



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 838 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H T BYGG AS  
Forretningsadresse: St. Hans gate 8  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Håkon Torjussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | -5 110          | 206 459         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>-5 110</b>   | <b>206 459</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                 | 20 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 135 049         | 357 879         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>135 049</b>  | <b>378 379</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-140 159</b> | <b>-171 921</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      |                 | 53 958          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 949           |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 949</b>    | <b>53 958</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      |                 | 93 592          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 21 700          | 215 489         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>21 700</b>   | <b>309 081</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-15 751</b>  | <b>-255 123</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3    | <b>-155 910</b> | <b>-427 044</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -47 540         | -173 797        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   | 4    | -108 370        | -253 247        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024           | 2023             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2, 5 | 450 001        | 3 430 722        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 2    |                |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>450 001</b> | <b>3 430 722</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    |                | 773 393          |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    |                | 393 610          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      |                | <b>1 167 002</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>450 001</b> | <b>4 597 725</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                  |
| Kundefordringer                                |      |                | 9 417            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                | 10 254           |
| Konsernfordringer                              |      | 270 410        | 789 986          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>270 410</b> | <b>809 657</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 159 441        | 52 693           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>159 441</b> | <b>52 693</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>429 851</b> | <b>862 350</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>879 851</b> | <b>5 460 075</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024            | 2023             |
|---------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                 |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                 |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                 |                  |
| Aksjekapital                          | 4, 7 | 50 000          | 500 000          |
| Beholdning av egne aksjer             | 7    |                 |                  |
| Overkurs                              | 4    |                 |                  |
| Annen innskutt egenkapital            | 4    | 294 549         | 1 259 984        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>344 549</b>  | <b>1 759 984</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                 |                  |
| Udekket tap                           | 4    | 193 913         | 855 426          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-193 913</b> | <b>-855 426</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>150 637</b>  | <b>904 558</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                 |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                 |                  |
| Utsatt skatt                          | 3    |                 |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                 |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5    |                 | 3 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld               | 6    |                 | 585 667          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      |                 | <b>3 585 667</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>        | <b>3 585 667</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                 |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 6 925           | 17 097           |
| Betalbar skatt                        | 3    |                 |                  |
| Kortsiktig konserngjeld               |      | 708 374         | 925 320          |
| Annen kortsiktig gjeld                | 6    | 13 916          | 27 432           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>729 214</b>  | <b>969 850</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>729 214</b>  | <b>4 555 517</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>879 851</b>  | <b>5 460 075</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434095

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 838 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H T BYGG AS  
Forretningsadresse: St. Hans gate 8  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Håkon Torjussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 929 838 904  
H T BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                   |      | -5 110          | 206 459         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>-5 110</b>   | <b>206 459</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                 | 20 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 135 049         | 357 879         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>135 049</b>  | <b>378 379</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-140 159</b> | <b>-171 921</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      |                 | 53 958          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 949           |                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 949</b>    | <b>53 958</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      |                 | 93 592          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 21 700          | 215 489         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>21 700</b>   | <b>309 081</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-15 751</b>  | <b>-255 123</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     | 3    | <b>-155 910</b> | <b>-427 044</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -47 540         | -173 797        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Udekket tap   | 4    | -108 370        | -253 247        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |



Organisasjonsnr: 929 838 904  
H T BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                     | Note     | 2024           | 2023             |
|----------------------------------|----------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>       |          |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>             |          |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>    |          |                |                  |
| Utsatt skattefordel              | 3        |                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |          |                |                  |
| Tomter, bygninger o.a.           |          |                |                  |
| fast eiendom                     | 2, 5     | 450 001        | 3 430 722        |
| Maskiner og anlegg               | 2        |                |                  |
| Skip og flytende                 |          |                |                  |
| installasjoner                   | 2        |                |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.        |          |                |                  |
| a. utstyr                        | 2        |                |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   | <b>2</b> | <b>450 001</b> | <b>3 430 722</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |          |                |                  |
| Lån til foretak i samme          |          |                |                  |
| konsern                          | 6        |                | 773 393          |
| Andre langsiktige                |          |                |                  |
| fordringer                       | 6        |                | 393 610          |
| <b>Sum finansielle</b>           |          |                | <b>1 167 002</b> |
| <b>anleggsmidler</b>             |          |                |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |          | <b>450 001</b> | <b>4 597 725</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |          |                |                  |
| <b>Varer</b>                     |          |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                |          |                |                  |
| Kundefordringer                  |          |                |                  |
|                                  |          |                | 9 417            |
| Andre kortsiktige                |          |                |                  |
| fordringer                       |          |                | 10 254           |
| Konsernfordringer                |          | 270 410        | 789 986          |
| <b>Sum fordringer</b>            |          | <b>270 410</b> | <b>809 657</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>   |          |                |                  |
| <b>og lignende</b>               |          |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.       |          |                |                  |
| l.                               |          | 159 441        | 52 693           |
| <b>Sum bankinnskudd,</b>         |          |                |                  |
| <b>kontanter og lignende</b>     |          | <b>159 441</b> | <b>52 693</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |          | <b>429 851</b> | <b>862 350</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>             |          | <b>879 851</b> | <b>5 460 075</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>  |          |                |                  |
| <b>GJELD</b>                     |          |                |                  |



