



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 149 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Freight income	1	110 763 485	110 113 825
Voyage related costs		-62 877	-52 623
Gain sale vessel	1, 3		22 588 500
Sum inntekter		110 700 608	132 649 702
Kostnader			
Crew hire	2	37 468 329	41 894 212
Ordinary depreciation vessel	3	24 093 529	30 005 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-34 110 669
Bareboat hire		11 042 560	8 516 874
Other operating costs	2	28 116 834	27 848 452
Sum kostnader		100 721 253	74 154 369
Driftsresultat		9 979 354	58 495 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Financial income	4	1 411 888	195 225
Sum finansinntekter		1 411 888	195 225
Foreign exchange gain/loss		-221 838	-2 708 436
Financial expenses	4	14 862 070	6 111 053
Sum finanskostnader		14 640 232	3 402 618
Netto finans		-13 228 345	-3 207 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 248 990	55 287 940
Taxes	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 248 990	55 287 940
Årsresultat		-3 248 990	55 287 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 248 990	55 287 940
Totalresultat		-3 248 990	55 287 940



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vessel	3	207 726 515	231 820 044
Sum varige driftsmidler		207 726 515	231 820 044
Sum anleggsmidler		207 726 515	231 820 044
Omløpsmidler			
Varer			
Inventories	6	1 190 228	2 046 944
Sum varer		1 190 228	2 046 944
Fordringer			
Other short-term receivables		4 806 399	2 442 880
Intercompany receivables		8 293 014	6 412 212
Sum fordringer		13 099 413	8 855 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits	7	22 304 224	5 066 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304 224	5 066 650
Sum omløpsmidler		36 593 865	15 968 686
SUM EIENDELER		244 320 380	247 788 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital			103 893 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		500 000	104 393 229
Opptjent egenkapital			
Other equity		53 130 265	85 631 243
Sum opptjent egenkapital		53 130 265	85 631 243
Sum egenkapital	8, 9	53 630 265	190 024 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	183 105 783	53 388 507
Sum annen langsiktig gjeld		183 105 783	53 388 507
Sum langsiktig gjeld		183 105 783	53 388 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 229 767	2 244 822
Kortsiktig konserngjeld			150 000
Accrued interest		3 403 569	421 672
Other current liabilities		2 950 996	1 559 256
Sum kortsiktig gjeld		7 584 332	4 375 750
Sum gjeld		190 690 115	57 764 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		244 320 380	247 788 730



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 385504

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 149 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUITSEN PRODUKT TANKER XII AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 890 149 952
KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Freight income	1	110 763 485	110 113 825
Voyage related costs		-62 877	-52 623
Gain sale vessel	1, 3		22 588 500
Sum inntekter		110 700 608	132 649 702
Kostnader			
Crew hire	2	37 468 329	41 894 212
Ordinary depreciation vessel	3	24 093 529	30 005 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		-34 110 669
Bareboat hire		11 042 560	8 516 874
Other operating costs	2	28 116 834	27 848 452
Sum kostnader		100 721 253	74 154 369
Driftsresultat		9 979 354	58 495 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Financial income	4	1 411 888	195 225
Sum finansinntekter		1 411 888	195 225
Foreign exchange gain/loss		-221 838	-2 708 436
Financial expenses	4	14 862 070	6 111 053
Sum finanskostnader		14 640 232	3 402 618
Netto finans		-13 228 345	-3 207 393
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 248 990	55 287 940
Taxes	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 248 990	55 287 940
Årsresultat		-3 248 990	55 287 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 248 990	55 287 940
Totalresultat		-3 248 990	55 287 940



Organisasjonsnr: 890 149 952
KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vessel	3	207 726 515	231 820 044
Sum varige driftsmidler		207 726 515	231 820 044
Sum anleggsmidler		207 726 515	231 820 044
Omløpsmidler			
Varer			
Inventories	6	1 190 228	2 046 944
Sum varer		1 190 228	2 046 944
Fordringer			
Other short-term receivables		4 806 399	2 442 880
Intercompany receivables		8 293 014	6 412 212
Sum fordringer		13 099 413	8 855 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank deposits	7	22 304 224	5 066 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304 224	5 066 650
Sum omløpsmidler		36 593 865	15 968 686
SUM EIENDELER		244 320 380	247 788 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital			103 893 229
Sum innskutt egenkapital		500 000	104 393 229
Opptjent egenkapital			
Other equity		53 130 265	85 631 243
Sum opptjent egenkapital		53 130 265	85 631 243
Sum egenkapital	8, 9	53 630 265	190 024 472
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10	183 105 783
Sum annen langsiktig gjeld		53 388 507
Sum langsiktig gjeld		183 105 783
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 229 767
Kortsiktig konserngjeld		150 000
Accrued interest		3 403 569
Other current liabilities		2 950 996
Sum kortsiktig gjeld		4 375 750
Sum gjeld		190 690 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		244 320 380



