



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 583 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE RØREN INVEST AS
Forretningsadresse: Lønnåskollen 24
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-HENRIK QVERNHEIM RØREN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		63 955	44 919
Sum kostnader		63 955	44 919
Driftsresultat		-63 955	-44 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		472 640	1 136 518
Annen finansinntekt		556 112	772 629
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-281 588	170 071
Sum finansinntekter		747 164	2 079 218
Annen rentekostnad			2 519
Annen finanskostnad		144 929	131
Sum finanskostnader		144 929	2 650
Netto finans		602 235	2 076 568
Resultat før skattekostnad		538 280	2 031 649
Skattekostnad på resultat	3	89 524	240 847
Årsresultat	4	448 756	1 790 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		448 756	1 790 802
Totalresultat		448 756	1 790 802
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		113 750	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		335 006	440 802
Sum overføringer og disponeringer		448 756	1 790 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	361 953	1 829 569
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		361 953	1 829 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 700 134	23 888 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 700 134	23 888 856
Sum omløpsmidler		9 062 087	25 718 425
SUM EIENDELER		9 062 087	25 718 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 333	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		33 333	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital		8 938 985	25 376 278
Sum opptjent egenkapital		8 938 985	25 376 278
Sum egenkapital	4	8 972 318	25 476 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 300
Betalbar skatt	3	89 524	240 847
Annen kortsiktig gjeld		245	
Sum kortsiktig gjeld		89 769	242 147
Sum gjeld		89 769	242 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 062 087	25 718 425



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401376

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 971 583 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE RØREN INVEST AS
Forretningsadresse: Lønnåskollen 24
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: LARS-HENRIK QVERNHEIM RØREN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 583 533
HELLE RØREN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		63 955	44 919
Sum kostnader		63 955	44 919
Driftsresultat		-63 955	-44 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		472 640	1 136 518
Annen finansinntekt		556 112	772 629
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		-281 588	170 071
Sum finansinntekter		747 164	2 079 218
Annen rentekostnad			2 519
Annen finanskostnad		144 929	131
Sum finanskostnader		144 929	2 650
Netto finans		602 235	2 076 568
Resultat før skattekostnad		538 280	2 031 649
Skattekostnad på resultat	3	89 524	240 847
Årsresultat	4	448 756	1 790 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		448 756	1 790 802
Totalresultat		448 756	1 790 802
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		113 750	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		335 006	440 802
Sum overføringer og disponeringer		448 756	1 790 802



Organisasjonsnr: 971 583 533
HELLE RØREN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Investeringer i aksjer og
andeler 5

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 5

Sum investeringer 361 953 1 829 569

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 700 134 23 888 856

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 700 134 23 888 856

Sum omløpsmidler 9 062 087 25 718 425

SUM EIENDELER 9 062 087 25 718 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 33 333 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 33 333 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 938 985 25 376 278

Sum opptjent egenkapital 8 938 985 25 376 278

Sum egenkapital 4 8 972 318 25 476 278

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 300
Betalbar skatt	3	89 524	240 847
Annen kortsiktig gjeld		245	
Sum kortsiktig gjeld		89 769	242 147
Sum gjeld		89 769	242 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 062 087	25 718 425



Organisasjonsnr: 971 583 533
HELLE RØREN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Helle Røren Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 971 583 533



RESULTATREGNSKAP

HELLE RØREN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		63 955	44 919
Sum driftskostnader		63 955	44 919
Driftsresultat		-63 955	-44 919
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		472 640	1 136 518
Annen finansinntekt		556 112	772 629
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-281 588	170 071
Annen rentekostnad		0	2 519
Annen finanskostnad		144 929	131
Resultat av finansposter		602 235	2 076 568
Resultat før skattekostnad		538 280	2 031 649
Skattekostnad på resultat	3	89 524	240 847
Årsresultat	4	448 756	1 790 802
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		113 750	1 350 000
Avsatt til annen egenkapital		335 006	440 802
Sum overføringer		448 756	1 790 802



BALANSE

HELLE RØREN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	361 953	1 829 569
Sum investeringer		361 953	1 829 569
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 700 134	23 888 856
Sum omløpsmidler		9 062 087	25 718 425
Sum eiendeler		9 062 087	25 718 425
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	33 333	100 000
Sum innskutt egenkapital		33 333	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 938 985	25 376 278
Sum opptjent egenkapital		8 938 985	25 376 278
Sum egenkapital	4	8 972 318	25 476 278
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 300
Betalbar skatt	3	89 524	240 847
Annen kortsiktig gjeld		245	0
Sum kortsiktig gjeld		89 769	242 147
Sum gjeld		89 769	242 147
Sum egenkapital og gjeld		9 062 087	25 718 425

24.03.2026
Styret i Helle Røren Invest AS

Lars-Henrik Qvernheim Røren
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Helle Røren Invest AS driver med investeringer, erverv, kjøp og salg av fast eiendom og verdipapirer, deltagelse i andre selskaper og hva som for øvrig dermed står i naturlig forbindelse. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024
Betalbar skatt	89 524	240 847
Sum skattekostnad	89 524	240 847
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	538 280	2 031 649
Permanente forskjeller	-131 352	-936 892
Årets skattegrunnlag	406 928	1 094 757
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	89 524	240 847
Sum betalbar skatt i balansen	89 524	240 847



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	25 376 278	25 476 278
Årets resultat		448 756	448 756
Tilleggsutbytte		- 113 750	-113 750
Kapitalnedsettelse	- 66 667	-16 772 299	-16 838 966
Pr 31.12.2025	33 333	8 938 985	8 972 318

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Omløpsmidler			
Aksjer i handelsportefølje	145 834	361 953	361 953
Sum markedsbaserte aksjer	145 834	361 953	361 953

Markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELLE RØREN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	111,1	33 333
Sum	300		33 333

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LARS-HENRIK QVERNHEIM RØREN	300	100,0	100,0