



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 095 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 10  
1617 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 589 856	14 022 386
Annen driftsinntekt		8 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 598 106</b>	<b>14 022 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 450	539 918
Lønnskostnad	1	9 695 527	8 477 295
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 547	103 805
Annen driftskostnad	1	3 273 972	2 945 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 983 495</b>	<b>12 066 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 610</b>	<b>1 955 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	1 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 379</b>	<b>1 888</b>
Annen rentekostnad		5 991	117
Annen finanskostnad		12 433	2 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 425</b>	<b>2 819</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 046</b>	<b>-931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 599 565</b>	<b>1 954 860</b>
Skattekostnad på resultat	3	362 947	430 000
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 435 624	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital	4		1 524 860
Overført fra annen egenkapital		-199 006	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	960 843	1 040 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>960 843</b>	<b>1 040 714</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		64 914	64 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 914</b>	<b>64 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 757</b>	<b>1 105 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 365 564	1 139 015
Andre kortsiktige fordringer		286 504	1 010 125
Konsernfordringer	5, 5, 6	3 376 637	2 274 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 028 705</b>	<b>4 423 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	55 976	310 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 976</b>	<b>310 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 084 681</b>	<b>4 734 193</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 203 421	1 402 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 203 421</b>	<b>1 402 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 403 421</b>	<b>1 602 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	50 125	92 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>50 125</b>	<b>92 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 125</b>	<b>92 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 823	198 330
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 045 956	954 387
Kortsiktig konserngjeld	5	2 201 898	1 899 088
Annen kortsiktig gjeld		1 147 214	1 093 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 892</b>	<b>4 145 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 707 017</b>	<b>4 237 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 095 659  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS  
Forretningsadresse: Stabburveien 10  
1617 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 991 095 659  
RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 589 856	14 022 386
Annen driftsinntekt		8 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 598 106</b>	<b>14 022 386</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		755 450	539 918
Lønnskostnad	1	9 695 527	8 477 295
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 547	103 805
Annen driftskostnad	1	3 273 972	2 945 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 983 495</b>	<b>12 066 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 610</b>	<b>1 955 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 379	1 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 379</b>	<b>1 888</b>
Annen rentekostnad		5 991	117
Annen finanskostnad		12 433	2 702
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 425</b>	<b>2 819</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 046</b>	<b>-931</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 599 565</b>	<b>1 954 860</b>
Skattekostnad på resultat	3	362 947	430 000
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 435 624	
Avsatt til annen egenkapital	4		1 524 860
Overført fra annen egenkapital		-199 006	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>



Organisasjonsnr: 991 095 659  
RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	960 843	1 040 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>960 843</b>	<b>1 040 714</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		64 914	64 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 914</b>	<b>64 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 757</b>	<b>1 105 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 365 564	1 139 015
Andre kortsiktige fordringer		286 504	1 010 125
Konsernfordringer	5, 5, 6	3 376 637	2 274 144
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 028 705</b>	<b>4 423 284</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	55 976	310 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 976</b>	<b>310 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 084 681</b>	<b>4 734 193</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 203 421	1 402 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 203 421</b>	<b>1 402 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 403 421</b>	<b>1 602 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	50 125	92 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>50 125</b>	<b>92 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 125</b>	<b>92 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		261 823	198 330
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 045 956	954 387
Kortsiktig konserngjeld	5	2 201 898	1 899 088
Annen kortsiktig gjeld		1 147 214	1 093 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 892</b>	<b>4 145 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 707 017</b>	<b>4 237 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>



Organisasjonsnr: 991 095 659  
RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS  
Sjøgangen 6  
N-7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Renbolig Service og Omsorg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Renbolig Service og Omsorg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemneo Dokumentnøkkel: RTT-US-VZSOD-9616P-A2PUD-G112C-P0K4W



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim

KPMG AS

Jørgen Mo Rande  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: RT1 US-VZ5OD-9616P-A2PUD-G112C-P0K4W



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rande, Jørgen Mo

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-3254961

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-28 10:53:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RTT-US-VZSOD-9616P-A2PUD-G112C-P0K4W

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

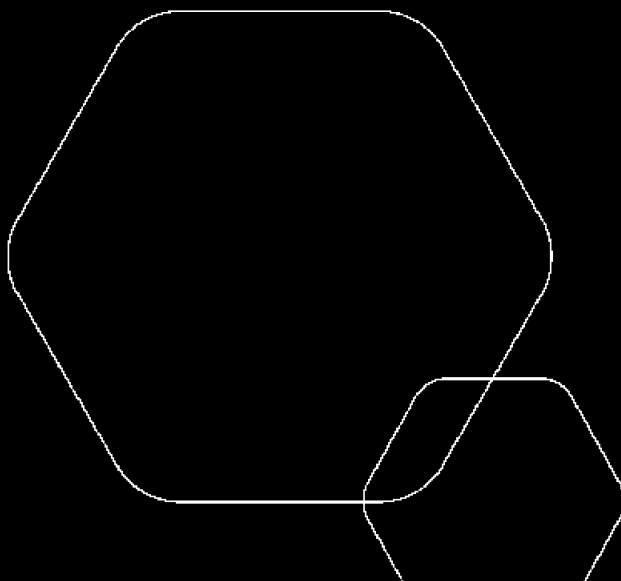
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Renbolig Service Og Omsorg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 095 659

