



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 600 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VONROSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storveien 24
1680 SKJÆRHOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Georg Skundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		287 291	240 381
Sum inntekter		287 291	240 381
Kostnader			
Avskrivning	5	1 900	1 900
Annen driftskostnad		340 912	78 591
Sum kostnader		342 812	80 491
Driftsresultat		-55 521	159 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 338	
Sum finansinntekter		1 338	
Annen finanskostnad		206 835	188 545
Sum finanskostnader		206 835	188 545
Netto finans		-205 497	-188 545
Ordinært resultat før skattekostnad		-261 018	-28 655
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 018	-28 193
Årsresultat		-261 018	-28 193
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-261 018	-28 193
Sum overføringer og disponeringer		-261 018	-28 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	5 801 580	5 801 580
Maskiner og anlegg	5	19 278	21 178
Sum varige driftsmidler		5 820 858	5 822 758
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	141 368	90 000
Investeringer i aksjer og andeler		314 900	314 900
Sum finansielle anleggsmidler		456 268	404 900
Sum anleggsmidler		6 277 126	6 227 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 090	17 487
Sum fordringer		27 090	17 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 129	31 856
Sum omløpsmidler		51 219	49 343
SUM EIENDELER		6 328 345	6 277 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 532 904	3 793 922
Sum opptjent egenkapital		3 532 904	3 793 922
Sum egenkapital		3 562 904	3 823 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	495 440	566 672
Sum annen langsiktig gjeld		495 440	566 672
Sum langsiktig gjeld		495 440	566 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 383	7 064
Betalbar skatt	4		-25 272
Annen kortsiktig gjeld		2 206 618	1 904 615
Sum kortsiktig gjeld		2 270 001	1 886 407
Sum gjeld		2 765 441	2 453 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 328 345	6 277 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 567958

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 600 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VONROSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Storveien 24
1680 SKJÆRHALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Georg Skundberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 600 254
VONROSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		287 291	240 381
Sum inntekter		287 291	240 381
Kostnader			
Avskrivning	5	1 900	1 900
Annen driftskostnad		340 912	78 591
Sum kostnader		342 812	80 491
Driftsresultat		-55 521	159 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 338	
Sum finansinntekter		1 338	
Annen finanskostnad		206 835	188 545
Sum finanskostnader		206 835	188 545
Netto finans		-205 497	-188 545
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-261 018	-28 193
Årsresultat		-261 018	-28 193
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-261 018	-28 193
Sum overføringer og disponeringer		-261 018	-28 193



Organisasjonsnr: 912 600 254
VONROSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 6	5 801 580	5 801 580
Maskiner og anlegg	5	19 278	21 178
Sum varige driftsmidler		5 820 858	5 822 758

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	141 368	90 000
Investeringer i aksjer og andeler		314 900	314 900
Sum finansielle anleggsmidler		456 268	404 900

Sum anleggsmidler		6 277 126	6 227 658
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		27 090	17 487
Sum fordringer		27 090	17 487

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 129	31 856
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		51 219	49 343
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		6 328 345	6 277 001
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 532 904	3 793 922
Sum opptjent egenkapital		3 532 904	3 793 922

Sum egenkapital		3 562 904	3 823 922
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	495 440	566 672
Sum annen langsiktig gjeld		495 440	566 672
Sum langsiktig gjeld		495 440	566 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 383	7 064
Betalbar skatt	4		-25 272
Annen kortsiktig gjeld		2 206 618	1 904 615
Sum kortsiktig gjeld		2 270 001	1 886 407
Sum gjeld		2 765 441	2 453 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 328 345	6 277 001



Organisasjonsnr: 912 600 254
VONROSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell-Ivar Helgestad	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Kjell-Ivar Helgestad er styreleder i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



VONROSEN HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære	Eier-	Stemme-
--	----------	-------	---------

Side 1



VONROSEN HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2024

	aksjer	andel	andel
Kjell-Ivar Helgestad	1 000	100 %	100 %

Kjell-Ivar Helgestad er styreleder i selskapet.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	3 793 922	3 823 922
Årsresultat	0	-261 018	-261 018
Egenkapital 31.12.2024	30 000	3 532 904	3 562 904

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	-462
Årets totale skattekostnad	0	-462

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-261 018	-28 655
Permanente forskjeller	-1 338	108
Endring i midlertidige forskjeller	-18 240	1 061
Årets skattegrunnlag	-280 596	-27 486

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	19 278	1 038
Sum	19 278	1 038
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-308 020	-27 424
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-288 742	-26 386
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-288 742	-26 386
Sum	0	0



VONROSEN HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Gjerde	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 801 580	28 778	5 830 358
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 801 580	28 778	5 830 358
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-9 500	-9 500
Balanseført pr. 31.12.2024	5 801 580	19 278	5 820 858
Årets avskrivninger	0	1 900	1 900
Økonomisk levetid		15	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Andre pantstillelser	400 000	400 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Fast eiendom	5 801 580	5 801 580

Vanrosen Holding AS er kausjonist for Skjærhalden Helsetun AS iht. avtale om realkausjon. Ansvar er begrenset til NOK 1 300 000,-.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Skjærhalden helsetun AS - Eierandel 100%
Skjærhalden park AS - Eierandel 100%

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-495 440	-566 672