Organisasjonsnr: 890 149 952
KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skattedirektoratet

Saksbehandler Jan Hoelstad	Deres dato 28.10.2009	Vår dato 02.06.2010
Telefon 22077325	Deres referanse Jørn Knutsen	Vår referanse 2009/867030

Ernst & Young AS
Postboks 6163 - Postterminalen
5892 Bergen

Søknad om tillatelse til å unnlate å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk

Det vises til Deres søknad av 28. oktober 2009 samt telefonsamtaler 12. desember 2009 og 31. mai 2010 i sakens anledning. De søker om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

- TS Shipping Invest AS org. nr: 975 883 914
- samt følgende datterselskap:
- Knutsen Atlantic Chartering AS org. nr: 984 963 262
- Knutsen Bøyelaster II KS org. nr: 959 321 752
- Knutsen Bøyelaster III KS org. nr: 959 505 349
- Knutsen Bøyelaster VI KS org. nr: 971 585 579
- Knutsen Bøyelaster VIII KS org. nr: 979 539 649
- Knutsen Bøyelaster IX KS org. nr: 979 685 521
- Knutsen Bøyelaster XI KS org. nr: 986 224 610
- Knutsen Canadian Chartering AS org. nr: 984 963 270
- Knutsen Kjemikalie Tanker KS org. nr: 953 058 995
- Knutsen Kjemikalie Tanker II KS org. nr: 955 298 640
- Knutsen Kjemikalie Tanker III KS org. nr: 876 795 922
- Knutsen Kjemikalie Tanker IV KS org. nr: 982 741 092
- Knutsen Kjemikalie Tanker V KS org. nr: 983 452 884
- Knutsen Kyst LNG KS org. nr: 984 616 848
- Knutsen Newfoundland Chartering AS org. nr: 990 356 963
- Knutsen O.A.S Shipping AS org. nr: 832 529 982
- Knutsen Offshore KS org. nr: 893 435 832
- Knutsen Product Tankers KS org. nr: 983 453 007
- Knutsen Produkt Tanker IV KS org. nr: 961 068 355
- Knutsen Produkt Tanker V AS org. nr: 979 976 445
- Knutsen Produkt Tanker VI AS org. nr: 965 870 105
- Knutsen Produkt Tanker IX AS org. nr: 983 857 191
- Knutsen Produkt Tanker X AS org. nr: 985 990 921
- Knutsen Produkt Tanker XI AS org. nr: 990 149 941
- Knutsen Produkt Tanker XII AS org. nr: 890 149 952
- Knutsen Produkt Tanker XIII AS org. nr: 891 028 342
- Knutsen Produkt Tanker XIV AS org. nr: 991 133 518

Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 Oslo	Besøksadresse Fredrik Selmers vei 4 Org. nr: 974761076	Sentralbord 800 80 000 Telefaks 22 17 08 60
--	--	--



- Knutsen Shuttle Tankers 2 AS org. nr: 992 593 903
- Knutsen Shuttle Tankers XII KS org. nr: 991 959 610
- Knutsen Shuttle Tankers 13 AS org. nr: 868 286 962
- Knutsen Shuttle Tankers Pool AS org. nr: 982 302 536
- Knutsen Terminal Tanker AS org. nr: 945 404 191
- TS Shipping Invest 2 AS org. nr: 992 826 762
- TS Shipping Invest 3 AS org. nr: 993 010 650

Bakgrunn:

TS Shipping Invest AS med datterselskap er gjennom selskapet Seglem Holding AS 100 % eid av Trygve Seglem og hans familie. Alle selskapene driver virksomhet innen internasjonal shipping. Konsernet omfatter også flere utenlandske datterselskap, og engelsk er arbeids- og rapporteringsspråk for hele konsernet. Selskapenes virksomhet er finansiert gjennom flere norske og internasjonale banker. Ettersom finansieringen i all hovedsak gjøres via syndikerte banklån, er det et krav fra bankene at regnskapet oversettes til engelsk språk.