|                                   |      |                 |                  |
|-----------------------------------|------|-----------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                 |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                 |                  |
| Aksjekapital                      | 4, 7 | 50 000          | 500 000          |
| Beholdning av egne aksjer         | 7    |                 |                  |
| Overkurs                          | 4    |                 |                  |
| Annen innskutt egenkapital        | 4    | 294 549         | 1 259 984        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>344 549</b>  | <b>1 759 984</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                 |                  |
| Udekket tap                       | 4    | 193 913         | 855 426          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-193 913</b> | <b>-855 426</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>150 637</b>  | <b>904 558</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                 |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                 |                  |
| Utsatt skatt                      | 3    |                 |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                 |                  |
| Gjeld til                         |      |                 |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5    |                 | 3 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 6    |                 | 585 667          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      |                 | <b>3 585 667</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>        | <b>3 585 667</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                 |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 6 925           | 17 097           |
| Betalbar skatt                    | 3    |                 |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           |      | 708 374         | 925 320          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 6    | 13 916          | 27 432           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>729 214</b>  | <b>969 850</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>729 214</b>  | <b>4 555 517</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>879 851</b>  | <b>5 460 075</b> |



Organisasjonsnr: 929 838 904  
H T BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**H T Bygg AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

*Penneo Dokumentnøkkel: LY72D-8441T-1267T-XV7TP-YMYDG-7FUJ7*



Org.nr.: 929 838 904



## RESULTATREGNSKAP

H T BYGG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | -5 110          | 206 459         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>-5 110</b>   | <b>206 459</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 0               | 20 500          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 135 049         | 357 879         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>135 049</b>  | <b>378 379</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-140 159</b> | <b>-171 921</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                 |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |      | 0               | 53 958          |
| Annen renteinntekt                                    |      | 5 949           | 0               |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              |      | 0               | 93 592          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 21 700          | 215 489         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-15 751</b>  | <b>-255 123</b> |
| Resultat før skattekostnad                            | 3    | -155 910        | -427 044        |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | -47 540         | -173 797        |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                 |                 |
| Overført til udekket tap                              | 4    | 108 370         | 253 247         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-108 370</b> | <b>-253 247</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: LY72D-8441T-1267T-XV7P-YMYDG-7FUJ7

H T BYGG AS

SIDE 2



### BALANSE

H T BYGG AS

| EIENDELER                            | Note     | 2024           | 2023             |
|--------------------------------------|----------|----------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 2, 5     | 450 001        | 3 430 722        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>2</b> | <b>450 001</b> | <b>3 430 722</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 6        | 0              | 773 393          |
| Andre langsiktige fordringer         | 6        | 0              | 393 610          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>0</b>       | <b>1 167 002</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>450 001</b> | <b>4 597 725</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                |                  |
| Kundefordringer                      |          | 0              | 9 417            |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 0              | 10 254           |
| Konsernfordringer                    |          | 270 410        | 789 986          |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>270 410</b> | <b>809 657</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |          |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 159 441        | 52 693           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>429 851</b> | <b>862 350</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>879 851</b> | <b>5 460 075</b> |

Penneo Dokumentnr: LY72D-8441T-126TI-XVWTP-YMYDG-7FUJ7

H T BYGG AS

SIDE 3



## BALANSE

H T BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                      | 2023                       |
|---|------|---------------------------|----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                           |                            |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                           |                            |
| Aksjekapital                                | 4, 7 | 50 000                    | 500 000                    |
| Annen innskutt egenkapital                  | 4    | 294 549                   | 1 259 984                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>344 549</strong>  | <strong>1 759 984</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                           |                            |
| Udekket tap                                 | 4    | -193 913                  | -855 426                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>-193 913</strong> | <strong>-855 426</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |      | <strong>150 637</strong>  | <strong>904 558</strong>   |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                           |                            |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                           |                            |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 5    | 0                         | 3 000 000                  |
| Langsiktig konserngjeld                     | 6    | 0                         | 585 667                    |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |      | <strong>0</strong>        | <strong>3 585 667</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                           |                            |
| Leverandørgjeld                             |      | 6 925                     | 17 097                     |
| Konserngjeld                                |      | 708 374                   | 925 320                    |
| Annen kortsiktig gjeld                      | 6    | 13 916                    | 27 432                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>729 214</strong>  | <strong>969 850</strong>   |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>729 214</strong>  | <strong>4 555 517</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>879 851</strong>  | <strong>5 460 075</strong> |

