



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 615 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KASOMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Saglassvegen 67  
7054 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arne Solbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		359 892	0
Annen driftsinntekt		345 982	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>705 874</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 585	78 904
Annen driftskostnad		139 664	87 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 249</b>	<b>166 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>449 624</b>	<b>85 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		141 931	57 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 931</b>	<b>57 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 931</b>	<b>-57 517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 693</b>	<b>28 439</b>
Skattekostnad		68 050	6 314
<b>Årsresultat</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		239 644	22 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 685 000	1 567 000
Maskiner og anlegg	1	36 000	40 000
Sum varige driftsmidler		2 721 000	1 607 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 721 000	1 607 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		459 780	0
Andre kortsiktige fordringer		36 061	19 160
Sum fordringer		495 841	19 160
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 827	166 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 827	166 609
Sum omløpsmidler		612 667	185 769
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	777 444	537 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 444</b>	<b>537 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>807 444</b>	<b>567 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 932	24 057
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 932</b>	<b>24 057</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 291 788	1 165 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 291 788</b>	<b>1 165 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 319 720</b>	<b>1 189 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 082	0
Betalbar skatt		64 175	5 648
Skyldige offentlige avgifter		97 084	0
Annen kortsiktig gjeld		39 163	29 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 503</b>	<b>35 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 526 223</b>	<b>1 224 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567997

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 615 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG 1 AS  
Forretningsadresse: Sagplassvegen 67  
7054 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arne Solbakk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 615 601  
BYGG 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		359 892	0
Annen driftsinntekt		345 982	252 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>705 874</b>	<b>252 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 585	78 904
Annen driftskostnad		139 664	87 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 249</b>	<b>166 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>449 624</b>	<b>85 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		141 931	57 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 931</b>	<b>57 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 931</b>	<b>-57 517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 693</b>	<b>28 439</b>
Skattekostnad		68 050	6 314
<b>Årsresultat</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		239 644	22 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>



Organisasjonsnr: 923 615 601  
BYGG 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 685 000	1 567 000
Maskiner og anlegg			
	1	36 000	40 000
Sum varige driftsmidler		2 721 000	1 607 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		2 721 000	1 607 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		459 780	0
Andre kortsiktige fordringer			
		36 061	19 160
Sum fordringer		495 841	19 160
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		116 827	166 609
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 827	166 609
Sum omløpsmidler		612 667	185 769
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	777 444	537 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 444</b>	<b>537 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>807 444</b>	<b>567 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		27 932	24 057
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>27 932</b>	<b>24 057</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 291 788	1 165 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 291 788</b>	<b>1 165 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 319 720</b>	<b>1 189 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 082	0
Betalbar skatt		64 175	5 648
Skyldige offentlige avgifter		97 084	0
Annen kortsiktig gjeld		39 163	29 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 503</b>	<b>35 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 526 223</b>	<b>1 224 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>



Organisasjonsnr: 923 615 601  
BYGG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1842370.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1230585.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3072955.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351955.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2721000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	116585.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1921000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2286788.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2721000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

**BYGG 1 AS**

923615601

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



BYGG 1 AS  
923 615 601

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		359 892	0
Annen driftsinntekt		345 982	252 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>705 874</b>	<b>252 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	116 585	78 904
Annen driftskostnad		139 664	87 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 249</b>	<b>166 045</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>449 624</b>	<b>85 955</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		141 931	57 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 931</b>	<b>57 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 931</b>	<b>-57 517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>307 693</b>	<b>28 439</b>
Skattekostnad		68 050	6 314
<b>Årsresultat</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		239 644	22 125
<b>Sum overføringer</b>		<b>239 644</b>	<b>22 125</b>



BYGG 1 AS  
923 615 601

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 685 000	1 567 000
Maskiner og anlegg	1	36 000	40 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 721 000</b>	<b>1 607 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 721 000</b>	<b>1 607 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		459 780	0
Andre kortsiktige fordringer		36 061	19 160
<b>Sum fordringer</b>		<b>495 841</b>	<b>19 160</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 827	166 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 827</b>	<b>166 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 667</b>	<b>185 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>



BYGG 1 AS  
923 615 601

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	777 444	537 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>777 444</b>	<b>537 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>807 444</b>	<b>567 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		27 932	24 057
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 932</b>	<b>24 057</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 291 788	1 165 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 291 788</b>	<b>1 165 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 082	0
Betalbar skatt		64 175	5 648
Skyldige offentlige avgifter		97 084	0
Annen kortsiktig gjeld		39 163	29 970
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>206 503</b>	<b>35 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 526 223</b>	<b>1 224 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 667</b>	<b>1 792 769</b>

Ole Morten Opphaug  
styrets leder / CEO

Knut-Arne Solbakk  
styremedlem



BYGG 1 AS  
923 615 601

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGG 1 AS  
923 615 601

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 842 370
Tilgang i året	1 230 585
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 072 955</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-351 955
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 721 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	116 585

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	537 801	567 801
Årsresultat	0	239 644	239 644
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>777 444</b>	<b>807 444</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 921 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 286 788
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 721 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0