Konsernet må derfor i dag utarbeide alle regnskaper både på norsk og engelsk. Denne praksisen innebærer en vesentlig kostnad uten at man ser noen synlig nytte av den norske versjonen. Det søkes derfor om dispensasjon.

Skattedirektoratets vurdering og konklusjon

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet. Offentlige myndigheter må også anses som en sentral regnskapsbruker, idet ulike myndigheter, som lignings- og tilsynsmyndigheter, benytter regnskapene som et verktøy i sin kontrollvirksomhet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir negativt berørt ved en eventuell dispensasjon.

Som nevnt ovenfor er det særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. Det framgår av søknaden at alle selskapene eies av samme familie, og denne ønsker at årsregnskapet utarbeides på engelsk språk. Selskapene opererer innen en bransje med sterk internasjonal



karakter og arbeidsspråket er engelsk. Finansieringen hentes fra profesjonelle institusjoner som etterspør engelsk versjon av årsregnskapet og årsberetning. Alle sentrale aktører innen de bransjer selskapene driver, antas å måtte beherske og benytte engelsk språk.

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en helhetsvurdering de overnevnte navngitte selskapene i TS Shipping Invest konsernet dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd.

Dispensasjonen forutsetter at engelsk språk benyttes i stedet ved utarbeidelsen, og at øvrige opplysninger som vedtaket baserer seg på, heller ikke endres vesentlig.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i anledning saken.

Med hilsen

Inger Johanne Stolt-Nielsen
underdirektør
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Jan Hoelstad



Skattedirektoratet

Saksbehandler Jan Hoelstad	Deres dato 28.10.2009	Vår dato 02.06.2010
Telefon 22077325	Deres referanse Jørn Knutsen	Vår referanse 2009/867030

Ernst & Young AS
Postboks 6163 Postterminalen
5892 Bergen

Søknad om tillatelse til å unnlate å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk

Det vises til Deres søknad av 28. oktober 2009 samt telefonsamtaler 12. desember 2009 og 31. mai 2010 i sakens anledning. De søker om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

- Norspan LNG AS org. nr: 981 146 131
- Norspan LNG II AS org. nr: 982 786 126
- Norspan LNG III AS org. nr: 986 860 045
- Norspan LNG IV AS org. nr: 987 755 628
- Norspan LNG V AS org. nr: 989 970 690
- Norspan LNG VI AS org. nr: 990 224 366
- Norspan LNG VII AS org. nr: 990 911 053
- Norspan LNG VIII AS org. nr: 991 817 603

Bakgrunn:

Selskapene er eid av de tre norske selskapene TS Shipping Invest AS, Umoe Shipping & Energy AS og Gas Maroil AS. Bak sistnevnte selskap står det spanske eierinteresser. Eierandelen mellom de tre aksjonærene er noe forskjellig for de ulike Norspan selskapene. Både eierne og selskapene det søkes dispensasjon for, driver alle innen internasjonal shipping. Selskapene har engelsk som arbeids og rapporteringsspråk. Selskapenes virksomhet er finansiert gjennom flere norske og internasjonale banker. Ettersom finansieringen i all hovedsak gjøres via syndikerte banklån, er det et krav fra bankene at regnskapet oversettes til engelsk språk.

Selskapene må derfor i dag utarbeide alle regnskaper både på norsk og engelsk. Denne praksisen innebærer en vesentlig kostnad uten at man ser noen synlig nytte av den norske versjonen. Det søkes derfor om dispensasjon.

Skattedirektoratets vurdering og konklusjon

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av

Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 Oslo	Besøksadresse Fredrik Selmers vei 4 Org. nr: 974761076	Sentralbord 800 80 000 Telefaks 22 17 08 60
--	--	--



regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet. Offentlige myndigheter må også anses som en sentral regnskapsbruker, idet ulike myndigheter, som lignings- og tilsynsmyndigheter, benytter regnskapene som et verktøy i sin kontrollvirksomhet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir negativt berørt ved en eventuell dispensasjon.

Som nevnt ovenfor er det særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. Det framgår av søknaden at selskapenes aksjer eies av et begrenset antall aksjonærer som foretrekker årsregnskap og årsberetning på engelsk. Selskapene opererer innen en bransje med sterk internasjonal karakter og arbeidsspråket er engelsk. Finansieringen hentes fra profesjonelle institusjoner som etterspør engelsk versjon av årsregnskapet og årsberetning. Alle sentrale aktører innen de bransjer selskapene driver, antas å måtte beherske og benytte engelsk språk.

