



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 847 356
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MONS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Langoddveien 53 1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mons Bertil Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	219 182	
Annen driftskostnad		250 018	178 802
Sum kostnader		469 200	178 802
Driftsresultat		-469 200	-178 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 376 401	6 061 086
Annen finansinntekt		1 546 004	300 000
Sum finansinntekter		8 922 405	6 361 086
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Annen rentekostnad		15 412	
Sum finanskostnader		1 015 412	
Netto finans		7 906 993	6 361 086
Resultat før skattekostnad		7 437 793	6 182 284
Skattekostnad på resultat	3	1 531 603	1 293 006
Årsresultat	4	5 906 190	4 889 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 906 190	4 889 278
Totalresultat		5 906 190	4 889 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			20 000 440
Avsatt til annen egenkapital		5 906 190	
Overført fra annen egenkapital			-15 111 163
Sum overføringer og disponeringer		5 906 190	4 889 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	19 338 620	19 338 620
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	51 510 000	51 510 000
Investeringer i aksjer og andeler		22 645 058	13 826 213
Andre langsiktige fordringer	6	6 556 485	18 658 512
Sum finansielle anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
Sum anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 278	
Sum fordringer	5	22 278	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 712 279	134 259 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 712 279	134 259 544
Sum omløpsmidler		143 734 557	134 259 544
SUM EIENDELER		243 784 719	237 592 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 939 280	21 939 280
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 560	1 560
Sum innskutt egenkapital		21 940 840	21 940 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum opptjent egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum egenkapital	4	226 218 136	220 311 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 813	8 084
Betalbar skatt	3	1 531 603	1 293 006
Skyldig offentlige avgifter		4 950	
Utbytte			10 000 220
Kortsiktig konserngjeld	5	5 979 631	5 979 631
Annen kortsiktig gjeld		10 018 586	
Sum kortsiktig gjeld		17 566 583	17 280 941
Sum gjeld		17 566 583	17 280 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 784 719	237 592 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542706

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 847 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONS HOLDING AS
Forretningsadresse: Langoddveien 53
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Bertil Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 988 847 356
MONS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	219 182	
Annen driftskostnad		250 018	178 802
Sum kostnader		469 200	178 802
Driftsresultat		-469 200	-178 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 376 401	6 061 086
Annen finansinntekt		1 546 004	300 000
Sum finansinntekter		8 922 405	6 361 086
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	
Annen rentekostnad		15 412	
Sum finanskostnader		1 015 412	
Netto finans		7 906 993	6 361 086
Resultat før skattekostnad		7 437 793	6 182 284
Skattekostnad på resultat	3	1 531 603	1 293 006
Årsresultat	4	5 906 190	4 889 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 906 190	4 889 278
Totalresultat		5 906 190	4 889 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			20 000 440
Avsatt til annen egenkapital		5 906 190	
Overført fra annen egenkapital			-15 111 163
Sum overføringer og disponeringer		5 906 190	4 889 278



Organisasjonsnr: 988 847 356
MONS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	19 338 620	19 338 620
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	51 510 000	51 510 000
Investeringer i aksjer og andeler		22 645 058	13 826 213
Andre langsiktige fordringer	6	6 556 485	18 658 512
Sum finansielle anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
Sum anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 278	
Sum fordringer	5	22 278	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 712 279	134 259 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 712 279	134 259 544
Sum omløpsmidler		143 734 557	134 259 544
SUM EIENDELER		243 784 719	237 592 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 939 280	21 939 280
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 560	1 560
Sum innskutt egenkapital		21 940 840	21 940 840
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum opptjent egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum egenkapital	4	226 218 136	220 311 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 813	8 084
Betalbar skatt	3	1 531 603	1 293 006
Skyldig offentlige avgifter		4 950	
Utbytte			10 000 220
Kortsiktig konserngjeld	5	5 979 631	5 979 631
Annen kortsiktig gjeld		10 018 586	
Sum kortsiktig gjeld		17 566 583	17 280 941
Sum gjeld		17 566 583	17 280 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 784 719	237 592 889



Organisasjonsnr: 988 847 356
MONS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

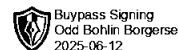
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Mons Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mons Holding AS som viser et overskudd på kr 5 906 190. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 10.06.2025
Stiansen & Co AS

Odd Bohlin Borgersen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Mons Holding AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Årsregnskap 2024 Mons Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 847 356



