



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 396 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
Forretningsadresse: Ravinevegen 11
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magdalena Romejko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 180 173	21 953 450
Annen driftsinntekt		39 544 887	10 910 380
Sum inntekter		80 725 060	32 863 830
Kostnader			
Varekostnad		4 020 994	3 359 030
Lønnskostnad	1	10 341 371	10 340 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	705 228	490 397
Annen driftskostnad		47 306 112	25 192 175
Sum kostnader		62 373 705	39 382 563
Driftsresultat		18 351 355	-6 518 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		627 484	37 788
Annen finansinntekt		63 916	43 563
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		138 343	
Sum finansinntekter		829 743	81 351
Annen rentekostnad		426 461	53 411
Annen finanskostnad		3 870	3 219
Sum finanskostnader		430 331	56 630
Netto finans		399 412	24 720
Ordinært resultat før skattekostnad		18 750 767	-6 494 012
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	4 098 015	-1 424 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 652 752	-5 069 898
Årsresultat		14 652 752	-5 069 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 652 752	-5 069 898
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		1 718 657	-1 718 657
Overføringer annen egenkapital	5	12 934 095	-3 351 241
Sum overføringer og disponeringer		14 652 752	-5 069 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		115 152
Sum immaterielle eiendeler			115 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	205 128	131 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 998 965	2 970 346
Sum varige driftsmidler		4 204 093	3 102 119
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 194	
Sum finansielle anleggsmidler		30 194	
Sum anleggsmidler		4 234 287	3 217 271
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		192 708	246 805
Sum varer		192 708	246 805
Fordringer			
Kundefordringer		23 964 571	2 686 471
Andre kortsiktige fordringer		3 891 872	8 499 232
Konsernfordringer	6	7 005 172	6 703 514
Sum fordringer		34 861 615	17 889 217
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		707 847	
Sum investeringer		707 847	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 342 214	2 716 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 342 214	2 716 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		41 104 384	20 852 493
SUM EIENDELER		45 338 672	24 069 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 228 741	5 228 741
Sum innskutt egenkapital		7 328 741	7 328 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 934 095	
Udekket tap			1 718 657
Sum opptjent egenkapital		12 934 095	-1 718 657
Sum egenkapital		20 262 836	5 610 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 068	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 068	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	221 649	275 335
Langsiktig konserngjeld	10	9 567 004	9 155 031
Sum annen langsiktig gjeld		9 788 653	9 430 366
Sum langsiktig gjeld		9 791 721	9 430 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	8 228 209	7 094 182
Betalbar skatt	3	3 979 795	
Skyldig offentlige avgifter		747 100	620 023
Annen kortsiktig gjeld		2 329 011	1 315 109
Sum kortsiktig gjeld		15 284 115	9 029 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		25 075 836	18 459 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 338 672	24 069 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775250

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 396 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS
Forretningsadresse: Ravinevegen 11
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magdalena Romejko
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 180 173	21 953 450
Annen driftsinntekt		39 544 887	10 910 380
Sum inntekter		80 725 060	32 863 830
Kostnader			
Varekostnad		4 020 994	3 359 030
Lønnskostnad	1	10 341 371	10 340 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	705 228	490 397
Annen driftskostnad		47 306 112	25 192 175
Sum kostnader		62 373 705	39 382 563
Driftsresultat		18 351 355	-6 518 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		627 484	37 788
Annen finansinntekt		63 916	43 563
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		138 343	
Sum finansinntekter		829 743	81 351
Annen rentekostnad		426 461	53 411
Annen finanskostnad		3 870	3 219
Sum finanskostnader		430 331	56 630
Netto finans		399 412	24 720
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	4 098 015	-1 424 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 652 752	-5 069 898
Årsresultat		14 652 752	-5 069 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 652 752	-5 069 898
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 718 657	-1 718 657
Overføringer annen egenkapital	5	12 934 095	-3 351 241
Sum overføringer og disponeringer		14 652 752	-5 069 898





Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		115 152
Sum immaterielle eiendeler			115 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	205 128	131 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 998 965	2 970 346
Sum varige driftsmidler		4 204 093	3 102 119
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 194	
Sum finansielle anleggsmidler		30 194	
Sum anleggsmidler		4 234 287	3 217 271
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		192 708	246 805
Sum varer		192 708	246 805
Fordringer			
Kundefordringer		23 964 571	2 686 471
Andre kortsiktige fordringer		3 891 872	8 499 232
Konsernfordringer	6	7 005 172	6 703 514
Sum fordringer		34 861 615	17 889 217
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		707 847	
Sum investeringer		707 847	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 342 214	2 716 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 342 214	2 716 472
Sum omløpsmidler		41 104 384	20 852 493
SUM EIENDELER		45 338 672	24 069 764



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 228 741	5 228 741
Sum innskutt egenkapital		7 328 741	7 328 741

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 934 095	
Udekket tap			1 718 657
Sum opptjent egenkapital		12 934 095	-1 718 657

Sum egenkapital		20 262 836	5 610 084
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		3 068	
--------------	--	-------	--

Sum avsetninger for

forpliktelses		3 068	
----------------------	--	--------------	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	221 649	275 335
Langsiktig konserngjeld	10	9 567 004	9 155 031
Sum annen langsiktig gjeld		9 788 653	9 430 366

Sum langsiktig gjeld		9 791 721	9 430 366
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	11	8 228 209	7 094 182
-----------------	----	-----------	-----------

Betalbar skatt	3	3 979 795	
----------------	---	-----------	--

Skyldig offentlige avgifter		747 100	620 023
-----------------------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		2 329 011	1 315 109
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		15 284 115	9 029 314
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Sum gjeld		25 075 836	18 459 680
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 338 672	24 069 764
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 917 396 744
GARDERMOEN AIRPORT HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
28.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Gardermoen Airport Hotel AS**

Organisasjonsnr. 917396744

Utarbeidet av:

Accountor Hamar AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210



Gardermoen Airport Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		41 180 173	21 953 450
Annen driftsinntekt		39 544 887	10 910 380
Sum driftsinntekter		80 725 060	32 863 830
Driftskostnader			
Varekostnad		4 020 994	3 359 030
Lønnskostnad	1	10 341 371	10 340 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	705 228	490 397
Annen driftskostnad		47 306 112	25 192 175
Sum driftskostnader		62 373 705	39 382 563
DRIFTSRESULTAT		18 351 355	(6 518 733)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		138 343	0
Annen renteinntekt		627 484	37 788
Annen finansinntekt		63 916	43 563
Sum finansinntekter		829 743	81 351
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		426 461	53 411
Annen finanskostnad		3 870	3 219
Sum finanskostnader		430 331	56 630
NETTO FINANSPOSTER		399 412	24 720
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 750 766	(6 494 012)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	4 098 015	(1 424 114)
ORDINÆRT RESULTAT		14 652 751	(5 069 898)
ÅRSRESULTAT		14 652 751	(5 069 898)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	12 934 095	(3 351 241)
Fremføring av udekket tap		1 718 657	(1 718 657)
SUM OVERF. OG DISP.		14 652 752	(5 069 898)



Gardermoen Airport Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	115 152
Sum immaterielle eiendeler		0	115 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	205 128	131 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 998 965	2 970 346
Sum varige driftsmidler		4 204 093	3 102 119
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 194	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 194	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 234 287	3 217 271
OMLØPSMIDLER			
Varer		192 708	246 805
Fordringer			
Kundefordringer		23 964 571	2 686 471
Fordringer på konsernselskap	6	7 005 172	6 703 514
Andre kortsiktige fordringer		3 891 872	8 499 232
Sum fordringer		34 861 615	17 889 217
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		707 847	0
Sum investeringer		707 847	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 342 214	2 716 472
SUM OMLØPSMIDLER		41 104 384	20 852 493
SUM EIENDELER		45 338 672	24 069 764
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 228 741	5 228 741
Sum innskutt egenkapital		7 328 741	7 328 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 934 095	0
Udekket tap		0	(1 718 657)
Sum opptjent egenkapital		12 934 095	(1 718 657)
SUM EGENKAPITAL		20 262 836	5 610 084
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt		3 068	0
Sum avsetning for forpliktelses		3 068	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	221 649	275 335
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	9 567 004	9 155 031
Sum annen langsiktig gjeld		9 788 653	9 430 366
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 791 721	9 430 366

