



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 107 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKERSHAVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapshuset  
Nedre Slottsgate 21  
0157 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Aaserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 558
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		346 180	239 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 180</b>	<b>239 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-346 180</b>	<b>-235 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 200 000	900 000
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>900 021</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 482 184	3 055 467
Annen rentekostnad		124 485	153 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 606 669</b>	<b>3 208 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 406 669</b>	<b>-2 308 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 752 849	-2 544 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	156 019 200	156 019 200
Lån til foretak i samme konsern	2, 4	33 130	3 092 676
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>156 052 330</b>	<b>159 111 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 052 330</b>	<b>159 111 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 608 313	2 508 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 608 313</b>	<b>2 508 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 240	249 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 240</b>	<b>249 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 631 554</b>	<b>2 757 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 683 884</b>	<b>161 869 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (140 aksjer à kr 230 000,00)		32 200 000	32 200 000
Overkurs		30 800 000	30 800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 000 000</b>	<b>63 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		28 953 285	27 200 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 953 285</b>	<b>-27 200 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 046 715</b>	<b>35 799 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	115 055 365	117 888 181
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 279 829	6 155 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>121 335 194</b>	<b>124 043 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 335 194</b>	<b>124 043 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 729	12 382
Kortsiktig konserngjeld		3 214 247	2 014 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 301 975</b>	<b>2 026 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 637 169</b>	<b>126 070 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 683 884</b>	<b>161 869 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659410

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 107 171  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKERSHAVE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapshuset  
Nedre Slottsgate 21  
0157 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arild Aaserud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 107 171  
AKERSHAVE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			3 558
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 558</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		346 180	239 215
<b>Sum kostnader</b>		<b>346 180</b>	<b>239 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-346 180</b>	<b>-235 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		1 200 000	900 000
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>900 021</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 482 184	3 055 467
Annen rentekostnad		124 485	153 343
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 606 669</b>	<b>3 208 810</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 406 669</b>	<b>-2 308 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 752 849	-2 544 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 752 849</b>	<b>-2 544 446</b>



Organisasjonsnr: 995 107 171  
AKERSHAVE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		156 019 200	156 019 200
-------------------------------	--	-------------	-------------

Lån til foretak i samme konsern	2, 4	33 130	3 092 676
------------------------------------	------	--------	-----------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>156 052 330</b>	<b>159 111 876</b>
--	--	--------------------	--------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>156 052 330</b>	<b>159 111 876</b>
--------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		2 608 313	2 508 313
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>2 608 313</b>	<b>2 508 313</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 240	249 574
--	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 240</b>	<b>249 574</b>
--	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 631 554</b>	<b>2 757 887</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>158 683 884</b>	<b>161 869 763</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (140 aksjer à kr 230 000,00)		32 200 000	32 200 000
--	--	------------	------------

Overkurs		30 800 000	30 800 000
----------	--	------------	------------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>63 000 000</b>	<b>63 000 000</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		28 953 285	27 200 436
-------------	--	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 953 285</b>	<b>-27 200 436</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 046 715</b>	<b>35 799 564</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	115 055 365	117 888 181
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 279 829	6 155 344
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>121 335 194</b>	<b>124 043 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>121 335 194</b>	<b>124 043 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		87 729	12 382
Kortsiktig konserngjeld		3 214 247	2 014 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 301 975</b>	<b>2 026 675</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 637 169</b>	<b>126 070 200</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>158 683 884</b>	<b>161 869 763</b>



Organisasjonsnr: 995 107 171  
AKERSHAVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsernregnskap Selskapet er unntatt konsernregnskapsplikt, jf. RL § 3-2, 4. ledd. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1441444.00	4700989.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115055364.00	117888180.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3214246.00	2014292.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

Note



2

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
33130.00

## Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

5

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Forberg-Sletten Revisjon AS  
Hellastubben 6  
2013 Skjetten

Telefon +47 96 62 78 62  
Mail oyvind@fsrevisjon.no  
Foretaksnr. 915 366 066 MVA

Til generalforsamlingen i Akershave Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Akershave Eiendom AS som viser et underskudd på kr 1 752 849. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsberetning 2021  
Akershave Eiendom AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skjetten, 23.06.2022

Øyvind Forberg-Sletten  
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2



## Noter 2021

### AKERSHAVE EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Konsernregnskap

Selskapet er unntatt konsernregnskapsplikt, jf. RL § 3-2, 4. ledd.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

33 130



**Note 3 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**

2021  
2020

Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern  
1 441 444  
4 700 989

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern  
115 055 364  
117 888 180

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern  
3 214 246  
2 014 292

**Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.