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en helhetsvurdering de overnevnte navngitte søkere dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd.

Dispensasjonen forutsetter at engelsk språk benyttes i stedet ved utarbeidelsen, og at øvrige opplysninger som vedtaket baserer seg på, heller ikke endres vesentlig. Dette inkluderer blant annet en forutsetning om at alle aksjonærer også i fortsettelsen er enig i at årsregnskap og årsberetning ikke ønskes utarbeidet på norsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i anledning saken.

Med hilsen

Inger Johanne Stolt-Nielsen
underdirektør
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

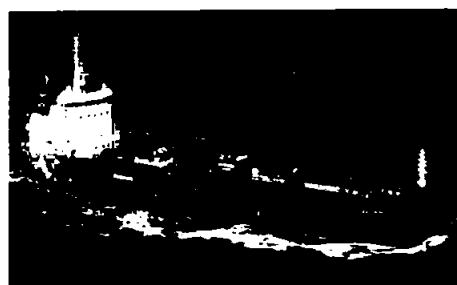
Jan Hjelstad



KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

ANNUAL REPORT

2023



“LIV KNUTSEN”

“ELI KNUTSEN”



KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS 2023

The company owns two 16.500 dwt product chemical tankers delivered in 2009. The company sold the 16 500 dwt product chemical tanker Birgit Knutsen in August 2022.

The company has no direct employees. Knutsen OAS Shipping AS in Haugesund is the company's manager and operates the vessels in accordance with a separate management agreement.

Operation of the vessels

The company has two vessels as of 31 December 2023. Both vessels are chartered to first class charterer, Total (CSSA).

- Eli Knutsen is serving a 12 months charter with Total (CSSA) originally ending 3Q 2023, the charterer has declared further extension until 2Q 2024.
- Liv Knutsen is serving a 12 months charter with Total (CSSA) originally ending 4Q 2023, the charterer has declared further extension until 3Q 2024.

Eli Knutsen and Liv Knutsen was sold in 1Q 2024 to Algoma Tankers Limited. BB agreement with Algoma for both vessels respectively until 2Q and 3Q 2024.

The vessels have been trading well with a satisfactory operational performance in 2023.

Profit for the year

The company had an operating income of NOK 110 700 608 in 2023 compared to NOK 132 649 702 in 2022. The company had an operating result (EBIT) of NOK 9 979 354 compared to an operating result of 58 495 333 in 2022.

After net financial expenses of NOK 13 228 345 (NOK 3 207 393 in 2022), the result for the year was NOK -3 248 990 (NOK 55 287 940 in 2022).

The Board of Directors suggests that the result for the year is transferred to other equity.

Company's equity is NOK 53 630 265.

Total cash flow from operating activities in the company was NOK 34 231 943 (NOK 42 369 555 in 2022). The company's cash on deposits as per 31.12.23 were NOK 22 304 225 (NOK 5 066 650 as per 31.12.22).

Short-term debt as of 31.12.23 was 4 % of total debt, compared to 7,6 % as of 31.12.22. The company can pay off short-term debt as of 31.12.23 with its most liquid assets (current assets net of inventory).



The company is exposed to fluctuating foreign exchange rates, especially USD, as most of the company's income is denominated in USD. However, as most of the company's operating expenses and financial costs also are denominated in USD, the company's foreign exchange risk is reduced. The company is also exposed to interest-rate risk due to variable interest rates.

The accounts have been prepared on a going concern basis, and the Board of Directors confirms that the going concern assumption is in place.

High operational standards

The requirements for safe and environmentally friendly operation of the vessels have first priority, and both the Company and the manager Knutsen OAS Shipping emphasize operational quality. The manager is ISO 9001, ISO 14001 and ISO 45001 certified and establishes each year Key Performance Indicators (KPIs) for improved safety and environmental operation.

The Company and the manager allocate considerable resources to quality control, and there are strict requirements to safety and the operational systems of the vessels. Knutsen OAS Shipping has a policy to minimize pollution to air and sea from the operations and has established a continuous program to improve environmental impact from the operations. The Board of Directors considers the working conditions as satisfactory. All certificates are valid, and all three vessels are certified in accordance with both the ISM and ISPS codes.

