



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 052 437	
Sum inntekter		1 052 437	0
Kostnader			
Varekostnad		105 400	
Annen driftskostnad		9 638	6 860
Sum kostnader		115 038	6 860
Driftsresultat		937 399	-6 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		937 399	-6 860
Skattekostnad på ordinært resultat	1	206 227	-1 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 172	-5 351
Årsresultat		731 172	-5 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 172	-5 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	22 129	-5 351
Overføringer annen egenkapital	2	709 043	
Sum overføringer og disponeringer		731 172	-5 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		10 139
Sum immaterielle eiendeler			10 139
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		212 800	
Sum varige driftsmidler		212 800	
Sum anleggsmidler		212 800	10 139
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3		105 400
Sum varer			105 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		621 892	
Sum fordringer		621 892	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 294	657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 294	657
Sum omløpsmidler		712 186	106 057
SUM EIENDELER		924 986	116 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 043	
Udekket tap	2		22 129
Sum opptjent egenkapital		709 043	-22 129
Sum egenkapital		725 223	-5 949
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		196 088	
Annen kortsiktig gjeld		3 675	122 145
Sum kortsiktig gjeld		199 763	122 145
Sum gjeld		199 763	122 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		924 986	116 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622903

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 187 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Mussugata 7
7234 LER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Gråbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 052 437	
Sum inntekter		1 052 437	0
Kostnader			
Varekostnad		105 400	
Annen driftskostnad		9 638	6 860
Sum kostnader		115 038	6 860
Driftsresultat		937 399	-6 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		937 399	-6 860
Skattekostnad på ordinært resultat	1	206 227	-1 509
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 172	-5 351
Årsresultat		731 172	-5 351
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 172	-5 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	22 129	-5 351
Overføringer annen egenkapital	2	709 043	
Sum overføringer og disponeringer		731 172	-5 351



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		10 139
Sum immaterielle eiendeler			10 139

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler		212 800	
-------------------------	--	---------	--

		212 800	
--	--	---------	--

Sum anleggsmidler		212 800	10 139
-------------------	--	---------	--------

Omløpsmidler

Varer

Varer	3		105 400
-------	---	--	---------

Sum varer			105 400
-----------	--	--	---------

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		621 892	
----------------	--	---------	--

		621 892	
--	--	---------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,		90 294	657
-------------------	--	--------	-----

kontanter og lignende		90 294	657
-----------------------	--	--------	-----

Sum omløpsmidler		712 186	106 057
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		924 986	116 196
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
-----------------	-----	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		709 043	
-------------------	--	---------	--

Udekket tap	2		22 129
-------------	---	--	--------

Sum opptjent egenkapital		709 043	-22 129
--------------------------	--	---------	---------



Sum egenkapital	725 223	-5 949
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	196 088	
Annen kortsiktig gjeld	3 675	122 145
Sum kortsiktig gjeld	199 763	122 145
Sum gjeld	199 763	122 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	924 986	116 196



Organisasjonsnr: 820 187 032
GRÅBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gråbakken 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulig tap.

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jf. RL § 5-2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 1 - Skatt

Noter for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



Gråbakken 1 AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	46 089
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	46 089
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-46 089
Balanseført utsatt skattefordel	0	10 139
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	937 399	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	46 089	
Inntekt	891 310	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	196 088	
= Sum betalbar skatt	196 088	
+ endring i utsatt skattefordel	10 139	
= Ordinær skattekostnad	206 227	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	196 088	
= Betalbar skatt i balansen	196 088	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr 1.1.	30 000	0	-35 949	-5 949
+Fra årets resultat			731 172	731 172
Pr 31.12.	30 000	0	695 223	725 223

Note 3 - Varelager

Tomteområde er kjøpt for videresalg, solgt i 2022.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Gråbakken Eiendom AS	919 942 487	30	100,00 %

Styrets leder Sigmund Gråbak eier 100% av aksjene i Gråbakken Eiendom AS.



Gråbakken 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 052 437	0
Sum driftsinntekter		1 052 437	0
Driftskostnader			
Varekostnad		105 400	0
Annen driftskostnad		9 638	6 860
Sum driftskostnader		115 038	6 860
DRIFTSRESULTAT		937 399	-6 860
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
ORDINÆRT RESULTAT		731 172	-5 351
ÅRSRESULTAT			
ÅRSRESULTAT		731 172	-5 351
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	709 043	0
Fremføring av udekket tap	2	22 129	-5 351
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		731 172	-5 351

Årsregnskap for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



Gråbakken 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	10 139
Sum immaterielle eiendeler		0	10 139
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		212 800	0
Sum varige driftsmidler		212 800	0
SUM ANLEGGSMIDLER		212 800	10 139
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	0	105 400
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		621 892	0
Sum fordringer		621 892	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 294	657
SUM OMLØPSMIDLER		712 186	106 057
SUM EIENDELER		924 986	116 196
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 043	0
Udekket tap	2	0	-22 129
Sum opptjent egenkapital		709 043	-22 129
SUM EGENKAPITAL		725 223	-5 949
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		196 088	0
Annen kortsiktig gjeld		3 675	122 145
SUM KORTSIKTIG GJELD		199 763	122 145
SUM GJELD		199 763	122 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		924 986	116 196

LER, 30.06.2023

Sigmund Gråbak
Styrets leder

Årsregnskap for Gråbakken 1 AS

Organisasjonsnr. 820187032



**Årsregnskap 2022
for
Gråbakken 1 AS**

Organisasjonsnr. 820187032

Årsregnskapet består av:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:

Melhus Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Melhusvegen 417
7224 MELHUS
Organisasjonsnr. 981124715