



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	890 963 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DESMET INVEST AS
Forretningsadresse:	Lynghaugen 5 5038 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Kristian Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		435 628	575 268
Salg av anleggsmidler		33 600	595
<b>Sum inntekter</b>		<b>469 228</b>	<b>575 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	34 656	57 072
Avskrivning av driftsmidler	4	254 347	225 319
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	
Annen driftskostnad	1	628 494	684 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 417 497</b>	<b>967 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 269</b>	<b>-391 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	1 266
Annen finansinntekt		1 072 941	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 073 150</b>	<b>1 266</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		424 950
Annen rentekostnad		5 668	21 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 668</b>	<b>446 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 067 482</b>	<b>-445 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 213</b>	<b>-836 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-84 391
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 213	
Overført fra annen egenkapital			-752 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 051 391	6 609 234
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	411 314	221 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 462 705</b>	<b>6 830 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 459 483	5 459 483
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 029 922	1 029 922
Andre langsiktige fordringer		60 000	16 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 549 405</b>	<b>6 506 072</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 012 110</b>	<b>13 336 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			48 313
Andre kortsiktige fordringer	7	1 474 986	3 009 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 474 986</b>	<b>3 057 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 841 840	501 902
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 841 840</b>	<b>501 902</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 316 826</b>	<b>3 559 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 328 935</b>	<b>16 896 360</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	13 743 662	13 624 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 743 662</b>	<b>13 624 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 743 662</b>	<b>14 624 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 000	2 018 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 005 000</b>	<b>2 018 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 005 000</b>	<b>2 018 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 368	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		5 538	6 088
Annen kortsiktig gjeld	7	515 367	247 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 273</b>	<b>253 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 585 273</b>	<b>2 271 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 328 935</b>	<b>16 896 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 673730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 963 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DESMET INVEST AS  
Forretningsadresse: Lynghaugen 5  
5038 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 890 963 242  
DESMET INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		435 628	575 268
Salg av anleggsmidler		33 600	595
<b>Sum inntekter</b>		<b>469 228</b>	<b>575 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	34 656	57 072
Avskrivning av driftsmidler	4	254 347	225 319
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	
Annen driftskostnad	1	628 494	684 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 417 497</b>	<b>967 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 269</b>	<b>-391 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	1 266
Annen finansinntekt		1 072 941	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 073 150</b>	<b>1 266</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		424 950
Annen rentekostnad		5 668	21 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 668</b>	<b>446 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 067 482</b>	<b>-445 274</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 213</b>	<b>-836 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-84 391
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 213	



Overført fra annen egenkapital			-752 159
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>



Organisasjonsnr: 890 963 242  
DESMET INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 6 051 391 6 609 234

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 411 314 221 400

Sum varige driftsmidler 6 462 705 6 830 634

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 5 459 483 5 459 483

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 1 029 922 1 029 922

Andre langsiktige

fordringer 60 000 16 667

Sum finansielle

anleggsmidler 6 549 405 6 506 072

Sum anleggsmidler 13 012 110 13 336 706

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 48 313

Andre kortsiktige

fordringer 7 1 474 986 3 009 440

Sum fordringer 1 474 986 3 057 753

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 841 840 501 902

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 841 840 501 902

Sum omløpsmidler 3 316 826 3 559 654

SUM EIENDELER 16 328 935 16 896 360

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	13 743 662	13 624 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 743 662</b>	<b>13 624 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 743 662</b>	<b>14 624 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 000	2 018 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 005 000</b>	<b>2 018 150</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 005 000</b>	<b>2 018 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 368	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		5 538	6 088
Annen kortsiktig gjeld	7	515 367	247 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 273</b>	<b>253 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 585 273</b>	<b>2 271 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 328 935</b>	<b>16 896 360</b>



Organisasjonsnr: 890 963 242  
DESMET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

for

## Desmet Invest AS

Org nr 890 963 242

Pemso Dokumentnøkkel: V7FNFL6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



## Resultatregnskap

Desmet Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
Leieinntekter		435 628	575 268
Salg av anleggsmidler		33 600	595
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>469 228</b>	<b>575 863</b>
Lønnskostnad	1	34 656	57 072
Avskrivning av driftsmidler	4	254 347	225 319
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	0
Annen driftskostnad	1	628 494	684 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 417 497</b>	<b>967 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-948 269</b>	<b>-391 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		209	1 266
Annen finansinntekt		1 072 941	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	424 950
Annen rentekostnad		5 668	21 590
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 067 482</b>	<b>-445 274</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		119 213	-836 550
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-84 391
<b>Ordinært resultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		119 213	0
Overført fra annen egenkapital		0	752 159
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>119 213</b>	<b>-752 159</b>

Desmet Invest AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: V7FNF-L6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



## Balanse

Desmet Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 051 391	6 609 234
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	411 314	221 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 462 705</b>	<b>6 830 634</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	5 459 483	5 459 483
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 029 922	1 029 922
Andre langsiktige fordringer		60 000	16 667
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 549 405</b>	<b>6 506 072</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 012 110</b>	<b>13 336 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	48 313
Andre kortsiktige fordringer	7	1 474 986	3 009 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 474 986</b>	<b>3 057 753</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 841 840	501 902
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 316 826</b>	<b>3 559 654</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 328 935</b>	<b>16 896 360</b>