There have not been taken out any board of directors' liability insurance.

The company and the other companies in the Norwegian part of the group regularly carries out risk-based due diligence assessments in accordance with the obligations pursuant to the Act relating to enterprises' transparency and work on fundamental human rights and decent working conditions (LOV-2021-06-18-99) section 4. The due diligence assessments cover the operations in the company. The account for these due diligence assessments and other obligations pursuant to the Act's section 5 are included in a report that could be found here www.knutsenoas.com and the report is updated minimum one time per year.

Future prospects

We have every reason to believe that we will continue to obtain satisfactory charters based on the vessels' operational performance.

The Board of Directors believes that 2024 will be satisfactory year for the company.



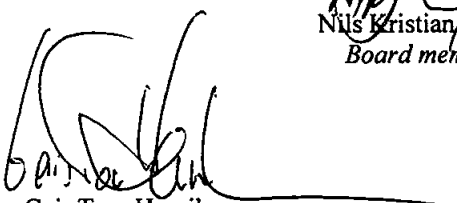
Haugesund, 18 April 2024



Trygve Seglem
Chairman/Managing Director



Nils Kristian Strøm
Board member



Geir Tore Henriksen
Board member



Knutsen Produkt Tanker XII AS

Profit & Loss Account

	<u>Note</u>	2023	2022
<u>Operating Income</u>			
Freight income	1	110 763 485	110 113 825
Voyage related costs		-62 877	-52 623
Gain sale vessel	1, 3	0	22 588 500
<i>Net operating income</i>		<u>110 700 608</u>	<u>132 649 702</u>
<u>Operating Expenses</u>			
Crew hire	2	37 468 329	41 894 212
Bareboat hire		11 042 560	8 516 874
Other operating costs	2	28 116 834	27 848 452
<i>Total Operating Expenses</i>		<u>76 627 724</u>	<u>78 259 538</u>
<i>Operating result before depreciation</i>		<u>34 072 883</u>	<u>54 390 164</u>
Ordinary depreciation vessel	3	24 093 529	30 005 500
Impairment	3	0	-34 110 669
<i>Total depreciation</i>		<u>24 093 529</u>	<u>-4 105 169</u>
<i>Operating result</i>		<u>9 979 354</u>	<u>58 495 333</u>
<u>Financial Income and Expenses</u>			
Financial income	4	1 411 888	195 225
Foreign exchange gain/loss		221 838	2 708 436
Financial expenses	4	14 862 070	6 111 053
<i>Net Financial Items</i>		<u>-13 228 345</u>	<u>-3 207 393</u>
<i>Result before taxes</i>		<u>-3 248 990</u>	<u>55 287 940</u>
Taxes	5	0	0
<i>Result for the year</i>		<u>-3 248 990</u>	<u>55 287 940</u>



Knutsen Produkt Tanker XII AS

Balance Sheet as of 31. December

<u>EIENDELER</u>	<u>Note</u>	2023	2022
<u>Fixed Assets</u>			
Vessel	3	207 726 515	231 820 044
<i>Total Fixed Assets</i>		<u>207 726 515</u>	<u>231 820 044</u>
<u>Current Assets</u>			
Inventories	6	1 190 228	2 046 944
Other short-term receivables		4 806 399	2 442 880
Intercompany receivables		8 293 014	6 412 212
Bank deposits	7	22 304 224	5 066 650
<i>Total Current Assets</i>		<u>36 593 865</u>	<u>15 968 686</u>
TOTAL ASSETS		<u>244 320 380</u>	<u>247 788 730</u>




Knutsen Produkt Tanker XII AS

Balance Sheet as of 31. December

<u>Shareholders Equity and Liabilities</u>	<u>Note</u>	2023	2022
<u>Equity</u>			
Share capital		100 000	100 000
Share premium reserve		400 000	400 000
Other paid-up equity		0	103 893 229
<i>Total paid-in capital</i>		<u>500 000</u>	<u>104 393 229</u>
Other equity		53 130 265	85 631 243
<i>Total retained earnings</i>		<u>53 130 265</u>	<u>85 631 243</u>
<i>Total Shareholders' Equity</i>	8, 9	<u>53 630 265</u>	<u>190 024 472</u>
<u>Long Term Debt</u>			
Liabilities to financial institutions	10	183 105 783	53 388 507
<i>Total Long Term Debt</i>		<u>183 105 783</u>	<u>53 388 507</u>
<u>Current Liabilities</u>			
Accounts payable		1 229 767	2 244 822
Accrued interest		3 403 569	421 672
Intercompany debt		0	150 000
Other current liabilities		2 950 996	1 559 256
<i>Total Current Liabilities</i>		<u>7 584 332</u>	<u>4 375 750</u>
SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES		<u>244 320 380</u>	<u>247 788 730</u>

