



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 676 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 634	51 803
Sum kostnader		66 634	51 803
Driftsresultat		-66 634	-51 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			181 241
Sum finansinntekter			181 241
Annen rentekostnad		1 016 191	733 117
Annen finanskostnad		2 834	5 971
Sum finanskostnader		1 019 025	739 087
Netto finans		-1 019 025	-557 846
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 085 659	-609 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 085 659	-609 650
Årsresultat		-1 085 659	-609 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 085 659	-609 650
Totalresultat		-1 085 659	-609 650
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 085 659	-609 650
Sum overføringer og disponeringer		-1 085 659	-609 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	19 511 460	19 511 460
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Sum anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	118 253	138 253
Sum fordringer		118 253	138 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 263 969	1 017 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 263 969	1 017 793
Sum omløpsmidler		1 382 222	1 156 046
SUM EIENDELER		20 893 682	20 667 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		7 670 265	8 755 924
Sum innskutt egenkapital		7 733 265	8 818 924
Sum egenkapital		7 733 265	8 818 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 736 845	11 736 845
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 936 845	11 736 845
Sum langsiktig gjeld		12 936 845	11 736 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 688	606
Annen kortsiktig gjeld		218 884	111 130
Sum kortsiktig gjeld		223 572	111 737
Sum gjeld		13 160 417	11 848 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 893 682	20 667 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503356

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 676 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 634	51 803
Sum kostnader		66 634	51 803
Driftsresultat		-66 634	-51 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			181 241
Sum finansinntekter			181 241
Annen rentekostnad	1 016 191		733 117
Annen finanskostnad	2 834		5 971
Sum finanskostnader	1 019 025		739 087
Netto finans		-1 019 025	-557 846
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 085 659	-609 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 085 659	-609 650
Årsresultat		-1 085 659	-609 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 085 659	-609 650
Totalresultat		-1 085 659	-609 650
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 085 659	-609 650
Sum overføringer og disponeringer		-1 085 659	-609 650



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	19 511 460	19 511 460
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Sum anleggsmidler		19 511 460	19 511 460

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	118 253	138 253
Sum fordringer		118 253	138 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		1 263 969	1 017 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 263 969	1 017 793

Sum omløpsmidler 1 382 222 1 156 046

SUM EIENDELER 20 893 682 20 667 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		63 000	63 000
Overkurs		7 670 265	8 755 924
Sum innskutt egenkapital		7 733 265	8 818 924

Sum egenkapital 7 733 265 8 818 924

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 736 845	11 736 845
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 200 000	



Sum annen langsiktig gjeld	12 936 845	11 736 845
Sum langsiktig gjeld	12 936 845	11 736 845
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 688	606
Annen kortsiktig gjeld	218 884	111 130
Sum kortsiktig gjeld	223 572	111 737
Sum gjeld	13 160 417	11 848 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 893 682	20 667 506



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Langbakken Holding AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Langbakken Holding AS

Noter 2023

Note 1 - Investering i datterselskap

Datterselskapet er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Langbakken 16 AS	100	100	-46 109	2 612 496

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Langbakken Holding AS.

Note 2 – Langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.23 et lån i DNB på kr 11 736 745.

Det er stilt pant i næringseiendom eid av datterselskapet Langbakken 16 AS.

Selskapet har i 2023 i tillegg mottatt lån på kr 1 200 000 fra aksjonæren Hellerud Næringspark AS.

Note 3 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Langbakken Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langbakken Holding AS som viser et underskudd på kr 1 085 659. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jessheim, 20.05.2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/20/2024 21:10:44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.