



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 516 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 3 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 78G
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 844	0
Sum kostnader		14 844	0
Driftsresultat		-14 844	0
Annen rentekostnad		604 108	0
Annen finanskostnad		10 000	0
Sum finanskostnader		614 108	0
Netto finans		-614 108	0
Resultat før skattekostnad		-628 952	0
Skattekostnad		1 949 248	0
Årsresultat		-2 578 200	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 578 200	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 578 200	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 489 170	9 489 170
Sum varige driftsmidler		9 489 170	9 489 170
Sum anleggsmidler		9 489 170	9 489 170
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		76 853	78 788
Sum fordringer		76 853	78 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 989	2 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 989	2 236
Sum omløpsmidler		71 863	81 024
SUM EIENDELER		9 561 033	9 570 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 495 877	917 677
Sum opptjent egenkapital		-3 495 877	-917 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-3 465 877	-887 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 949 248	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 949 248	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 362 847	5 996 870
Øvrig langsiktig gjeld		4 712 000	4 461 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 074 847	10 457 870
Sum langsiktig gjeld		13 024 095	10 457 870
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 815	0
Sum kortsiktig gjeld		2 815	0
Sum gjeld		13 026 910	10 457 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 561 033	9 570 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745519

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 516 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALSBERGVEIEN 3 UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 78G
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Organisasjonsnr: 926 516 795
STALSBERGVEIEN 3 UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 844	0
Sum kostnader		14 844	0
Driftsresultat		-14 844	0
Annen rentekostnad		604 108	0
Annen finanskostnad		10 000	0
Sum finanskostnader		614 108	0
Netto finans		-614 108	0
Resultat før skattekostnad		-628 952	0
Skattekostnad		1 949 248	0
Årsresultat		-2 578 200	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 578 200	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 578 200	0



Organisasjonsnr: 926 516 795
STALSBERGVEIEN 3 UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

9 489 170	9 489 170
9 489 170	9 489 170

Sum anleggsmidler	9 489 170	9 489 170
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

76 853	78 788
76 853	78 788

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

-4 989	2 236
-4 989	2 236

Sum omløpsmidler	71 863	81 024
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	9 561 033	9 570 194
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

3 495 877	917 677
-3 495 877	-917 677

Sum egenkapital	-3 465 877	-887 677
-----------------	------------	----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

1 949 248	0
1 949 248	0



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 362 847	5 996 870
Øvrig langsiktig gjeld	4 712 000	4 461 000
Sum annen langsiktig gjeld	11 074 847	10 457 870
Sum langsiktig gjeld	13 024 095	10 457 870
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 815	0
Sum kortsiktig gjeld	2 815	0
Sum gjeld	13 026 910	10 457 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 561 033	9 570 194



Organisasjonsnr: 926 516 795
STALSBERGVEIEN 3 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