Haugesund, 18. April 2024


Trygve Seglem
Chairman of the Board/CEO


Nils-Kristian Strøm
Board member


Geir Tore Henriksen
Board member



KNUTSEN PRODUKT TANKER XII AS

CASHFLOW STATEMENT

The cash flow statement is presented using the indirect method of NRS. The liquidity balance is defined as the sum of cash, bank deposits and other short term liquid deposits.

	2023	2022
Total generated from operations 1)	32 380 167	29 306 147
Change in working capital	<u>1 851 777</u>	<u>13 063 408</u>
Net cash flow from operations	<u>34 231 943</u>	<u>42 369 555</u>
Vessel	0	0
Dry-docking	0	0
Net consideration sale vessel		134 086 693
Net cash flow from investments	<u>0</u>	<u>134 086 693</u>
Net repaid/drawn mortgage debt	120 198 804	-76 402 208
Paid debt issuance costs	-2 017 151	0
Repayment of equity	0	
Group contribution received		21 000 000
Dividend paid	-133 145 217	-95 617 068
Change inter-company balances	<u>-2 030 802</u>	<u>-27 116 089</u>
Net cash flow from financing	<u>-16 994 366</u>	<u>-178 135 365</u>
Net cash flow for the year	17 237 577	-1 679 117
+ Cash balance per 1.1	<u>5 066 650</u>	<u>6 745 767</u>
= Cash Balance per 31.12.	<u>22 304 225</u>	<u>5 066 650</u>

1) Generated from operations:

Profit/Loss before tax	-3 248 990	55 287 940
Ordinary depreciation	24 093 529	30 005 500
Reverval impairment	0	0
Write downs	0	-34 110 669
Amorized debt issuance cost	1 690 376	711 875
Gain of sale vessel	0	-22 588 500
-/+ Profit/loss on foreign exchange liabilities to fin. institutions	9 845 252	0
= Total generated from operations	<u>32 380 167</u>	<u>29 306 147</u>



Knutsen Produkt Tanker XII AS

Notes to the Financial Statement 31.12.2023

Accounting Principles

The financial statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles in Norway.

Going concern

The financial accounts are made on a going concern basis. The Board of Directors confirms the conditions for continued operation. The Board of Directors is of the opinion that the financial statements give a true and fair reflection of the company's assets and liabilities as well as financial strength and profitability.

Transactions in Foreign Currency

Transactions in foreign currency is recorded at the rate of exchange on the day the transaction is carried out. Assets and liabilities in foreign currencies, that are not used for hedging purposes, are valued at the exchange rate on the date of the balance. Time charter hire in foreign currency for a calendar month is recorded at the rate of exchange on the first day with contract revenue of the month.

Related party transactions

The Company has undertaken several agreements and transactions with group companies and/or related parties. The level of fees are based on market terms and are in accordance with the arm's length principle. Ship management fee includes services like technical management, crewing management, IT and energy management.

1 Contracts

The company owns two 16,500 dwt product/chemical tankers. The two vessels are sister vessels built at Jiangnan Shipyard in Shanghai, China. The vessels were delivered between June 2009 and June 2010.

The vessels are :

Eli Knutsen is serving a 12 months charter with Total (CSSA) originally ending 3Q 2023, the charterer has declared further extension until 2Q 2024.

Liv Knutsen is serving a 12 months charter with Total (CSSA) originally ending 4Q 2023, the charterer has declared further extension until 3Q 2024.

Eli Knutsen and Liv Knutsen was sold in 1Q 2024 to Algoma Tankers Limited. BB agreement with Algoma for both vessels respectively until 2Q and 3Q 2024.

The income from the time charter contract is received in USD, and is recorded in profit and loss on a straight line basis over the lease term, net of hedging impact.

Knutsen OAS Shipping AS is appointed as manager for the company and the vessel.