Årsregnskap for Gardermoen Airport Hotel AS

Organisasjonsnr. 917396744



Gardermoen Airport Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	11	8 228 209	7 094 182
Betalbar skatt	3	3 979 795	0
Skyldig offentlige avgifter		747 100	620 023
Annen kortsiktig gjeld		2 329 011	1 315 109
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 284 115	9 029 314
SUM GJELD		25 075 836	18 459 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 338 672	24 069 764

Underskrifter

Gardermoen, 09.06.2022

Christian Fredrik Sandberg
Styrets leder

Thor Wiig
Styremedlem

Edgar Haugen
Styremedlem



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 18 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	131 773	17 647 353	17 779 126
+ Tilgang	79 303	1 727 899	1 807 202
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	211 076	19 375 252	19 586 328
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	14 677 006	14 677 006
+ Ordinære avskrivninger	5 948	699 280	705 228
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 948	15 376 286	15 382 234
Balansført verdi pr 31/12	205 128	3 998 966	4 204 094
Prosentstøt for ord.avskr	10-10	5-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	3 979 795	1
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	118 220	-1 424 115
Samlede ordinære skattekostnader	4 098 015	-1 424 114

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 239	-325 030
+ Utestående fordringer	-1 293	-198 388
= Grunnlag utsatt skatt	13 947	-523 418
Utsatt skatt	3 068	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	523 418
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	523 418
Utsatt skattefordel	0	115 152



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	3 510 084	5 610 084
+Fra årets resultat			14 652 752	14 652 752
Pr 31.12.	2 100 000	0	18 162 836	20 262 836

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Til gode konsernbidrag fra år 2020 med renter fra Ragde Eiendom As utgjør kr 7.005.172

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 382 959 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 335.257

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 7 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ragde Eiendom AS	974 227 037	292	97,33 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets gjeld i forbindelse med billån utgjør kr 221.649 per 31.12.2021. Banken har salgspant i bilen.

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld består av:

Lån GAH Eiendom As - kr 9.567.003 i 2021 mot kr 9.155.031 i 2020.

Noter for Gardermoen Airport Hotel AS

Organisasjonsnr. 917396744



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 11 - Leverandørgjeld

Leverandørgjeld til GAH Eiendom AS utgjør kr 0 i 2021 mot kr 5.884.609 i 2020.



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Gardermoen Airport Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Gardermoen Airport Hotel AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 14 652 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 17. juni 2022
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
Gardermoen Airport Hotel AS**

Organisasjonsnr. 917396744

Utarbeidet av:

Accountor Hamar AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Aluvegen 95
2319 HAMAR
Organisasjonsnr. 925947210



Gardermoen Airport Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		41 180 173	21 953 450
Annen driftsinntekt		39 544 887	10 910 380
Sum driftsinntekter		80 725 060	32 863 830
Driftskostnader			
Varekostnad		4 020 994	3 359 030
Lønnskostnad	1	10 341 371	10 340 960
Avskrivning på varige driftsmidler	2	705 228	490 397
Annen driftskostnad		47 306 112	25 192 175
Sum driftskostnader		62 373 705	39 382 563
DRIFTSRESULTAT		18 351 355	(6 518 733)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		138 343	0
Annen renteinntekt		627 484	37 788
Annen finansinntekt		63 916	43 563
Sum finansinntekter		829 743	81 351
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		426 461	53 411
Annen finanskostnad		3 870	3 219
Sum finanskostnader		430 331	56 630
NETTO FINANSPOSTER		399 412	24 720
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 750 766	(6 494 012)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	4 098 015	(1 424 114)
ORDINÆRT RESULTAT		14 652 751	(5 069 898)
ÅRSRESULTAT		14 652 751	(5 069 898)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	12 934 095	(3 351 241)
Fremføring av udekket tap		1 718 657	(1 718 657)
SUM OVERF. OG DISP.		14 652 752	(5 069 898)