MONS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	219 182	0
Annen driftskostnad		250 018	178 802
Sum driftskostnader		469 200	178 802
Driftsresultat		-469 200	-178 802
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 376 401	6 061 086
Annen finansinntekt		1 546 004	300 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Annen rentekostnad		15 412	0
Resultat av finansposter		7 906 993	6 361 086
Resultat før skattekostnad		7 437 793	6 182 284
Skattekostnad på resultat	3	1 531 603	1 293 006
Resultat		5 906 190	4 889 278
Årsresultat	4	5 906 190	4 889 278
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	10 000 220
Tilleggsutbytte		0	10 000 220
Avsatt til annen egenkapital		5 906 190	0
Overført fra annen egenkapital		0	15 111 163
Sum overføringer		5 906 190	4 889 278



MONS HOLDING AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	19 338 620	19 338 620
Investeringer i tilknyttet selskap	5	51 510 000	51 510 000
Investeringer i aksjer og andeler		22 645 058	13 826 213
Andre langsiktige fordringer	6	6 556 485	18 658 512
Sum finansielle anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
Sum anleggsmidler		100 050 163	103 333 345
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 278	0
Sum fordringer	5	22 278	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 712 279	134 259 544
Sum omløpsmidler		143 734 557	134 259 544
Sum eiendeler		243 784 719	237 592 889



MONS HOLDING AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	21 939 280	21 939 280
Overkurs		1 560	1 560
Sum innskutt egenkapital		21 940 840	21 940 840
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum opptjent egenkapital		204 277 296	198 371 108
Sum egenkapital	4	226 218 136	220 311 948
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 813	8 084
Betalbar skatt	3	1 531 603	1 293 006
Skyldig offentlige avgifter		4 950	0
Utbytte		0	10 000 220
Konserngjeld	5	5 979 631	5 979 631
Annen kortsiktig gjeld		10 018 586	0
Sum kortsiktig gjeld		17 566 583	17 280 941
Sum gjeld		17 566 583	17 280 941
Sum egenkapital og gjeld		243 784 719	237 592 889

Snarøya, 10.06.2025
Styret i Mons Holding AS

Mons Bertil Aarskog
styreleder



MONS HOLDING AS

NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Avgitt konsernbidrag behandles som kapitalinnskudd.

FORDRINGER

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	194 366	0
Arbeidsgiveravgift	24 816	0
Sum	219 182	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



MONS HOLDING AS

NOTER

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 531 603	1 293 006
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 531 603	1 293 006
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 437 793	6 182 284
Permanente forskjeller	-475 963	-304 981
Skattepliktig inntekt	6 961 830	5 877 303
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 531 603	1 293 006
Sum betalbar skatt i balansen	1 531 603	1 293 006
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 437 793	6 182 284
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 636 314	1 360 102
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-104 712	-67 096
Sum	1 531 603	1 293 007
Effektiv skattesats	20,6 %	20,9 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2024	21 939 280	1 560	198 371 108	220 311 948
Årets resultat			5 906 190	5 906 190
Egenkapital pr 31.12.2024	21 939 280	1 560	204 277 297	226 218 137

**MONS HOLDING AS****NOTER****Note 5 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Elvegata AS	PORSGRUNN	35,9%	35,9%	4 350 000	4 350 000
Grenland Kontoreiendom AS	OSLO	47,5%	47,5%	18 300 000	17 385 000
Hønefoss Offentlig Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	13 000 000	13 000 000
Lindeberg Kombinasjonseiendom AS	OSLO	30,5%	30,5%	16 775 000	16 775 000
Per Aarskog Eiendom AS	ENEBAKK	75,0%	75,0%	51 824	51 824
Seth AS	BÆRUM	100,0%	100,0%	33 036 794	19 286 796
Sum				85 513 618	70 848 620

Morselskapet har en gjeld til Seth AS pr 31.12.23 på kr 5 979 631, og et lån til Per Aarskog Eiendom AS på kr 5 757 291.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer	799 194
Sum	799 194

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I MONS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	428	51 260	21 939 280
Sum	428		21 939 280

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mons Bertil Aarskog	258	60,3	60,3
Magnus Thorbjørn Aarskog	85	19,9	19,9
Maria Malene Aarskog	85	19,9	19,9
Totalt antall aksjer	428	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mons Bertil Aarskog	styreleder	258
Totalt antall aksjer		258