



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 633 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYGGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	10 434	61 073
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	52 485	37 520
Sum kostnader		62 919	98 593
Driftsresultat		-62 919	-98 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 173	15 640
Sum finansinntekter		22 173	15 640
Annen rentekostnad		1 158 262	1 078 186
Sum finanskostnader		1 158 262	1 078 186
Netto finans		-1 136 089	-1 062 546
Resultat før skattekostnad		-1 199 008	-1 161 139
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 199 008	-1 161 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 199 008	-1 161 139
Totalresultat		-1 199 008	-1 161 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 199 008	-1 161 139
Sum overføringer og disponeringer		-1 199 008	-1 161 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	22 642 382	20 748 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 317	714 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 317	714 675
Sum omløpsmidler		23 319 699	21 463 274
SUM EIENDELER		23 319 699	21 463 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 763 398	2 564 389
Sum opptjent egenkapital		-3 763 398	-2 564 389
Sum egenkapital	4	-3 738 968	-2 539 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 307 002	17 879 965
Sum annen langsiktig gjeld		17 307 002	17 879 965
Sum langsiktig gjeld		17 307 002	17 879 965
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 900	105 505
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		9 737 764	6 017 764
Sum kortsiktig gjeld		9 751 664	6 123 269
Sum gjeld		27 058 666	24 003 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 319 699	21 463 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519721

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 633 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYGGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1100
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Glørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1	10 434	61 073
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	52 485	37 520
Sum kostnader		62 919	98 593
Driftsresultat		-62 919	-98 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 173	15 640
Sum finansinntekter		22 173	15 640
Annen rentekostnad		1 158 262	1 078 186
Sum finanskostnader		1 158 262	1 078 186
Netto finans		-1 136 089	-1 062 546
Resultat før skattekostnad		-1 199 008	-1 161 139
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 199 008	-1 161 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 199 008	-1 161 139
Totalresultat		-1 199 008	-1 161 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 199 008	-1 161 139
Sum overføringer og disponeringer		-1 199 008	-1 161 139



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	22 642 382	20 748 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		677 317	714 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 317	714 675
Sum omløpsmidler		23 319 699	21 463 274
SUM EIENDELER		23 319 699	21 463 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		3 763 398	2 564 389
Sum opptjent egenkapital		-3 763 398	-2 564 389
Sum egenkapital	4	-3 738 968	-2 539 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 307 002	17 879 965
Sum annen langsiktig gjeld		17 307 002	17 879 965
Sum langsiktig gjeld		17 307 002	17 879 965



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 900	105 505
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		9 737 764	6 017 764
Sum kortsiktig gjeld		9 751 664	6 123 269
Sum gjeld		27 058 666	24 003 233
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 319 699	21 463 274



Organisasjonsnr: 925 633 836
HYGGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hyggen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 633 836



RESULTATREGNSKAP

HYGGEN BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad	1	10 434	61 073
Annen driftskostnad	2	52 485	37 520
Sum driftskostnader		62 919	98 593
Driftsresultat		-62 919	-98 593
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 173	15 640
Annen rentekostnad		1 158 262	1 078 186
Resultat av finansposter		-1 136 089	-1 062 546
Resultat før skattekostnad		-1 199 008	-1 161 139
Årsresultat	4	-1 199 008	-1 161 139
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 199 008	1 161 139
Sum overføringer		-1 199 008	-1 161 139



BALANSE

HYGGEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	22 642 382	20 748 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		677 317	714 675
Sum omløpsmidler		23 319 699	21 463 274
Sum eiendeler		23 319 699	21 463 274



BALANSE

HYGGEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 763 398	-2 564 389
Sum opptjent egenkapital		-3 763 398	-2 564 389
Sum egenkapital	4	-3 738 968	-2 539 959
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 307 002	17 879 965
Sum annen langsiktig gjeld		17 307 002	17 879 965
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 900	105 505
Annen kortsiktig gjeld		9 737 764	6 017 764
Sum kortsiktig gjeld		9 751 664	6 123 269
Sum gjeld		27 058 666	24 003 233
Sum egenkapital og gjeld		23 319 699	21 463 274

Malvik, 27.05.2025
Styret i Hyggen Bolig AS

Kevin Glørstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	20 748 599	20 748 599
Lager av innkjøpte handelsvarer	1 893 783	0
Sum varelager	22 642 382	20 748 599

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 199 008	-1 161 139
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 199 008	-1 161 139
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 763 398	-2 564 390	1 199 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 763 398	2 564 390	-1 199 008
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-2 564 389	-2 539 959
Årets resultat				-1 199 008	-1 199 008
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-3 763 398	-3 738 968

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HYGGEN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ECO HOLDING AS	50	50,0	50,0
Kevin Glørstad	25	25,0	25,0



Ronny Glørstad	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ronny Glørstad	Daglig leder	25
Kevin Glørstad	styreleder	25
Totalt antall aksjer		50

Note 6 Fortsatt drift

Regnskapet viser et underskudd på kroner 1 199 008 og selskapets egenkapital er tapt.

Negativ egenkapital er på kr 3 738 968.

Selskapets eier har gått inn med kroner 8 237 768 og selskapets prosjekt i arbeid utgjør kr 22 642 382.

Styret mener ut i fra disse forutsetninger at det er grunnlag for fortsatt drift.