Gardermoen Airport Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	115 152
Sum immaterielle eiendeler		0	115 152
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	205 128	131 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	3 998 965	2 970 346
Sum varige driftsmidler		4 204 093	3 102 119
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		30 194	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 194	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 234 287	3 217 271
OMLØPSMIDLER			
Varer		192 708	246 805
Fordringer			
Kundefordringer		23 964 571	2 686 471
Fordringer på konsernselskap	6	7 005 172	6 703 514
Andre kortsiktige fordringer		3 891 872	8 499 232
Sum fordringer		34 861 615	17 889 217
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		707 847	0
Sum investeringer		707 847	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 342 214	2 716 472
SUM OMLØPSMIDLER		41 104 384	20 852 493
SUM EIENDELER		45 338 672	24 069 764
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 228 741	5 228 741
Sum innskutt egenkapital		7 328 741	7 328 741
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 934 095	0
Udekket tap		0	(1 718 657)
Sum opptjent egenkapital		12 934 095	(1 718 657)
SUM EGENKAPITAL		20 262 836	5 610 084
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 068	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 068	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	221 649	275 335
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	9 567 004	9 155 031
Sum annen langsiktig gjeld		9 788 653	9 430 366
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 791 721	9 430 366

Årsregnskap for Gardermoen Airport Hotel AS

Organisasjonsnr. 917396744



Gardermoen Airport Hotel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	11	8 228 209	7 094 182
Betalbar skatt	3	3 979 795	0
Skyldig offentlige avgifter		747 100	620 023
Annen kortsiktig gjeld		2 329 011	1 315 109
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 284 115	9 029 314
SUM GJELD		25 075 836	18 459 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 338 672	24 069 764

Underskrifter

Gardermoen, 09.06.2022

Christian Fredrik Sandberg
Styrets leder

Edgar Haugen
Styremedlem


Thor Wiig
Styremedlem



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 18 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	131 773	17 647 353	17 779 126
+ Tilgang	79 303	1 727 899	1 807 202
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	211 076	19 375 252	19 586 328
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	14 677 006	14 677 006
+ Ordinære avskrivninger	5 948	699 280	705 228
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 948	15 376 286	15 382 234
Balansført verdi pr 31/12	205 128	3 998 966	4 204 094
Prosentstans for ord.avskr	10-10	5-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	3 979 795	1
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	118 220	-1 424 115
Samlede ordinære skattekostnader	4 098 015	-1 424 114

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 239	-325 030
+ Utestående fordringer	-1 293	-198 388
= Grunnlag utsatt skatt	13 947	-523 418
Utsatt skatt	3 068	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	523 418
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	523 418
Utsatt skattefordel	0	115 152



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 100 000	0	3 510 084	5 610 084
+Fra årets resultat			14 652 752	14 652 752
Pr 31.12.	2 100 000	0	18 162 836	20 262 836

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Til gode konsernbidrag fra år 2020 med renter fra Ragde Eiendom As utgjør kr 7.005.172

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 382 959 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 335.257

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 7 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ragde Eiendom AS	974 227 037	292	97,33 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets gjeld i forbindelse med billån utgjør kr 221.649 per 31.12.2021. Banken har salgspant i bilen.

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Langsiktig gjeld består av:

Lån GAH Eiendom As - kr 9.567.003 i 2021 mot kr 9.155.031 i 2020.

Noter for Gardermoen Airport Hotel AS

Organisasjonsnr. 917396744



Gardermoen Airport Hotel AS

Noter 2021

Note 11 - Leverandørgjeld

Leverandørgjeld til GAH Eiendom AS utgjør kr 0 i 2021 mot kr 5.884.609 i 2020.