



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 003 330
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TEIGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skranevegen 27D 5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stian Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 832	30 347
Sum kostnader		17 832	30 347
Driftsresultat		-17 832	-30 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 825	-30 347
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 825	-30 347
Årsresultat		-17 825	-30 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 825	-30 347
Totalresultat		-17 825	-30 347
Overføringer og disponeringer			
Øverført annen egenkapital		-17 825	-30 347
Sum overføringer og disponeringer	4	-17 825	-30 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler	4	0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	70 206	87 156
Sum fordringer		70 206	87 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 113	506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 113	506
Sum omløpsmidler		74 319	87 662
SUM EIENDELER		74 319	87 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-585 430	-567 605
Udekket tap	4	1 673 482	1 673 482
Sum opptjent egenkapital		-2 258 912	-2 241 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-2 158 912	-2 141 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 087 565	2 082 565
Sum annen langsiktig gjeld	2	2 087 565	2 082 565
Sum langsiktig gjeld		2 087 565	2 082 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 667	146 185
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		145 667	146 185
Sum gjeld		2 233 231	2 228 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 319	87 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 492813

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 003 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skranevegen 27D
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Teigland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 832	30 347
Sum kostnader		17 832	30 347
Driftsresultat		-17 832	-30 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 825	-30 347
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 825	-30 347
Årsresultat		-17 825	-30 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 825	-30 347
Totalresultat		-17 825	-30 347
Overføringer og disponeringer			
Øverført annen egenkapital		-17 825	-30 347
Sum overføringer og disponeringer	4	-17 825	-30 347



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler

2

Sum anleggsmidler

4

0

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

2

70 206

87 156

Sum fordringer

70 206

87 156

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 113

506

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 113

506

Sum omløpsmidler

74 319

87 662

SUM EIENDELER

74 319

87 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
å kr 1 000)

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

6

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-585 430

-567 605

Udekket tap

4

1 673 482

1 673 482

Sum opptjent egenkapital

-2 258 912

-2 241 087

Sum egenkapital

4

-2 158 912

-2 141 087

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld		2 087 565	2 082 565
Sum annen langsiktig gjeld	2	2 087 565	2 082 565
Sum langsiktig gjeld		2 087 565	2 082 565
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 667	146 185
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		145 667	146 185
Sum gjeld		2 233 231	2 228 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 319	87 662



Organisasjonsnr: 997 003 330
TEIGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Aksjene blir vurdert laveste verdi av kostpris og virkelig verdi per balansedag.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer verdsettes til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig under-skudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Teigland Holding AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Fordringer, gjeld og pantstiftelser

Gjeld til Teigland Eiendom AS	2 047 917	2 047 917
Gjeld til Teigland Bolig AS	34 648	8 597
Gjeld til Teigland Bygg AS	5 000	

Fordringer

Fordring Stian Teigland	87 156	92 240
-------------------------	--------	--------

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på :

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endringer i utsatt skatt		-8 923
Endringer i utsatt skatt tilbakeføres		-573
Årets skattekostnad	0	-9 496

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-88 730	-70 905	17 825
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	-19 521	-15 599	3 922

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



Teigland Holding AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 4- Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	100 000		-2 241 087	-2 141 087
Avsatt utbytte				
Årets resultat			-17 825	-17 825
Sum	100 000	0	-2 258 912	-2 158 912

Note 5 - Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Akseier i	Kontor	Antall aksjer	Nedskrivning	Bokførtverdi	Formuesverdi
Birkelandsbc	Bergen	15	-15 000	0	0
Åsen Eiendo	Bergen	1 000	-1 000 000	0	0
Teigland & Hjønnvåg	AS	50	-50 000	0	0
Teigland Bol	Bergen	30	-36000		0
		1 095		0	0

Verdien på aksjene i Birkelandsbotn 17 AS og Teigland & Hjønnvåg AS skrevet ned til null på grunn av verdifall som anses å ikke være forbigående.

Note 6 - Antall aksjer, eiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stian Teigland/styrets leder	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett

Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret finner det hensiktsmessig å fortsette driften på tross av negativ egenkapital.