Stavanger, 30.04.2025  
Styret i H T Bygg AS

Bjørn-Håkon Torjussen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LY72D-8441T-1267I-XVVTP-YMYDG-7FUJ7



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Penneo Dokumentnøkkel: LY72D-8441T-126TT-XVTP-YMYDG-7FUJ7



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

|            | 2024     | 2023     |
|------------|----------|----------|
| <b>Sum</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 0 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 68 063 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                       | Bygninger<br>og tomter | Sum              |
|---------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24         | 9 563 344              | 9 563 344        |
| Avgang - fisjon                       | -4 738 322             | -4 738 322       |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>    | <b>4 825 022</b>       | <b>4 825 022</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24    | 0                      | 0                |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24 | 4 375 021              | 4 375 021        |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24  | 4 375 021              | 4 375 021        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>       | <b>450 001</b>         | <b>450 001</b>   |
| Økonomisk levetid                     | 0 år                   |                  |

Pennneo Dokumentnrøkket: LY72D-8441T-126TI-XVVTP-YMYDG-7FUJ7

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023            |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                 |
| Betalbar skatt                           | -47 540        | -173 797        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-47 540</b> | <b>-173 797</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                 |
| Resultat før skatt                       | -155 910       | -427 044        |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 0              | 79 094          |
| Mottatt konsernbidrag                    | 216 091        | 789 986         |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -60 181        | -442 036        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>        |

H T BYGG AS

SIDE 6



|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen:              |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat        | -47 540  | -173 797 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 47 540   | 173 797  |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024              | 2023              | Endring         |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                       | -4 375 021        | -4 752 894        | -377 872        |
| <b>Sum</b>                                | <b>-4 375 021</b> | <b>-4 752 894</b> | <b>-377 872</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | 0                 | -60 181           | -60 181         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 4 375 021         | 4 819 762         | 444 740         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>0</b>          | <b>6 687</b>      | <b>6 687</b>    |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>          | <b>1 471</b>      | <b>1 471</b>    |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023        | 500 000       | 1 259 984                  | -855 426          | 904 558         |
| Årets resultat        |               |                            | -108 370          | -108 370        |
| Konsernbidrag mottatt |               | 168 551                    |                   | 168 551         |
| Fisjon                | -450 000      | -1 133 986                 | 769 883           | -814 103        |
| <b>Pr 31.12.2024</b>  | <b>50 000</b> | <b>294 549</b>             | <b>-193 913</b>   | <b>150 636</b>  |

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2024 | 31.12.2023       |
|--|------------|------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |            |                  |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 0          | 3 000 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>0</b>   | <b>3 000 000</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |            |                  |
| Faste eiendommer                                     | 0          | 2 798 595        |
| <b>Sum</b>   | <b>0</b>   | <b>2 798 595</b> |



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2024           | 2023             |
|--------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>                    |                |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 0              | 773 393          |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 270 410        | 789 986          |
| <b>Sum</b>                           | <b>270 410</b> | <b>1 563 379</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                |                  |
| Lån fra foretak i samme konsern      | 5 000          | 925 320          |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 703 374        | 585 667          |
| <b>Sum</b>                           | <b>708 374</b> | <b>1 510 987</b> |

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I H T BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 500        | 100,0     | 50 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>500</b> |           | <b>50 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| TORJUSSEN HOLDING AS | 500      | 100,0     | 100,0       |

Penneo Dokumentnrøkket: LY72D-8441T-1267T-XVVTP-YMYDG-7FUJ7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Torjussen, Bjørn-håkon

Daglig leder

På vegne av: Torjussen Holding m fl

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-13280

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-05-06 11:55:12 UTC



### Torjussen, Bjørn-håkon

Styreleder

På vegne av: Torjussen Holding m fl

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-13280

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-05-06 11:55:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LY72D-8441T-1261T-XVV7P-YMYDG-7FUJ7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i H T Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for H T Bygg AS som viser et underskudd på kr 108 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



H T Bygg AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. april 2025  
Stavanger Revisjon AS

Terje Sætrevik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C852T-FWISS-LICUA-9P3FT-38EUG-7ZWIS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sætrevik, Terje

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-338397

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-05-06 12:00:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CBS2T-FWISS-LICUA-9P3FT-38EUG-7ZWIS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.