TransaksjonID: 09222110007344200001  Signert: VVK, TT, JRD



## RESULTATREGNSKAP

### RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 589 856	14 022 386
Annen driftsinntekt		8 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 598 106</b>	<b>14 022 386</b>
Varekostnad		755 450	539 918
Lønnskostnad	1	9 695 527	8 477 295
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 547	103 805
Annen driftskostnad	1	3 273 972	2 945 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 983 495</b>	<b>12 066 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 614 610</b>	<b>1 955 791</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 379	1 888
Annen rentekostnad		5 991	117
Annen finanskostnad		12 433	2 702
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-15 046</b>	<b>-931</b>
Resultat før skattekostnad		1 599 565	1 954 860
Skattekostnad på resultat	3	362 947	430 000
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 435 624	0
Avsatt til annen egenkapital	4	0	1 524 860
Overført fra annen egenkapital		199 006	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 236 618</b>	<b>1 524 860</b>





### BALANSE

#### RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	960 843	1 040 714
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>960 843</b>	<b>1 040 714</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		64 914	64 914
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 914</b>	<b>64 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 025 757</b>	<b>1 105 628</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 365 564	1 139 015
Kundefordringer konsern	5	9 563	15 178
Andre kortsiktige fordringer		286 504	1 010 125
Konsernfordringer	5, 6	3 367 075	2 258 966
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 028 705</b>	<b>4 423 284</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	55 976	310 909
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 084 681</b>	<b>4 734 193</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>





## BALANSE

### RENBOLIG SERVICE OG OMSORG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 203 421	1 402 427
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 203 421</b>	<b>1 402 427</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 403 421</b>	<b>1 602 427</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	50 125	92 098
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		261 823	198 330
Skyldig offentlige avgifter		1 045 956	954 387
Konserngjeld	5	2 201 898	1 899 088
Annen kortsiktig gjeld		1 147 214	1 093 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 656 892</b>	<b>4 145 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 707 017</b>	<b>4 237 394</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 110 438</b>	<b>5 839 821</b>

Styret i Renbolig Service Og Omsorg AS

\_\_\_\_\_  
Ville Valtteri Rantala  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tommy Fredriksen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jeanette Mortensen Delås  
daglig leder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	8 137 361	7 068 358
Arbeidsgiveravgift	1 211 908	1 074 174
Pensjonskostnader	297 755	228 556
Andre ytelser	48 502	106 207
<b>Sum</b>	<b>9 695 527</b>	<b>8 477 295</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 16 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 061 835	0
Annen godtgjørelse	32 597	0
<b>Sum</b>	<b>1 094 432</b>	<b>0</b>

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 302 829	1 302 829
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	178 675	178 675
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 481 505</b>	<b>1 481 505</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	520 662	520 662
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>960 843</b>	<b>960 843</b>
Årets ordinære avskrivninger	258 547	258 547





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	404 920	411 153
Endring i utsatt skatt	-41 973	18 847
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>362 947</b>	<b>430 000</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 599 565	1 954 860
Permanente forskjeller	50 191	-319
Endring i midlertidige forskjeller	190 788	-85 665
Avgitt konsernbidrag	-1 840 544	-1 868 875
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	404 920	411 153
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-404 920	-411 153
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	326 672	426 676	100 004
Fordringer	-98 832	-8 048	90 784
<b>Sum</b>	<b>227 840</b>	<b>418 628</b>	<b>190 788</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>227 840</b>	<b>418 628</b>	<b>190 788</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>50 125</b>	<b>92 098</b>	<b>41 973</b>





## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	1 402 427	1 602 427
Årets resultat				1 236 618	1 236 618
Konsernbidrag avgitt				-1 435 624	-1 435 624
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 203 421</b>	<b>1 403 421</b>

PHM Group Oy, som er morselskap til PHM Norge AS, utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapet i konsernet, som har adresse: Takomotie 1-3, FI-00380 Helsinki, Finland

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	9 563	15 178
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 367 075	2 258 966
<b>Sum</b>	<b>3 376 637</b>	<b>2 274 144</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	361 354	30 213
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 840 544	1 868 875
<b>Sum</b>	<b>2 201 898</b>	<b>1 899 088</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Selskapet har skattetrekksgaranti gjennom Nordea og har dermed fravalgt anvendelse av skattetrekkskonto.

Selskapet inngår i konsernkonto med PHM Norge AS.

Selskapet inngår i PHM konsernet sin cashpool ordning, med PHM Topco Oy som eier av kontoen. Selskapets bankinnskudd føres derfor som konsernfordring eller konserngjeld, avhengig av saldo på konto.

Konsernkonto 3 367 075

## Note 6 Aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital	Eierandel
PHM Norge AS	2 000	100,00	200 000	100%
	<b>2 000</b>	<b>100,00</b>	<b>200 000</b>	<b>100%</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557544230351

### Dokument

Renbolig Service Og Omsorg AS

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2025-04-14 16:55:59 CEST (+0200) av André

Moldegård-Eriksen (AM)

Ferdigstilt den 2025-04-15 08:15:45 CEST (+0200)

### Initiativtaker

André Moldegård-Eriksen (AM)

SEFBO AS

andre@phmggroup.no

### Underskriverne

Ville Valterri Rantala (VVR)

ville.rantala@phmggroup.com

Signert 2025-04-14 19:02:21 CEST (+0200)

Tommy Fredriksen (TF)

tommy.fredriksen@phmggroup.no

Signert 2025-04-14 17:06:20 CEST (+0200)

Jeanette M. Delås (JMD)

jeanette@renbolig.no

Signert 2025-04-15 08:15:45 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