2 Employees and remuneration

The company has no employees and thereby no pension liabilities (under the new OTP regulation). Knutsen OAS Shipping AS manages the Company in accordance with a separate management agreement. Knutsen OAS Shipping AS is crewing manager for the Company and hires the crew from related crewing companies with separate crewing agreements.

The company have not paid salary or any other remuneration, nor given any loan or guarantees to any leading person or board members during the year.

Auditors remuneration (excl. VAT):

	2023	2022
Audit	92 400	52 500
Tax advice	0	0
Other services besides audit	0	0
	<u>92 400</u>	<u>52 500</u>

3 Fixed Assets



The total cost of the vessel is capitalised at delivery and depreciated linearly over the expected life time.

Dry-docking expenses are capitalised and expensed over the period till the next dry-docking. This is in line with the depreciation plan of the vessel, and takes into account that the vessel is classified to operate for an additional period. Dry-docking is carried out every 5th year for vessels less than 15 years, and every 2,5 year for vessels more than 15 years. In the case of a newbuilding, a portion of the total cost of the vessel equal to the dry-docking cost is capitalised. Actual expenses related to repair and maintenance of the vessel are expensed when the work is executed.

The fixed assets are valued according to the lowest of the depreciated value and the market value unless the reduction in value is assumed to be temporary.

Vessel	2023	2022
Historical value 01.01.	730 557 618	730 557 618
Accumulated depreciation and impairment 01.01.	505 034 045	415 309 041
Book value 01.01.	225 523 573	315 248 577
Additions	0	0
Disposals cost price	0	-242 229 673
Annual depreciation	19 651 096	23 424 000
Impairment (Reversal)	0	34 110 669
Disposals depreciation and impairment	0	141 818 000
Book value 31.12.	205 872 474	225 523 570

Dry-docking	2023	2022
Historical value 01.01.	22 202 173	39 827 894
Accumulated depreciation and impairment 01.01.	15 905 699	21 863 499
Capitalised dry-docking 01.01.	6 296 474	17 964 395
Additions - capitalised dry-docking	0	0
Disposals cost price	0	-17 625 721
Annual depreciation	4 442 433	6 581 500
Disposals depreciation and impairment	0	12 539 300
Book value 31.12.	1 854 041	6 296 474
Total book value vessel 31.12.	207 726 515	231 820 044

4 **Financial Income and -Expenses**

Financial Income:	2023	2022
Interest income from group companies	956 745	109 790
Dividend	0	0
Other interest income	455 143	85 435
Total financial income	1 411 888	195 225

Financial expenses:	2023	2022
Interest expenses	13 294 907	4 857 783
Interest expenses group companies	0	467 771
Guarantee expenses group companies	0	333 723
Other financial expenses	1 567 164	451 777
Total financial expenses	14 862 070	6 111 053



5 Tax

The company qualify for and have elected to be taxed based on the Norwegian tonnage tax regime.

In the tonnage tax regime, the company pay no tax on qualifying operational result and part of the net financial related to the ownership of the vessel, but pay an annual tax set annually by the parliament related to the tonnage owned by the company. The limited part of the profit that is taxable are taxed under the standard Norwegian company tax that for the accounting period is 22%. Tonnage taxed companies will also have to pay a calculated tax on the equity if the equity exceed 70% of total capital.

We classify the tonnage tax as an operating expense.

Specification on the temporary differences:

	<u>31.12.23</u>	<u>Change</u>	<u>31.12.22</u>
Loss carried forward	-165 669 976	-1 588 528	-167 258 504
Temporary differences	-165 669 976	-1 588 528	-167 258 504
Calculated deferred tax	36 447 395	349 476	36 796 871
Deferred tax in balance	0	0	0

Deferred tax assets related to losses carried forward are only recognized to the extent that there is convincing evidence that these will be utilized in the future.

Tax cost

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Net financial Items	-13 228 345	-3 207 393
Non-taxable currency gain	-1 186 418	-3 564 369
Non-deductable interest	16 003 289	5 320 088
Non taxable dividend	0	0
Taxable income before loss carried forward	1 588 527	-1 451 673
Loss carried forward	-1 588 527	1 451 673
Taxable income	0	0
Tax payable	0	0
Change deferred tax/(tax benefit)	0	0
Tax calculated	0	0
Tonnage tax expenses under operating expenses	59 130	88 695

6 Inventories

Inventories refer to lube oil as per 31.12 are 1 190 228

7 Bank deposits

The company has no restricted bank funds per 31.12



8 Equity

Specification of the equity per 31.12.

