



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 921 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	I&H EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	Grimeneset 34 5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingemar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 301	14 170
Sum kostnader		6 301	14 170
Driftsresultat		-6 301	-14 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
Netto finans		1	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 300	-14 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 300	-14 168
Årsresultat		-6 300	-14 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 300	-14 168
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-6 300	-14 168
Sum overføringer og disponeringer		-6 300	-14 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	356 933	356 933
Sum finansielle anleggsmidler		356 933	356 933
Sum anleggsmidler		356 933	356 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 885	31 885
Sum fordringer		31 885	31 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	303	2 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303	2 169
Sum omløpsmidler		32 188	34 054
SUM EIENDELER		389 121	390 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 675	168 675
Sum innskutt egenkapital		168 675	168 675
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 708	48 008
Sum opptjent egenkapital		41 708	48 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		210 383	216 682
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 934	
Annen kortsiktig gjeld		174 804	174 304
Sum kortsiktig gjeld		178 738	174 304
Sum gjeld		178 738	174 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 121	390 986



I&h Eigedom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 - Lønnskostnad

I&H Eigedom AS Har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



I&h Eigedom AS

Noter 2019

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2019

Resultat før skattekostnader -6 300
Inntekt -6 300

	2019	2018
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Fremførbart skattemessig underskudd	146 486	140 186
Sum negative skatteøkende forskjeller	146 486	140 186
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	146 486	140 186

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Heiane Industribrygg AS, Eikelandsosen	100,00 %	100,00 %	61 718	56 735

Datterselskapet er avhendet sommeren 2020. Dette får ikke regnskapsmessige konsekvenser på regnskapet for 2019.



I&h Eigedom AS

Noter 2019

Note 5 - Egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 687, samlet aksjekapital utgjør kr 168 675. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ingemar Helland	80
Anett Richer Helland	10
Merete Helland	10

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder:	80
Medlemmer av styret:	10

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	168 675	48 008	216 683
Anvendt til årsresultat		-6 300	-6 300
Pr 31.12.	168 675	41 708	210 383



I&h Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 301	14 171
Sum driftskostnader		6 301	14 171
DRIFTSRESULTAT		(6 301)	(14 171)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	2
Sum finansinntekter		1	2
NETTO FINANSPOSTER		1	2
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 300)	(14 169)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 300)	(14 169)
ÅRSRESULTAT		(6 300)	(14 169)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(6 300)	(14 169)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 300)	(14 169)



I&h Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	356 933	356 933
Sum finansielle anleggsmidler		356 933	356 933
SUM ANLEGGSMIDLER		356 933	356 933
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 885	31 885
Sum fordringer		31 885	31 885
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	303	2 169
SUM OMLØPSMIDLER		32 188	34 054
SUM EIENDELER		389 121	390 987
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 675	168 675
Sum innskutt egenkapital		168 675	168 675
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	41 708	48 008
Sum opptjent egenkapital		41 708	48 008
SUM EGENKAPITAL		210 383	216 683
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 934	0
Annen kortsiktig gjeld		174 804	174 304
SUM KORTSIKTIG GJELD		178 738	174 304
SUM GJELD		178 738	174 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 121	390 987

Eikelandsosen, den _____ 2020

Ingemar Helland
Styreleder

Anett Richter Helland
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
I&h Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 994921452