



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 803 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Tomteveien 47  
1618 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Omberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 669 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 800	37 200
Annen driftskostnad		138 090	152 250
Sum kostnader		201 890	4 858 550
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 890</b>	<b>-4 858 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	240
Sum finansinntekter		85	240
Annen rentekostnad		75 388	0
Annen finanskostnad		0	8 417
Sum finanskostnader		75 388	8 417
<b>Netto finans</b>		<b>-75 303</b>	<b>-8 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-277 193</b>	<b>-4 866 727</b>
Skattekostnad		-1 098 790	0
<b>Årsresultat</b>		<b>821 597</b>	<b>-4 866 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 400 000
Konsernbidrag		3 906 506	0
Udekket tap		4 728 103	-2 383 068
Annen egenkapital		0	-4 883 659
Sum overføringer og disponeringer		821 597	-4 866 727



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	218 000	281 800
Sum varige driftsmidler		218 000	281 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		218 000	281 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	5 008 341	0
Sum fordringer		5 008 341	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 847	33 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 847	33 962
Sum omløpsmidler		5 042 188	33 962
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	54 965	4 783 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-54 965</b>	<b>-4 783 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 965</b>	<b>-4 753 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 045	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 045</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 199 481	4 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 199 481</b>	<b>4 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 202 526</b>	<b>4 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 305	9 894
Annen kortsiktig gjeld		76 322	708 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 627</b>	<b>718 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 285 153</b>	<b>5 068 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 803 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Tomteveien 47  
1618 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Omberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 803 062  
LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 669 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		63 800	37 200
Annen driftskostnad		138 090	152 250
Sum kostnader		201 890	4 858 550
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 890</b>	<b>-4 858 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	240
Sum finansinntekter		85	240
Annen rentekostnad		75 388	0
Annen finanskostnad		0	8 417
Sum finanskostnader		75 388	8 417
<b>Netto finans</b>		<b>-75 303</b>	<b>-8 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-277 193</b>	<b>-4 866 727</b>
Skattekostnad		-1 098 790	0
<b>Årsresultat</b>		<b>821 597</b>	<b>-4 866 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 400 000
Konsernbidrag		3 906 506	0
Udekket tap		4 728 103	-2 383 068
Annen egenkapital		0	-4 883 659
Sum overføringer og disponeringer		821 597	-4 866 727



Organisasjonsnr: 927 803 062  
LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	218 000	281 800
Sum varige driftsmidler		218 000	281 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		218 000	281 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			
	2	5 008 341	0
Sum fordringer		5 008 341	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		33 847	33 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 847	33 962
Sum omløpsmidler		5 042 188	33 962
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	0



Udekket tap	3	54 965	4 783 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-54 965</b>	<b>-4 783 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 965</b>	<b>-4 753 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 045	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 045</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 199 481	4 350 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 199 481</b>	<b>4 350 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 202 526</b>	<b>4 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 305	9 894
Annen kortsiktig gjeld		76 322	708 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 627</b>	<b>718 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 285 153</b>	<b>5 068 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>



Organisasjonsnr: 927 803 062  
LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	319000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	319000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63800.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5008341.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Annen langsiktig gjeld**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5199481.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4350000.00

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Den langsiktige gjelden er til morselskapet. I 2023 var dette et tilknyttet selskap

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

#### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

4

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i  
Lagermoduler Tomteveien 43 AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Lagermoduler Tomteveien 43 AS som viser et overskudd på kr 821 597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.





Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 30.juni 2025  
AS Revision

(elektronisk signert)  
Hans Kristian Olsen  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Hans Kristian

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-280783

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-07-07 08:36:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 75RTH-5N40G-6K4H6-TLD9D-H5GFM-7R5GK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
927 803 062

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-4 669 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-63 800	-37 200
Annen driftskostnad		-138 090	-152 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-201 890</b>	<b>-4 858 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201 890</b>	<b>-4 858 550</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		85	240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	<b>240</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-75 388	0
Annen finanskostnad		0	-8 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-75 388</b>	<b>-8 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75 303</b>	<b>-8 177</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-277 193</b>	<b>-4 866 727</b>
Skattekostnad		1 098 790	0
<b>Årsresultat</b>		<b>821 597</b>	<b>-4 866 727</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	2 400 000
Mottatt konsernbidrag		-3 906 506	0
Annen egenkapital		0	-4 883 659
Udekket tap		4 728 103	-2 383 068
<b>Sum overføringer</b>		<b>821 597</b>	<b>-4 866 727</b>



LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
927 803 062

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	218 000	281 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>218 000</b>	<b>281 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>218 000</b>	<b>281 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	5 008 341	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 008 341</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 847	33 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 847</b>	<b>33 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 042 188</b>	<b>33 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>



LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
927 803 062

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-54 965	-4 783 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-54 965</b>	<b>-4 783 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-24 965</b>	<b>-4 753 068</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		3 045	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 045</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 199 481	4 350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 199 481</b>	<b>4 350 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 305	9 894
Annen kortsiktig gjeld		76 322	708 936
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 627</b>	<b>718 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 285 153</b>	<b>5 068 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 260 188</b>	<b>315 762</b>

FREDRIKSTAD, 26.05.2025

Per Henning Omberg  
styrets leder

Kent Arild Martinsen  
styremedlem



LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
927 803 062

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Videre drift

Selskapets egenkapital er tapt. Dette er finansiert med innlån fra en av selskapets aksjonærer. For 2024 vil det være muligheter for gi konsernbidrag til selskapet.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LAGERMODULER TOMTEVEIEN 43 AS  
927 803 062

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	319 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>319 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-101 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>218 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	63 800

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 008 341	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 199 481	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	4 350 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Den langsiktige gjelden er til morselskapet. I 2023 var dette et tilknyttet selskap

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-4 783 068	-4 753 068
Årsresultat	0	-3 906 506	4 728 103	821 597
Mottatt konsernbidrag	0	3 906 506	0	3 906 506
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-54 965</b>	<b>-24 965</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Dette er finansiert med innlån fra selskapets aksjonær.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser