



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 101 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDELVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1		2
<b>Sum kostnader</b>			<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>67</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67</b>	<b>-2</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 225	-1 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 223
Overført fra annen egenkapital		-1 158	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 225</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 576	2 000 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 001 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 495	94 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 495</b>	<b>94 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 495</b>	<b>94 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 095 071</b>	<b>2 096 229</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		65	1 223
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65</b>	<b>1 223</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>94 495</b>	<b>95 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		2 000 576
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 000 576	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 095 071</b>	<b>2 096 229</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 492790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 101 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDELVEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 52  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olve Rydning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 927 101 157  
NIDELVEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1		2
<b>Sum kostnader</b>			<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>67</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67</b>	<b>-2</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 225	-1 225
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 223
Overført fra annen egenkapital		-1 158	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>



Organisasjonsnr: 927 101 157  
NIDELVEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		1 225
Sum immaterielle eiendeler			1 225

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 576	2 000 576
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 576	2 000 576

Sum anleggsmidler		2 000 576	2 001 801
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 495	94 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 495	94 428

Sum omløpsmidler		94 495	94 428
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 095 071	2 096 229
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		65	1 223
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		65	1 223

Sum egenkapital	4	94 495	95 653
-----------------	---	--------	--------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		2 000 576



Øvrig langsiktig gjeld	2	2 000 576	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 576	2 000 576
Sum langsiktig gjeld		2 000 576	2 000 576
Sum gjeld		2 000 576	2 000 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 095 071	2 096 229



Organisasjonsnr: 927 101 157  
NIDELVEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Nidelven Invest AS

Penneo Dokumentnr: 1E4L1-5D54F-TSQUE-NC033-KLAHD-105LE

---

Organisasjonsnr: 927 101 157



## Resultatregnskap

### Nidelven Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	0	2
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>67</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>67</b>	<b>-2</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 225	-1 225
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 223
Overført fra annen egenkapital		1 158	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 158</b>	<b>1 223</b>

Pennco Dokumentnr: 1E4L1-5D54F-TSQUE-NCO33-KLAHD-105LE



### Balanse Nidelven Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 225</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 000 576	2 000 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 001 801</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 495	94 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>94 495</b>	<b>94 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 495</b>	<b>94 428</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 095 071</b>	<b>2 096 229</b>

Penneo Dokumentnr: 1E4L1-5D54F-T50UE-NC033-KLAHD-105LE



**Balanse**  
**Nidelven Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		65	1 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>65</b>	<b>1 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>94 495</b>	<b>95 653</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	2	0	2 000 576
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 000 576	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 000 576</b>	<b>2 000 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 095 071</b>	<b>2 096 229</b>

30.05.2023  
Styret i Nidelven Invest AS

Olve Rydning  
styreleder/ daglig leder

Erik Engelbreth Møller  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 1E4L1-5D54F-T50UE-NC033-KLAHD-105LE



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.  
Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor og har ingen slike kostnader.

### Note 2 Gjeld til nærstående parter

	2022	2021
Gjeld til Rydning Holding AS	1 000 288	1 000 287
Gjeld til Engelbreth Holding AS	1 000 288	1 000 287
<b>SUM</b>	<b>2 000 576</b>	<b>2 000 574</b>

Det er kostnadsført 0 kr i renter i 2022.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 225	-1 225
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 225</b>	<b>-1 225</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	67	-2
Permanente forskjeller	0	-5 570
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-5 572</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	-5 570	1 223	95 653
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 223</b>	<b>95 653</b>
Årets resultat			-1 158	-1 158
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>65</b>	<b>94 495</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

Nidelven Invest AS eier aksjer i Sefbo Holding AS. Inngangsverdi kroner 2 000 576.

Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Nidelven Invest AS eier 5 590 A-aksjer, samt 13 042 B-aksjer i selskapet.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nidelven Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENGLBRETH HOLDING AS	500	50,0	50,0
RYDNING HOLDING AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnr: 1E4L1-5D54F-TSQUE-NC033-KLAHD-105LE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Erik Engelbreth Møller

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-489281

IP: 84.52.xxx.xxx

2023-05-30 19:26:48 UTC



### Olve Rydning

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-511854

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-05-31 09:47:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1E4L1-5D54F-TSOU-E-NCO33-KLAHD-105LE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>