



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 119  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IN2WIN FINANS AS  
Forretningsadresse: Bamse Brakars vei 7  
4638 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		463 664	273 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>463 664</b>	<b>273 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2		1 890
Annen driftskostnad		303 241	321 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 241</b>	<b>323 680</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 423</b>	<b>-50 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	86
Annen finansinntekt		161 596	2 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 777</b>	<b>2 183</b>
Annen rentekostnad		38 474	43 401
Annen finanskostnad		3 338	176 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 812</b>	<b>219 508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>119 965</b>	<b>-217 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>280 388</b>	<b>-267 505</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-280 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>280 388</b>	<b>12 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>280 388</b>	<b>12 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		758 034
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-280 388	-770 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-280 388</b>	<b>-12 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 427 281	5 427 281
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 427 281</b>	<b>5 427 281</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		112 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>112 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 539 281</b>	<b>5 427 281</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 491 370	1 688 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 491 370</b>	<b>1 688 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 692	48 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 692</b>	<b>48 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 735 062</b>	<b>1 736 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 274 343</b>	<b>7 164 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	900 000	900 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Overkurs	4	853 804	853 804
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 753 804</b>	<b>1 753 804</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	637 848	357 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>637 848</b>	<b>357 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 391 652</b>	<b>2 111 264</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 740 428	2 901 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 428</b>	<b>2 901 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 740 428</b>	<b>2 901 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 257	13 676
Annen kortsiktig gjeld	6	2 146 520	2 137 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 142 263</b>	<b>2 151 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 882 691</b>	<b>5 052 964</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 274 343</b>	<b>7 164 228</b>



**Årsregnskap 2016**  
**for**  
**In2Win Finans AS**

***Innhold:***

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Styrets årsberetning



## In2win Finans AS

Org. nr. 990653119

Resultatregnskap	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		463 664	273 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>463 664</u>	<u>273 500</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	0	1 890
Annen driftskostnad		303 241	321 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>303 241</u>	<u>323 680</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>160 423</u>	<u>-50 180</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	86
Annen finansinntekt		161 596	2 097
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>161 777</u>	<u>2 183</u>
Annen rentekostnad		38 474	43 401
Annen finanskostnad		3 338	176 107
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>41 812</u>	<u>219 508</u>
<b>Netto finansposter</b>		<u>119 965</u>	<u>-217 325</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		280 388	-267 505
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-280 368
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>280 388</u>	<u>12 863</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	0	758 034
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-280 388	-770 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<u>-280 388</u>	<u>-12 863</u>



## In2win Finans AS

Org. nr: 990653119

Balanse pr. 31.12	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	5 427 281	5 427 281
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 427 281</b>	<b>5 427 281</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		112 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>112 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 539 281</b>	<b>5 427 281</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 491 370	1 688 599
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 491 370</b>	<b>1 688 599</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 692	48 348
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 735 062</b>	<b>1 736 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 274 343</b>	<b>7 164 228</b>



In2win Finans AS  
Org. nr. 990653119

Balanse pr. 31.12	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	900 000	900 000
Overkurs	4	853 804	853 804
Sum innskutt egenkapital		<u>1 753 804</u>	<u>1 753 804</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	637 848	357 460
Sum opptjent egenkapital		<u>637 848</u>	<u>357 460</u>
Sum egenkapital		<u>2 391 652</u>	<u>2 111 264</u>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 740 428	2 901 364
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 740 428</u>	<u>2 901 364</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>2 740 428</u>	<u>2 901 364</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 257	13 876
Annen kortsiktig gjeld	6	2 146 620	2 137 924
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 142 363</u>	<u>2 151 800</u>
Sum gjeld		<u>4 882 791</u>	<u>5 053 164</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>7 274 343</u>	<u>7 164 228</u>

23.05.2017

Richard Jacobsen  
Daglig leder/styrets leder



## In2Win Finans AS

Org.nr. 990 653 119

## Noter til årsregnskapet 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er gjenstand for tilsvarende vurdering.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Poster som er sikret med terminkontrakter er vurdert til meminkurs (korrigert for renteelementet etter balansedato inkludert i terminkursen).

#### Vedlikehold og påkostninger

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.



