



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 929 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Griniveien 363
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Havrevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		306 346	216 742
Annen driftsinntekt		2 675 040	2 541 079
Sum inntekter		2 981 386	2 757 821
Kostnader			
Varekostnad		2 435	
Avskrivning på varige driftsmidler		1 253 857	1 134 354
Annen driftskostnad		1 197 282	1 140 210
Sum kostnader		2 453 573	2 274 564
Driftsresultat		527 813	483 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 518	43 375
Sum finansinntekter		1 518	43 375
Annen rentekostnad		475 110	423 438
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		477 610	423 438
Netto finans		-476 092	-380 063
Ordinært resultat før skattekostnad		51 721	103 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 721	103 193
Årsresultat		51 721	103 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 721	103 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 721	103 193
Sum overføringer og disponeringer		51 721	103 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 769 842	13 998 019
Maskiner og anlegg		38 212	44 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		110 524	129 746
Sum varige driftsmidler		12 918 579	14 172 436
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 175 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 175 000	500 000
Sum anleggsmidler		14 093 579	14 672 436
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		259 621	513 914
Andre kortsiktige fordringer		22 410	705 469
Sum fordringer		282 031	1 219 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 659	4 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 659	4 313
Sum omløpsmidler		348 690	1 223 696
SUM EIENDELER		14 442 269	15 896 132

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 089 214	5 140 935
Sum opptjent egenkapital		-5 089 214	-5 140 935
Sum egenkapital		-3 089 214	-3 140 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 547 510	8 715 105
Øvrig langsiktig gjeld		8 800 000	10 210 411
Sum annen langsiktig gjeld		17 347 510	18 925 516
Sum langsiktig gjeld		17 347 510	18 925 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 634	36 854
Annen kortsiktig gjeld		131 340	74 696
Sum kortsiktig gjeld		183 973	111 550
Sum gjeld		17 531 483	19 037 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 442 269	15 896 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 254826

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 929 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Griniveien 363
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Havrevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 929 809
GOLFBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		306 346	216 742
Annen driftsinntekt		2 675 040	2 541 079
Sum inntekter		2 981 386	2 757 821
Kostnader			
Varekostnad		2 435	
Avskrivning på varige driftsmidler		1 253 857	1 134 354
Annen driftskostnad		1 197 282	1 140 210
Sum kostnader		2 453 573	2 274 564
Driftsresultat		527 813	483 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 518	43 375
Sum finansinntekter		1 518	43 375
Annen rentekostnad		475 110	423 438
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		477 610	423 438
Netto finans		-476 092	-380 063
Ordinært resultat før skattekostnad		51 721	103 193
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 721	103 193
Årsresultat		51 721	103 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 721	103 193
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 721	103 193
Sum overføringer og disponeringer		51 721	103 193



Organisasjonsnr: 975 929 809
GOLFBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12 769 842	13 998 019
Maskiner og anlegg	38 212	44 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	110 524	129 746
Sum varige driftsmidler	12 918 579	14 172 436

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 175 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 175 000	500 000

Sum anleggsmidler	14 093 579	14 672 436
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	259 621	513 914
Andre kortsiktige fordringer	22 410	705 469
Sum fordringer	282 031	1 219 383

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	66 659	4 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	66 659	4 313

Sum omløpsmidler	348 690	1 223 696
------------------	---------	-----------

SUM EIENDELER	14 442 269	15 896 132
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital	2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5 089 214	5 140 935
Sum opptjent egenkapital	-5 089 214	-5 140 935
Sum egenkapital	-3 089 214	-3 140 935
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 547 510	8 715 105
Øvrig langsiktig gjeld	8 800 000	10 210 411
Sum annen langsiktig gjeld	17 347 510	18 925 516
Sum langsiktig gjeld	17 347 510	18 925 516
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 634	36 854
Annen kortsiktig gjeld	131 340	74 696
Sum kortsiktig gjeld	183 973	111 550
Sum gjeld	17 531 483	19 037 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 442 269	15 896 131



Organisasjonsnr: 975 929 809
GOLFBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	50.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kalin AS	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Consolidator AS	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	40000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Lars Havrevold
28.04.2021

Legally signed by
Karl Jakob Hornseth
28.04.2021

Golfbygg AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom kortsiktig og langsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet, tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra utleie av eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi

Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet.