Desmet Invest AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: V7FNF-L6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



## Balanse

Desmet Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	13 743 662	13 624 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 743 662</b>	<b>13 624 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 743 662</b>	<b>14 624 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 005 000	2 018 150
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 005 000</b>	<b>2 018 150</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 368	0
Skyldig offentlige avgifter		5 538	6 088
Annen kortsiktig gjeld	7	515 367	247 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>580 273</b>	<b>253 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 585 273</b>	<b>2 271 911</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 328 935</b>	<b>16 896 360</b>

Bergen, dato:  
Styret i Desmet Invest AS

\_\_\_\_\_  
Nils Kristian Paulsen  
Styreleder / Daglig leder



## Desmet Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter og driftskostnader*

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Gevinst ved salg av aksjer inntektsføres i det kontrakt er inngått. Utbytter fra tilknyttet selskap og/eller datter inntektsføres i det de er vedtatt hos selskapene som gir utbytte, dersom det foreligger en betydelig sannsynlighetsovervekt for utdeling.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktige gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.



<b>Desmet Invest AS</b>
<b>Noter til regnskapet for 2020</b>

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.****Lønn og honorar**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020. Daglig leder/styrets leder har fri bil, og er i 2020 innberettet kr 242 237 for dette.

**Pensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Revisjonshonorar**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 inkludert teknisk bistand regnskap og ligningspapirer utgjør kr 46 635 eks. mva.

**Note 2 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 000 000	13 624 449	14 624 449
Årets resultat		119 213	119 213
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>13 743 662</b>	<b>14 743 662</b>

**Note 3 Aksjonærer****Aksjekapitalen i Desmet Invest AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,00	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nils Paulsen	100 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Nils Paulsen	Daglig leder/styreleder	100 000



<b>Desmet Invest AS</b>
<b>Noter til regnskapet for 2020</b>

#### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy m.m.	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	369 000	7 321 337	7 690 337
Tilgang i året	514 142	93 676	607 818
Avgang i året	369 000		369 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>514 142</b>	<b>7 415 013</b>	<b>8 667 155</b>
Akk. avskrivning 31.12.2020	102 828	1 118 257	1 221 085
Akk. nedskrivning 31.12.2020	0	500 000	500 000
<b>Sum akk. av- og nedskrivning</b>	<b>102 828</b>	<b>1 618 257</b>	<b>1 721 085</b>
Årets avskrivninger	102 828	151 519	254 347
Årets nedskrivninger		500 000	500 000
<b>Balanseført pr 31.12.2020</b>	<b>411 314</b>	<b>6 051 391</b>	<b>6 462 705</b>
Økonomisk levetid	5-10 år	50 år	
Avskrivningsmetode	lineær	saldo	

#### Akkumulerte avskrivninger og årets avskrivninger

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020 gjelder kun anleggsmidler som ikke er solgt per 31.12.2020.

Penneo Dokumentnøkkel: V7FNFL6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



## Desmet Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 Aksjer

Selskapet har investert i følgende selskaper:

Firma	Forretningskontor	Stemme- og eierandel	EK pr 31.12.20	Resultat 2020
Rotam AS	Bergen	49,99 %	18 567 926	3 326 393
Sjoni Invest AS	Bergen	100 %	5 304 434	-288 477
Green Footprint AS	Bergen	23,14 %	619 000	-704 000
<b>Sum</b>				

Penneo Dokumentnøkkel: V7FNF-L6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



<b>Desmet Invest AS</b>
<b>Noter til regnskapet for 2020</b>

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-84 391
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-84 391</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	119 213	-836 550
Permanente forskjeller	-1 030 763	424 950
Endring i midlertidige forskjeller	812 699	406 044
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 851</b>	<b>-5 556</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 469 154	-814 959	654 195
Gevinst – og tapskonto	634 005	792 509	158 504
<b>Sum</b>	<b>-835 149</b>	<b>-22 450</b>	<b>812 699</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-104 407	-5 556	98 851
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	939 556	28 007	-911 550
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 457 374	2 945 855
<b>Sum</b>	<b>1 457 374</b>	<b>2 945 855</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ikke gjeld som forfaller over 5 år.

Selskapet har kr 60 000 i fordringer som forfaller over 1 år.

Desmet Invest AS - noter

Penneo Dokumentnøkkel: V7FNFL6L YE D5ZT7-3W6C3-W400F-MZ62V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Kristian Paulsen

Styrets leder / Daglig leder

På vegne av: Sijoni Invest AS og Desmet Invest AS

Serienummer: 9578-5992-4-2389835

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-13 18:49:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: V7FNF-L6LYE-DSZT7-3W6C3-W400F-MZ62Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Desmet Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Desmet Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 119 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnr: 8SDAP-NFCKX-317PH-14FAL-TPEZ7-K16ZJ



Revisors beretning - 2020  
Desmet Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen 19. august 2021  
KPMG AS

Anfinn Fardal  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8SDAP-NFCKX-317PH-14FAL-TPEZ7-K16ZJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anfinn Bøthun Fardal

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-3044839

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-19 11:09:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8SDAP-NFCKX-317PH-14FAL-TPEZ7-K16ZJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>