383 529	-1 610 115



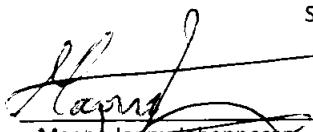
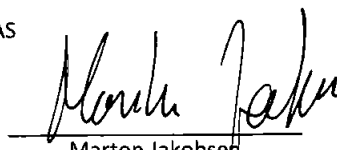
RØLDAL SERVICEBYGG AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	10 615 575	10 923 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		23 600	31 800
Sum varige driftsmidler	2	10 639 175	10 955 675
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		10 639 176	10 955 676
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		450 000	0
Andre kortsiktige fordringer		108 189	157 800
Konsernfordringer		0	1 399 207
Sum fordringer		558 189	1 557 007
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 716	12 047
Sum omløpsmidler		570 905	1 569 053
Sum eiendeler		11 210 081	12 524 730

**RØLDAL SERVICEBYGG AS****BALANSE**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		2 612 866	2 612 866
Sum innskutt egenkapital		2 642 866	2 642 866
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 376 486	7 043
Sum opptjent egenkapital		-3 376 486	7 043
Sum egenkapital	5	-733 620	2 649 909
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 500 017	9 500 333
Langsiktig konserngjeld		2 363 264	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 863 281	9 500 333
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		80 403	293 643
Annen kortsiktig gjeld		17	80 844
Sum kortsiktig gjeld		80 420	374 487
Sum gjeld		11 943 701	9 874 820
Sum egenkapital og gjeld		11 210 081	11 524 730

Røldal, 30.06.2022
Styret i Røldal Servicebygg AS
Magne Jonny Johannesen
styreleder/daglig leder
Marton Jakobsen
styremedlem



Røldal Servicebygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	165 075	20 527 629	41 326	20 734 030
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	214 100	117 600		331 700
= Anskaffelseskost 31.12.21	379 175	20 645 229	41 326	21 065 730
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		8 100 754	17 726	8 118 480
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		2 308 075		2 308 075
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21		10 408 829	17 726	10 426 555
= Bokført verdi 31.12.21	379 175	10 236 400	23 600	10 639 175
Årets ordinære avskrivninger		640 000	8 200	648 200
Økonomisk levetid		17-33 år	5 år	



Røldal Servicebygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Røldalsterassen AS	Karmøy	100,0%	1 652 485	-5 762 898	-4 061 225
Sum			1 652 485	-5 762 898	-4 061 225

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Røldal Servicebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jakobsen Holding AS	15 300	51,0	51,0
Jomo AS	14 700	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	2 612 866	7 043	2 649 909
Pr 01.01.2021	30 000	2 612 866	7 043	2 649 909
Årets resultat		-3 383 529		-3 383 529
Pr 31.12.2021	30 000	-770 663	7 043	-733 620

Note 6 Lønn mv

Selskapet har i 2021 ingen ansatte.



Røldal Servicebygg AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 500 017	9 500 333
Sum	9 500 017	9 500 333
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	10 639 175	10 615 575
Sum	10 639 175	10 615 575

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 383 529	-1 610 115
Permanente forskjeller	2 867 694	1 652 484
Endring i midlertidige forskjeller	3 151 546	265 845
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 635 712	-308 214
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 037 248	-2 753 396	283 852
Fordringer	-2 867 694	0	2 867 694
Sum	-5 904 942	-2 753 396	3 151 546
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 255 143	-4 890 855	-2 635 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 160 085	7 644 250	-515 835
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Røldal Servicebygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Røldal Servicebygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Røldal Servicebygg AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 30. juni 2022
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor