



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 195 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HNP 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12A
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Bastiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 088 724	
Annen driftskostnad		956 660	128 876
Sum kostnader		4 045 384	128 876
Driftsresultat		-4 045 384	-128 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		312	
Sum finansinntekter		312	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386 050	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		386 052	
Netto finans		-385 740	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 431 124	-128 876
Skattekostnad på resultat	2	-974 847	-28 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 456 277	-100 524
Årsresultat	3	-3 456 277	-100 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 456 277	-100 524
Totalresultat		-3 456 277	-100 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 456 277	
Avsatt til annen egenkapital			-100 524
Sum overføringer og disponeringer		-3 456 277	-100 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 473 042	991 903
Sum immaterielle eiendeler		1 473 042	991 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 102 755	6 198 519
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Sum varige driftsmidler		7 102 755	6 198 519
Sum anleggsmidler		8 575 797	7 190 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 245 000	2 350 000
Sum fordringer		2 245 000	2 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 152	91 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553 152	91 657
Sum omløpsmidler		2 798 152	2 441 657
SUM EIENDELER		11 373 949	9 632 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 832 674	2 832 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		2 947 025	1 195 925
Sum innskutt egenkapital		5 809 699	4 058 599
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 456 277	
Sum opptjent egenkapital		-3 456 277	
Sum egenkapital	3	2 353 422	4 058 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 107 045	5 570 995
Sum annen langsiktig gjeld		8 107 045	5 570 995
Sum langsiktig gjeld		8 107 045	5 570 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		191 100	1 383
Betalbar skatt	2	192	1 102
Annen kortsiktig gjeld		722 190	
Sum kortsiktig gjeld		913 482	2 485
Sum gjeld		9 020 527	5 573 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 373 949	9 632 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333808

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 195 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HNP 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnerudveien 12B
1266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag William Bastiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Organisasjonsnr: 816 195 322
HNP 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 088 724	
Annen driftskostnad		956 660	128 876
Sum kostnader		4 045 384	128 876
Driftsresultat		-4 045 384	-128 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		312	
Sum finansinntekter		312	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386 050	
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		386 052	
Netto finans		-385 740	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 431 124	-128 876
Skattekostnad på resultat	2	-974 847	-28 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 456 277	-100 524
Årsresultat	3	-3 456 277	-100 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 456 277	-100 524
Totalresultat		-3 456 277	-100 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 456 277	
Avsatt til annen egenkapital			-100 524
Sum overføringer og disponeringer		-3 456 277	-100 524



Organisasjonsnr: 816 195 322
HNP 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 473 042	991 903
Sum immaterielle eiendeler		1 473 042	991 903
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 102 755	6 198 519
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Sum varige driftsmidler		7 102 755	6 198 519
Sum anleggsmidler		8 575 797	7 190 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 245 000	2 350 000
Sum fordringer		2 245 000	2 350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		553 152	91 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553 152	91 657
Sum omløpsmidler		2 798 152	2 441 657
SUM EIENDELER		11 373 949	9 632 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 832 674	2 832 674
Annen innskutt egenkapital		2 947 025	1 195 925
Sum innskutt egenkapital		5 809 699	4 058 599
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 456 277	
Sum opptjent egenkapital		-3 456 277	



Sum egenkapital	3	2 353 422	4 058 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 107 045	5 570 995
Sum annen langsiktig gjeld		8 107 045	5 570 995
Sum langsiktig gjeld		8 107 045	5 570 995
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		191 100	1 383
Betalbar skatt	2	192	1 102
Annen kortsiktig gjeld		722 190	
Sum kortsiktig gjeld		913 482	2 485
Sum gjeld		9 020 527	5 573 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 373 949	9 632 079



Organisasjonsnr: 816 195 322
HNP 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i HNP 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **HNP 4 AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 3.456.277**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 21. mars 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

HADLER, CHRISTIAN

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.03.2023 18.19.50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

HNP 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 088 724	0
Annen driftskostnad		956 660	128 876
Sum driftskostnader		4 045 384	128 876
Driftsresultat		-4 045 384	-128 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		312	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		386 050	0
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		-385 740	0
Resultat før skattekostnad		-4 431 124	-128 876
Skattekostnad på resultat	2	-974 847	-28 352
Årsresultat	3	-3 456 277	-100 524
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-100 524
Overført til udekket tap		3 456 277	0
Sum overføringer		-3 456 277	-100 524

HNP 4 AS

SIDE 1



BALANSE

HNP 4 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 473 042	991 903
Sum immaterielle eiendeler		1 473 042	991 903
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 102 755	6 198 519
Sum varige driftsmidler		7 102 755	6 198 519
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 575 797	7 190 422
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	2 245 000	2 350 000
Sum fordringer		2 245 000	2 350 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 152	91 657
Sum omløpsmidler		2 798 152	2 441 657
Sum eiendeler		11 373 949	9 632 079

HNP 4 AS

SIDE 2



BALANSE

HNP 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 832 674	2 832 674
Annen innskutt egenkapital		2 947 025	1 195 925
Sum innskutt egenkapital		5 809 699	4 058 599
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 456 277	0
Sum opptjent egenkapital		-3 456 277	0
Sum egenkapital	3	2 353 422	4 058 599
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	8 107 045	5 570 995
Sum annen langsiktig gjeld		8 107 045	5 570 995
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		191 100	1 383
Betalbar skatt	2	192	1 102
Annen kortsiktig gjeld		722 190	0
Sum kortsiktig gjeld		913 482	2 485
Sum gjeld		9 020 527	5 573 480
Sum egenkapital og gjeld		11 373 949	9 632 079

Oslo, 21.03.2023
Styret i Hnp 4 AS

Haakon Kvalheim Flinder
styreleder

Dag William Bastiansen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper - Små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønn og ytelser

Selskapet har i 2022 ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2022 ikke utbetalt ytelser til styret eller daglig leder.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	192	0
Endring i utsatt skattefordel	-975 039	-28 352
Skattekostnad ordinært resultat	-974 847	-28 352
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 431 124	-128 876
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 186 994	-1 127 162
Mottatt konsernbidrag	2 245 000	2 350 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 088 953
Skattepliktig inntekt	872	5 009
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-493 708	-515 898
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	493 900	517 000
Sum betalbar skatt i balansen	192	1 102

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 088 724	0	3 088 724
Gevinst – og tapskonto	-3 606 922	-4 508 652	-901 730
Sum	-6 695 646	-4 508 652	2 186 994
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 695 646	-4 508 652	2 186 994
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 473 042	-991 903	481 139

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	2 832 674	1 195 925	0	4 058 599
Årets resultat				-3 456 277	-3 456 277
Konsernbidrag mottatt			1 751 100		1 751 100
Pr 31.12.2022	30 000	2 832 674	2 947 025	-3 456 277	2 353 422



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 198 519		6 198 519
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	904 236	3 088 724	3 992 960
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 102 755	3 088 724	10 191 479
+ Årets nedskrivninger		3 088 724	3 088 724
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		3 088 724	3 088 724
= Bokført verdi 31.12.22	7 102 755	0	7 102 755

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en langsiktig gjeld på kr 8 107 045 til morselskapet, Skedsmokorset Eiendomsutvikling AS. Gjelden er renteberegnet med 5%.

Selskapet har en konsernbidragsfordring på kr. 2.245.000

Note 6 Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	60	500	30 000

Aksjeeiere	Ant. aksjer	Eierandel
Skedsmokorset Eiendomsutvikling AS	60	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Bastiansen, Dag William

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.03.2023 14.22.29

Flinder, Haakon Kvalheim

Norwegian BankID

21.03.2023 14.48.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.