## In2Win Finans AS

Org.nr. 990 653 119

## Noter til årsregnskapet 2016

### Note 1 Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn		
Arbeidsgiveravgift		
Pensjonskostnader		
Annen perosnalkostnad	0	269
	<b>0</b>	<b>269</b>

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn, ytt lån eller stilt annen sikkerhet til fordel for ledende personer i 2016.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jf. Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2 Driftsløsøre

	Tomer/ fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 427 281	432 007	5 859 288
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 427 281	432 007	5 859 288
			0
Akkumulerte avskrivninger per 01.01	0	-432 007	-432 007
Årets avskrivninger	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 427 281</b>	<b>0</b>	<b>5 427 281</b>
Prosent for avskrivning	0	33-33	



## In2Win Finans AS

Org.nr. 990 653 119

## Noter til årsregnskapet 2016

### Note 3 Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2 016</b>	<b>2 015</b>
Resultat for skattekostnad	280 388	-267 505
Permanente forskjeller	13 220	107
Endring i midleritdige forskjeller	-245 304	72 536
Motatt konsernbidrag	0	1 038 402
Benyttet underskudd til fremføring	-48 304	
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>	<b>843 540</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0	-280 368
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-280 368</b>
Endring i utsatt skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Ordinært skatteresultat</b>	<b>0</b>	<b>-280 368</b>

### Betalbar skatt i balansen består av:

Sum betalbar skatt	0	-280 368
Effekt av skatt på konsernbidrag	0	280 368
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Driftsmidler inkl. goodwill	-117 710	-147 138
Langsiktig gjeld i valuta	-443 088	-604 024
Skattemessig fremf. Underskudd som utlign.	-212 828	-261 130
Gevinst og tapskonto	-219 766	-274 707
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-993 392</b>	<b>-1 286 999</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Negativt grunnlag utsatt skatt	-993 392	-1 286 999
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-993 392</b>	<b>-1 286 999</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-238 414</b>	<b>-321 750</b>

<b>Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>-993 392</b>	<b>-2 325 401</b>
Ikke bokført utsatt skattefordel 24 / 25 %	-238 414	-581 350

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel med grunnlag i forsiktighetsprinsippet.



## In2Win Finans AS

Org.nr. 990 653 119

## Noter til årsregnskapet 2016

### Note 4 Aksjonærer, konsernmellomværende og egenkapital

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 900.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet er heleid av In2Win Holding AS. Styreleder kontrollerer alle aksjene i In2Win Holding AS.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenk:	Sum
Balansført verdi 01.01.	900 000	853 804	357 460	2 111 264
Årets resultat	0		280 388	280 388
Konsernbidrag	0		0	0
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>900 000</b>	<b>853 804</b>	<b>637 848</b>	<b>2 391 652</b>

### Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

	Valuta Euro	Kurs 31.12	2016	2015
Gjeld til Kredittinstitusjoner	301 600	9,086	2 740 428	2 901 364
Pantsettelse				
Gjeld sikret med pant			<b>2 740 428</b>	<b>2 901 364</b>
Pantsatte eiendeler				
Fast eiendom i Norge			3 360 209	3 360 209
Fast eiendom i Spania			5 039 985	5 039 985
Sum pantsatte eiendeler			<b>8 400 194</b>	<b>8 400 194</b>

### Note 6 Mellomværende med nærstående

	2016	2015
Fordring på In2Win Holding AS, morselskap	169 237	361 237
Konsernbidrag	1 322 133	1 322 133
Gjeld til In2Win AS, søsterselskap	2 038 039	2 038 039
Gjeld til Richard Jacobsen, styret/daglig leder	54 839	48 834

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet



## In2Win Finans AS

### Årsberetning for 2016

#### 1. Virksomheten

Selskapet er et investeringsselskap beliggende i Kristiansand. Selskapet investerer i aksjer, verdipapirer og andre formuesobjekter.

#### 2. Driftsforutsetninger

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

#### 3. Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke ansatte og har av denne grunn heller ikke sett det nødvendig å innarbeide praksis som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

#### 4. Ytre Miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

#### 5. Rettvisende bilde

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av In2Win Finans AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

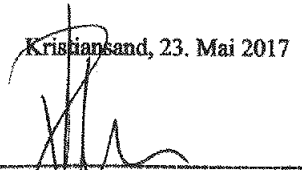
#### 6. Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

#### 7. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter

Kristiansand, 23. Mai 2017



---

Richard Jacobsen  
Styrets leder / daglig leder