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i selskapet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap og under forutsetning om fortsatt drift.



Legally signed by
Lars Havrevold
28.04.2021

Legally signed by
Karl Jakob Hornseth
28.04.2021

Noteopplysninger Golfbygg AS

NOTE 1

BANKINNSKULD

	2020	2019
Bunde skattetrekkmidler	0	0
Bank	66 659	4 313
SUM BANK	66 659	4 313

Posten inneholder kun frie midler

NOTE 2

SKATTER

	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel		
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	51 721	103 193
Permanente forskjeller	2 502	0
Endring midlertidige forskjeller	493 120	313 976
Grunnlag for betalbar skatt i regnskapet	547 343	417 171
Anvendt underskudd til fremføring	-547 343	-417 171
Årets skattegrunnlag, betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld		
Anleggsmidler og langsiktig gjeld	-621 406	-128 286
Gevinst- og tapskonto		
Sum midlertidige forskjeller		
Skattemessig fremførbart underskudd	4 506 805	5 054 148
Sum midlertidig forskjeller og skattemessig fremførbart underskudd	-5 128 211	-5 182 434
Utsatt skattefordel	-1 128 206	-1 140 135
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 128 206	1 140 135
Balanseført skattefordel	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Anleggsmidler og langsiktig gjeld	-621 406	-128 286
Sum midlertidige forskjeller	-621 406	-128 286
Fremførbart underskudd	4 506 805	5 054 148
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	5 128 211	5 182 434
Utsatt skatt	1 128 206	1 140 135
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Skattefordel er ikke balanseført ut fra forsiktighetsprinsippet

NOTE 3

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	2 000 000		-5 140 935	-3 140 935
Årets resultat			51 721	51 721
Egenkapital 31.12	2 000 000	0	-5 089 214	-3 089 214

Aksjekapitalen er tapt, beløpet er dekket inn med innlån fra aksjonærene og man driver dermed ikke på kreditors regning.

Aksjekapitalen består av 40 000 aksjer à kr 50 som gir en samlet aksjekapital på 2 000 000.

Aksjonærliste	Foretaksnr	Antall Aksjer	Eierandel
Consolidator AS	961 527 341	20 000	50 %
Kalin AS	963 284 659	20 000	50 %



Legally signed by
Lars Havrevold
28.04.2021

Legally signed by
Karl Jakob Hornseth
28.04.2021

NOTE 4 LØNN OG GODTGJØRELSE, OTP, REVISJON MED MER.

Lønn, ansatte, OTP

Det var ingen ansatte i firmaet i 2020.
Det er ikke etablert OTP siden selskapet faller utenfor reglene om dette.
Det er ikke gitt ytelser til styre eller daglig leder.
Selskapet faller innenfor kravene ved fravalg revisor og har derfor valgt bort revisor.

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg og annen eiendom	Inventar, ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 171 832	51 667		26 223 499
Tilgang	1 727 809		134 551	1 862 160
Avgang	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	27 899 441	51 667	134 551	28 085 659
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	-15 129 600	-13 454	-24 027	-15 167 081
Bokført verdi 31.12.	12 769 843	38 212	110 524	12 918 580
Årets ordinære avskrivninger	1 228 177	6 458	19 222	1 253 857
Prosentats for ord. avskrivninger	4-12 %	10-15 %	15-20%	

NOTE 6 GJELD TIL AKSJONÆRER OG KREDITTINSTITUSJONER

	2020	2019
Gjeldspost med forfall senere enn 3 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.20		
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant Av dette forfaller 2 062 800 innen 3 år.	8 547 510	8 715 105
Sum	8 547 510	8 715 105
Pantsatte eiendeler		
Balanseløst verdi eiendeler	12 918 580	14 172 435
Bygning og annen fast eiendom	12 918 580	14 172 435
Långiver		
31.12.2020	31.12.2019	
Consolidator AS	4 350 000	4 653 742
Kalin AS	4 150 000	5 556 869
Sum	8 500 000	10 210 411

NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet. Det er ved avleggelse av regnskapet for 2020 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet av autonsert regnskapsførerselskap.