



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 397 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALPHA LIVING AS
Forretningsadresse: Ullernveien 34
0280 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 921397569

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	3 680	
Sum kostnader		3 680	
Driftsresultat		-3 680	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	
Sum finansinntekter		73	
Annen rentekostnad		100 301	
Annen finanskostnad		65 000	
Sum finanskostnader		165 301	
Netto finans		-165 228	
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 909	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-168 909	0
Årsresultat	4	-168 909	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-168 909	
Totalresultat		-168 909	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-168 909	
Sum overføringer og disponeringer		-168 909	



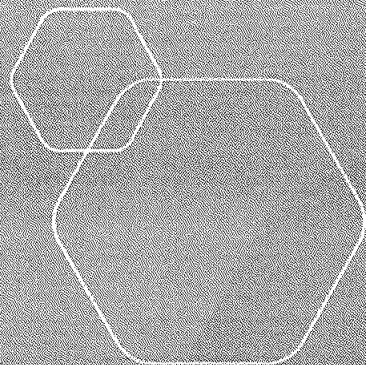
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	7 103 988	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-35 886	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-35 886	
Sum omløpsmidler		7 068 102	0
SUM EIENDELER		7 068 102	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Overkurs		-8 000	
Sum innskutt egenkapital		22 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		168 909	
Sum opptjent egenkapital		-168 909	
Sum egenkapital	4	-146 909	0
Gjeld			



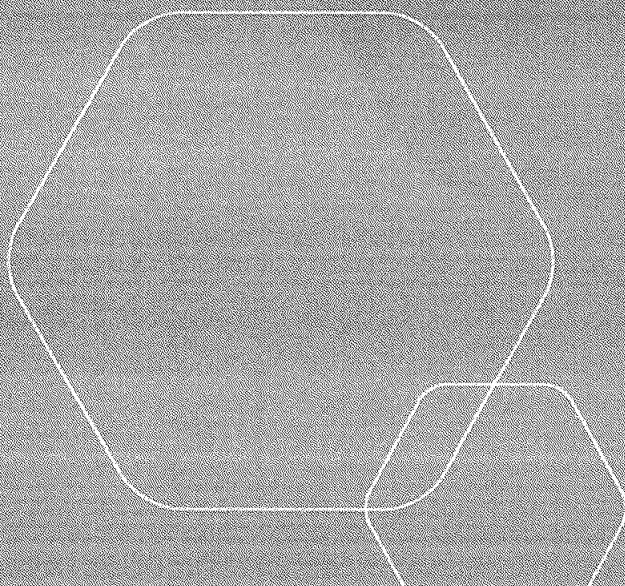
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 090	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 090	
Sum langsiktig gjeld		4 000 090	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 406	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 181 564	
Annen kortsiktig gjeld		950	
Sum kortsiktig gjeld		3 214 920	
Sum gjeld		7 215 010	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 068 102	0



Årsregnskap 2018
Alpha Living AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 397 569



RESULTATREGNSKAP

ALPHA LIVING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad	2	3 680
Sum driftskostnader		3 680
Driftsresultat		-3 680
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		73
Annen rentekostnad		100 301
Annen finanskostnad		65 000
Resultat av finansposter		-165 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 909
Ordinært resultat		-168 909
Årsresultat	4	-168 909
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		168 909
Sum overføringer		-168 909



BALANSE

ALPHA LIVING AS

EIENDELER	Note	2018
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	7	7 103 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-35 886
Sum omløpsmidler		7 068 102
Sum eiendeler		7 068 102



BALANSE

ALPHA LIVING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Overkurs		-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-168 909
Sum opptjent egenkapital		-168 909
Sum egenkapital	4	-146 909
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 090
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 090
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		32 406
Konserngjeld	6	3 181 564
Annen kortsiktig gjeld		950
Sum kortsiktig gjeld		3 214 920
Sum gjeld		7 215 010
Sum egenkapital og gjeld		7 068 101

Oslo, 01.04.2019
Styret i Alpha Living AS

Arve Vallestad
styreleder



RESULTATREGNSKAP

ALPHA LIVING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad	2	3 680
Sum driftskostnader		3 680
Driftsresultat		-3 680
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		73
Annen rentekostnad		100 301
Annen finanskostnad		65 000
Resultat av finansposter		-165 228
Ordinært resultat før skattekostnad		-168 909
Ordinært resultat		-168 909
Årsresultat	4	-168 909
OVERFØRINGER		
Overført til dekket tap		168 909
Sum overføringer		-168 909

ALPHA LIVING AS

SIDE 1



BALANSE

ALPHA LIVING AS

EIENDELER	Note	2018
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	7	7 103 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-35 886
Sum omløpsmidler		7 068 102
Sum eiendeler		7 068 102

ALPHA LIVING AS

SIDE 2



BALANSE

ALPHA LIVING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Overkurs		-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-168 909
Sum opptjent egenkapital		-168 909
Sum egenkapital	4	-146 909
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 000 090
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 090
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		32 406
Konserngjeld	6	3 181 564
Annen kortsiktig gjeld		950
Sum kortsiktig gjeld		3 214 920
Sum gjeld		7 215 010
Sum egenkapital og gjeld		7 068 101

Oslo, 01.04.2019
Styret i Alpha Living AS


Arve Vallestad
styreleder

ALPHA LIVING AS

SIDE 3



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2018	2017
Sum	0	0

Selskapet har i 2018 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det ikke har ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon av selskapets årsregnskap.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALPHA LIVING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AHV Boligutvikling AS	1 500	50,0	50,0
Melina Alexandra AS	1 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Styreleder Arve Vallestad er 50% eier i AHV Boligutvikling AS.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-8 000	0	0	22 000
Årets resultat				-168 909	-168 909
Pr 31.12.2018	30 000	-8 000	0	-168 909	-146 909

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-168 909	0
Permanente forskjeller	-8 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-176 909	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 909	0	176 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	176 909	0	-176 909
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer		
	2018	2017	2018	2017
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld	Annen kortsiktig gjeld		
	2018	2017	2018	2017



Foretak i samme konsern	0	0	3 181 564	0
Sum	0	0	3 181 564	0

Lån er gitt som egenkapital ved eiendomskjøp. Gjelden renteberegnes. Renter utgjør kr. 39 564 for 2018. Gjelden gjøres opp ved realisasjon av eiendom.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2018
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 090
Sum	4 000 090
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Varelager	7 103 988
Sum	7 103 988

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2018 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2019 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Alpha Living AS har i sitt oppstartsår kjøpt en eiendom for rehabilitering og videresalg. Det er i 2018 kun kostnader i selskapet. Eiendommen er solgt januar 2019 med god gevinst. Det investeres i nye prosjekter og styre mener at 2019 vil gi et positivt resultat for selskapet. Egenkapitalen pr. 31.12.2018 er tapt, men allerede i startet av 2019 er denne igjen positiv.

Driften av Alpha Living AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på.