



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 937 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 166 AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 2
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 315 000	9 315 000
Sum inntekter		9 315 000	9 315 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 471 667	1 471 666
Annen driftskostnad	3, 4	556 698	529 884
Sum kostnader		2 028 365	2 001 550
Driftsresultat		7 286 635	7 313 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		683 000	529 000
Annen renteinntekt		31 944	21 520
Annen finansinntekt		15 269	14 577
Sum finansinntekter		730 213	565 097
Annen rentekostnad		17 075	0
Sum finanskostnader		17 075	0
Netto finans		713 138	565 097
Resultat før skattekostnad		7 999 773	7 878 547
Skattekostnad	5, 6	1 763 707	1 733 280
Årsresultat		6 236 066	6 145 267
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		6 236 066	6 145 267
Sum overføringer og disponeringer		6 236 066	6 145 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	104 023 081	105 494 748
Sum varige driftsmidler		104 023 081	105 494 748
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		104 023 081	105 494 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	164 126
Konsernfordringer		38 683 000	30 529 000
Sum fordringer		38 683 000	30 693 126
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum omløpsmidler		38 798 809	30 753 299
SUM EIENDELER		142 821 890	136 248 047

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	78 000 000	78 000 000
Overkurs	9	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	48 499 742	42 263 676
Sum opptjent egenkapital		48 499 742	42 263 676
Sum egenkapital		132 625 247	126 389 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	8 707 014	8 432 936
Sum avsetninger for forpliktelser		8 707 014	8 432 936
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 707 014	8 432 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 900
Betalbar skatt	5, 6	1 489 629	1 421 030
Sum kortsiktig gjeld		1 489 629	1 425 930
Sum gjeld		10 196 643	9 858 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 821 890	136 248 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569141

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 937 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 166 AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 315 000	9 315 000
Sum inntekter		9 315 000	9 315 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	1 471 667	1 471 666
Annen driftskostnad	3, 4	556 698	529 884
Sum kostnader		2 028 365	2 001 550
Driftsresultat		7 286 635	7 313 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		683 000	529 000
Annen renteinntekt		31 944	21 520
Annen finansinntekt		15 269	14 577
Sum finansinntekter		730 213	565 097
Annen rentekostnad		17 075	0
Sum finanskostnader		17 075	0
Netto finans		713 138	565 097
Resultat før skattekostnad		7 999 773	7 878 547
Skattekostnad	5, 6	1 763 707	1 733 280
Årsresultat		6 236 066	6 145 267
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital			
		6 236 066	6 145 267
Sum overføringer og disponeringer		6 236 066	6 145 267



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	104 023 081	105 494 748
Sum varige driftsmidler		104 023 081	105 494 748
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		104 023 081	105 494 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	164 126
Konsernfordringer		38 683 000	30 529 000
Sum fordringer		38 683 000	30 693 126
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum omløpsmidler		38 798 809	30 753 299
SUM EIENDELER		142 821 890	136 248 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	78 000 000	78 000 000
Overkurs	9	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	48 499 742	42 263 676
Sum opptjent egenkapital		48 499 742	42 263 676
Sum egenkapital		132 625 247	126 389 181
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	8 707 014	8 432 936
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 707 014	8 432 936
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		8 707 014	8 432 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 900
Betalbar skatt	5, 6	1 489 629	1 421 030
Sum kortsiktig gjeld		1 489 629	1 425 930
Sum gjeld		10 196 643	9 858 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 821 890	136 248 047



Organisasjonsnr: 990 937 532
KIRKEGATEN 166 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

KIRKEGATEN 166 AS

990937532

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Sluttposter	8
Saldobalanse	9



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	9 315 000	9 315 000
Sum driftsinntekter		9 315 000	9 315 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 471 666	1 471 666
Annen driftskostnad	3, 4	556 698	529 884
Sum driftskostnader		2 028 364	2 001 550
Driftsresultat		7 286 636	7 313 450
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		683 000	529 000
Annen renteinntekt		31 944	21 520
Annen finansinntekt		15 269	14 577
Sum finansinntekter		730 213	565 097
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 075	0
Sum finanskostnader		17 075	0
Netto finans		713 138	565 097
Resultat før skattekostnad		7 999 774	7 878 547
Skattekostnad	5, 6	1 763 707	1 733 280
Årsresultat		6 236 067	6 145 267
Overføringer			
Annen egenkapital		6 236 067	6 145 267
Sum overføringer		6 236 067	6 145 267



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 7	104 023 082	105 494 748
Sum varige driftsmidler		104 023 082	105 494 748
Sum anleggsmidler		104 023 082	105 494 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		38 683 000	30 529 000
Andre kortsiktige fordringer		0	164 126
Sum fordringer		38 683 000	30 693 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 809	60 174
Sum omløpsmidler		38 798 809	30 753 299
SUM EIENDELER		142 821 891	136 248 047



KIRKEGATEN 166 AS
990 937 532

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	78 000 000	78 000 000
Overkurs	9	6 125 506	6 125 506
Sum innskutt egenkapital		84 125 506	84 125 506
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	48 499 742	42 263 676
Sum opptjent egenkapital		48 499 742	42 263 676
Sum egenkapital		132 625 247	126 389 181
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	8 707 014	8 432 936
Sum avsetning for forpliktelser		8 707 014	8 432 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 900
Betalbar skatt	5, 6	1 489 629	1 421 030
Sum kortsiktig gjeld		1 489 629	1 425 930
Sum gjeld		10 196 643	9 858 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 821 890	136 248 047

Bergen, 5. april 2024

Geir Hove
styrets leder



KIRKEGATEN 166 AS
990937532

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KIRKEGATEN 166 AS
990937532

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt er inntekt ved fremleie til konsernselskap.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	124 284 326
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	124 284 326
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-18 789 578
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 261 243
Balanseført verdi pr 31.12	104 023 083
Årets av- og nedskrivninger	1 471 665
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 489 629	1 421 030
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	274 078	312 250
Skattekostnad	1 763 707	1 733 280
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 999 774	7 878 547
Permanente forskjeller	17 075	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 245 806	-1 419 321
Skattepliktig inntekt	6 771 043	6 459 226
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 489 629	1 421 030
Sum betalbar skatt i balansen	1 489 629	1 421 030



KIRKEGATEN 166 AS
990937532

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	38 331 530	39 577 336	-1 245 806
Netto forskjeller	38 331 530	39 577 336	-1 245 806
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	38 331 530	39 577 336	-1 245 806
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	8 432 936	8 707 014	-274 078

Note 7 - Pantstillelser

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån opptatt i morselskap. Pantobligasjon er kr 100 mill.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	600	130 000	78 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realforum Gruppen AS	600	100,00	Ord. aksjer

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	78 000 000	6 125 506	42 263 676	126 389 181
Årsresultat	0	0	6 236 067	6 236 067
Egenkapital 31.12.2023	78 000 000	6 125 506	48 499 742	132 625 248



Til generalforsamlingen i
Kirkegaten 166 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kirkegaten 166 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 236 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Kirkegaten 166 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 5. april 2024


REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor