



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYLVIK KONTNY INVEST AS  
Forretningsadresse: Lillehagveien 22A  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Skylvik Kontny  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 940	7 587
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>7 940</b>	<b>7 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 940	-7 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	392 200	392 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	3	<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	367 218	359 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-367 218</b>	<b>-359 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 9	<b>-267 218</b>	<b>-259 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		659 418	651 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5, 7	<b>659 418</b>	<b>651 478</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		659 418	651 478
Sum gjeld		659 418	651 478
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>392 200</b>	<b>392 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124436

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKYLVIK KONTNY INVEST AS  
Forretningsadresse: Lillehagveien 22A  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Skylvik Kontny  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 516 818  
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 940	7 587
Sum kostnader	4	7 940	7 587
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 940	-7 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 940	-7 587
Årsresultat	8	-7 940	-7 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 940	-7 587
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 940	-7 587
Sum overføringer og disponeringer		-7 940	-7 587



Organisasjonsnr: 997 516 818  
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	392 200	392 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	3	<b>392 200</b>	<b>392 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	8	367 218	359 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-367 218</b>	<b>-359 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7, 9	<b>-267 218</b>	<b>-259 278</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			
		659 418	651 478
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5, 7	<b>659 418</b>	<b>651 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>659 418</b>	<b>651 478</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>659 418</b>	<b>651 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>392 200</b>	<b>392 200</b>



Organisasjonsnr: 997 516 818  
SKYLVIK KONTNY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**Skylvik Kontny Invest AS**

Org.nr.:997 516 818



## Resultatregnskap

Skylvik Kontny Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		<u>7 940</u>	<u>7 587</u>
Sum driftskostnader	4	<u>7 940</u>	<u>7 587</u>
Driftsresultat		<u>-7 940</u>	<u>-7 587</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 940</u>	<u>-7 587</u>
Ordinært resultat		<u>-7 940</u>	<u>-7 587</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	8	<u>-7 940</u>	<u>-7 587</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		<u>7 940</u>	<u>7 587</u>
Sum overføringer		<u>-7 940</u>	<u>-7 587</u>



## Balanse

### Skylvik Kontny Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
Sum varige driftsmidler		<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler	1	<u>392 200</u>	<u>392 200</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Sum eiendeler	3	<u>392 200</u>	<u>392 200</u>



## Balanse

### Skylvik Kontny Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	<u>-367 218</u>	<u>-359 278</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-367 218</u>	<u>-359 278</u>
Sum egenkapital	7,9	<u>-267 218</u>	<u>-259 278</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>659 418</u>	<u>651 478</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5,7	<u>659 418</u>	<u>651 478</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		<u>659 418</u>	<u>651 478</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>392 200</u>	<u>392 200</u>

Bærum, 22.02.2022  
Styret i Skylvik Kontny Invest AS

\_\_\_\_\_  
Signe Skylvik Kontny  
styreleder



## Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er ifølge loven definert som små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

### OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARIGE DRIFTSMIDLER OG AVSKRIVNINGER

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

## Note 2 Driftsmidler

	<u>Tomter</u>
Anskaffelseskost 1.1	392 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	392 200
<u>Akk.avskrivninger</u>	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12	392 200

## Note 3 Bundne midler

I posten inngår bundne midler bankinnskudd med kr 0.

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke ytt noe til styret.

## Note 5 Ansvarlig lån fra eier

Posten består i sin helhet av gjeld til eier.

Gjelden til eier er et ansvarlig lån og stiller bak annen gjeld i prioritet.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skylvik Kontny Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Signe Skylvik Kontny	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Signe Skylvik Kontny	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	-359 278	-259 278
Pr. 01.01.2021	100 000	0	-359 278	-259 278
Årets resultat			-7 940	-7 940
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-367 218</b>	<b>-267 218</b>

Egenkapitalen i selskapet er negativ.

Selskapets eier har avgitt et ansvarlig lån på kr 659 418.

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-7 940	-7 587
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 940</b>	<b>-7 587</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 9 Fortsatt drift**

Resultatet for 2021 viser et resultat på kr. -7 940 etter skatt, mot kr. -7 587 i 2020. Soliditeten er likevel god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Eier har gitt selskapet et ansvarlig som langt overstiger den negative egenkapitalen.

Skylvik Kontny Invest ASs bedriver eiendomsutvikling. Omsetningen forventes å komme når tomtene kan utvikles.

Driften påvirkes ikke av covid-19 situasjonen.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.