



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 807 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERKROVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Sommerkroveien 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Grosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 547 280
Sum inntekter		1 500 000	1 547 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 294	205 294
Annen driftskostnad	1	113 892	158 950
Sum kostnader		319 186	364 244
Driftsresultat		1 180 814	1 183 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 515	21 255
Annen finansinntekt		1 249	8 870
Sum finansinntekter		25 764	30 125
Annen rentekostnad		419 538	476 797
Sum finanskostnader		419 538	476 797
Netto finans		-393 774	-446 672
Resultat før skattekostnad		787 040	736 364
Skattekostnad på resultat	3	173 195	161 824
Årsresultat		613 845	574 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 845	574 540
Totalresultat		613 845	574 540
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		626 000	574 000
Avsatt til annen egenkapital			540
Overført fra annen egenkapital		-12 155	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer	4	613 845	574 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 475 378	7 680 672
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 475 378	7 680 672
Sum anleggsmidler		7 475 378	7 680 672
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		675 144	1 076 202
Sum fordringer		675 144	1 076 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	270 866	476 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 866	476 406
Sum omløpsmidler		946 010	1 552 609
SUM EIENDELER		8 421 388	9 233 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 186	695 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		283 186	695 341
Sum egenkapital	4	483 186	895 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	512 531	507 971
Sum avsetninger for forpliktelser		512 531	507 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 526 631	7 015 742
Sum annen langsiktig gjeld		6 526 631	7 015 742
Sum langsiktig gjeld		7 039 162	7 523 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 716	4 245
Betalbar skatt	3	168 635	154 501
Skyldig offentlige avgifter		56 857	60 321
Utbytte	4	626 000	574 000
Annen kortsiktig gjeld	8	17 832	21 160
Sum kortsiktig gjeld		899 040	814 227
Sum gjeld		7 938 202	8 337 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 421 388	9 233 281
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		6 526 631	7 015 742



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384420

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 807 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERKROVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Sommerkroveien 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Egil Grosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 988 807 443
SOMMERKROVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 547 280
Sum inntekter		1 500 000	1 547 280
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 294	205 294
Annen driftskostnad	1	113 892	158 950
Sum kostnader		319 186	364 244
Driftsresultat		1 180 814	1 183 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 515	21 255
Annen finansinntekt		1 249	8 870
Sum finansinntekter		25 764	30 125
Annen rentekostnad		419 538	476 797
Sum finanskostnader		419 538	476 797
Netto finans		-393 774	-446 672
Resultat før skattekostnad		787 040	736 364
Skattekostnad på resultat	3	173 195	161 824
Årsresultat		613 845	574 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 845	574 540
Totalresultat		613 845	574 540
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		626 000	574 000
Avsatt til annen egenkapital			540
Overført fra annen egenkapital		-12 155	
Sum overføringer og disponeringer	4	613 845	574 540



Organisasjonsnr: 988 807 443
SOMMERKROVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

		7 475 378	7 680 672
--	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	2, 5	7 475 378	7 680 672
-------------------------	------	-----------	-----------

Sum anleggsmidler

		7 475 378	7 680 672
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

		675 144	1 076 202
--	--	---------	-----------

Sum fordringer		675 144	1 076 202
----------------	--	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6

		270 866	476 406
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 866	476 406
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler

		946 010	1 552 609
--	--	---------	-----------

SUM EIENDELER

		8 421 388	9 233 281
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

		200 000	200 000
--	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		283 186	695 341
--	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		283 186	695 341
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital

	4	483 186	895 341
--	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

		512 531	507 971
--	--	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		512 531	507 971
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 526 631	7 015 742
Sum annen langsiktig gjeld		6 526 631	7 015 742
Sum langsiktig gjeld		7 039 162	7 523 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 716	4 245
Betalbar skatt	3	168 635	154 501
Skyldig offentlige avgifter		56 857	60 321
Utbytte	4	626 000	574 000
Annen kortsiktig gjeld	8	17 832	21 160
Sum kortsiktig gjeld		899 040	814 227
Sum gjeld		7 938 202	8 337 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 421 388	9 233 281
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		6 526 631	7 015 742



Organisasjonsnr: 988 807 443
SOMMERKROVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Sommerkroveien 12 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimatavvik og planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid i den grad de overstiger 10% av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor). Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