	Share capital	Other paid-in capital	Share premium	Other equity	Total equity
Equity 01.01.	100 000	103 893 230	400 000	85 631 243	190 024 472
Dividend	0	-103 893 229	0	-29 251 988	-133 145 217
Result for the year	0	0	0	-3 248 990	-3 248 990
Equity 31.12.	100 000	0	400 000	53 130 265	53 630 265

Share capital consists of 1 000 shares at NOK 100 each. Shareholders as at 31.12.22 were:

Share ownership	Ownership	No shares	Nominal value	Share class
TS Shipping Invest AS	100 %	1 000	100	Ordinary
Total	100 %	1 000		

9 Shares Owned by Board Members and Affiliates

Trygve Seglem controls through TS Shipping AS 100 % of the company.

Financial statements for the group can be obtained at company's registered office, Smedasundet 40, 5529 Haugesund.

10 Mortgage Debt and Financial Instruments

All loans and borrowings are initially recognized at cost, being the fair value of the consideration received net of issue costs associated with the borrowing.

After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method; any difference between proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recorded in the profit and loss over the period of the interest-bearing liabilities. Amortized cost is calculated by taking into account any issue costs, and any discount or premium on settlement.

We use hedge accounting for long term debt in foreign currencies. The expected net future nominal cash-flow in the same currency from chartering out vessel is the hedging object. The realized foreign exchange gain and - losses are booked together with the hedging object under the the freight income. We book realized- and unrealized foreign exchange gain/-loss for any ineffective part of the hedging over financial items.

Gains and losses are recognized in the net profit and loss statement when the liabilities are devalued or depreciated, as well as through the amortization process.

	Currency	Outstanding currency amount	Hedge accounting rate 31.12.	Accounting balance 2023	Accounting balance 2022
Mortgage debt	USD	18 500 000	9,9741	184 520 850	54 476 797
Debt issuance cost				-1 415 067	-1 088 292
Liabilities to financial institutions				183 105 783	53 388 507

The company has aimed to reduce the market risk by entering financial contracts. Hedge accounting has been applied for revenue in foreign currency - cash flow hedge. Loans in foreign currencies are used as hedging instrument. The profit and loss impact of the hedging instrument is presented together with the hedged risk. This implies that realized currency gain/losses on the loans are presented as an increase/reduction of operating income.

Future income flows from anticipated fixed revenue contracts in the same currency as the financing exceed the debt at the balance sheet date. Therefore it is not recognized foreign exchange gains/losses on USD debt on the basis of the year-end exchange rate.



Amounts due within 12 months of the balance sheet date:

Mortgage debt	2 000 000
Debt issuance cost	820 584
Liabilities to financial institutions	<u>2 820 584</u>

Estimated outstanding dept per 31.12.2028 (USD) 0

The exchange rate at the year-end USDNOK 10,2025

The company's outstanding debt is secured through first priority mortgage in the vessel, assignment of earnings, bank deposit, receivables together with guarantee liabilities from the owners.

Book value of mortgaged assets is NOK 207,7 million.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Annual Shareholders' Meeting of Knutsen Produkt Tanker XII AS

Opinion

We have audited the financial statements of Knutsen Produkt Tanker XII AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the profit & loss account and the cashflow statement for the year then ended and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion the financial statements comply with applicable legal requirements and give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023 and its financial performance and cash flows for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the requirements of the relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' *International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards)* (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other information

Other information consists of the information included in the annual report other than the financial statements and our auditor's report thereon. Management (the board of directors and the Managing Director) is responsible for the other information. Our opinion on the financial statements does not cover the other information, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information, and, in doing so, consider whether the board of directors' report contains the information required by legal requirements and whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information or that the information required by legal requirements is not included, we are required to report that fact.

We have nothing to report in this regard, and in our opinion, the board of directors' report is consistent with the financial statements and contains the information required by applicable legal requirements.

Responsibilities of management for the financial statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the



Building a better
working world

going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with the board of directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 19 April 2024
ERNST & YOUNG AS

The auditor's report is signed electronically

Magnus Hegertun Birkeland
State Authorised Public Accountant (Norway)

Independent auditor's report - Knutsen Produkt Tanker XII AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Birkeland, Magnus Hegertun

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2796687

IP: 104.129.xxx.xxx

2024-04-19 17:48:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>