Sommerkroveien 12 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2025	2024
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
AFB invest AS	50,00%	ia	100	Ordinær	1000
T Invest AS	50,00%	ia	100	Ordinær	1000

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2025		
Betalbar skatt	168 635		
Endring utsatt skatt	<u>4 560</u>		
Netto skattekostnad	<u>173 195</u>		
Utsatt skatt:	31.12.2024	31.12.2025	Endring
Netto grunnlag	2 308 961	2 329 688	-20 727
Utsatt skatt, 22 %	507 971	512 531	-4 560

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Sommerkroveien 12 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	200 000	0	695 341	895 341
Årsresultat			613 845	613 845
Tilleggsutbytte i året			-400 000	-400 000
Foreslått utbytte			-626 000	-626 000
Egenkapital pr 31.12	<u>200 000</u>	<u>0</u>	<u>283 186</u>	<u>483 186</u>

Note 6 Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0. samt skyldig skattetrekk utgjør kr. 0.

Note 7 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1.1	10 664 761
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>10 664 761</u>
Oppskrevet før 1.1	
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 189 383
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	
Balanseført verdi pr. 31.12	<u>7 475 378</u>
Årets avskrivninger	<u>205 294</u>

Tomt avskrives ikke og utgjorde 400 000 av driftsmidler
Eiendom avskrives lineært over 50 år.

Note 8 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	2025
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 526 631

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 526 631	Tomter, bygninger	7 475 278
Pantstillelser	6 526 631		



Sommerkroveien 12 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 9 Konsern, tilknyttede selskaper m.v.

Selskapet er ikke i konsern.

Spesifikasjon av mellomværende med datterselskap, tilknytningsselskap og felleskontrollert virksomhet:

	2025	2024
AFB Invest AS	313 000	0
T Invest AS	313000	0

Note 10 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen.



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Sommerkroveien 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sommerkroveien 12 AS' sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Velle Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

www.vellerevisjon.no

Mandal, 04. mars 2026

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Tor Egil Grosås
2026-03-04

 BankID Signing
Axel Furholt Bjørgan
2026-03-04



Årsregnskap 2025

Sommerkroveien 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 807 443



RESULTATREGNSKAP

SOMMERKROVEIEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 547 280
Sum driftsinntekter		1 500 000	1 547 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 294	205 294
Annen driftskostnad	1	113 892	158 950
Sum driftskostnader		319 186	364 244
Driftsresultat		1 180 814	1 183 036
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 515	21 255
Annen finansinntekt		1 249	8 870
Annen rentekostnad		419 538	476 797
Resultat av finansposter		-393 774	-446 672
Resultat før skattekostnad		787 040	736 364
Skattekostnad på resultat	3	173 195	161 824
Resultat		613 845	574 540
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		613 845	574 540
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		626 000	574 000
Avsatt til annen egenkapital		0	540
Overført fra annen egenkapital		12 155	0
Sum overføringer	4	613 845	574 540



BALANSE

SOMMERKROVEIEN 12 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 475 378	7 680 672
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 475 378	7 680 672
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 475 378	7 680 672
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		675 144	1 076 202
Sum fordringer		675 144	1 076 202
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	270 866	476 406
Sum omløpsmidler		946 010	1 552 609
Sum eiendeler		8 421 388	9 233 281



BALANSE

SOMMERKROVEIEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		283 186	695 341
Sum opptjent egenkapital		283 186	695 341
Sum egenkapital	4	483 186	895 341
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	512 531	507 971
Sum avsetning for forpliktelser		512 531	507 971
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 526 631	7 015 742
Sum annen langsiktig gjeld		6 526 631	7 015 742
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 716	4 245
Betalbar skatt	3	168 635	154 501
Skyldig offentlige avgifter		56 857	60 321
Utbytte	4	626 000	574 000
Annen kortsiktig gjeld	8	17 832	21 160
Sum kortsiktig gjeld		899 040	814 227
Sum gjeld		7 938 202	8 337 940
Sum egenkapital og gjeld		8 421 388	9 233 281
Pantstillelser		6 526 631	7 015 742

Mandal, 04.03.2026
Styret i Sommerkroveien 12 AS

Tor Egil Grosås
styreleder

Axel Furholt Bjørgan
styremedlem