



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 749 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPDALSVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Djupdalsvegen 13
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		953	118 131 879
Annen driftsinntekt		1 371 884	54 450
Sum inntekter		1 372 837	118 186 329
Kostnader			
Varekostnad		-87 794	99 020 603
Lønnskostnad		75 350	5 858 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		373 936
Annen driftskostnad		59 126	9 720 905
Sum kostnader		46 682	114 973 786
Driftsresultat		1 326 155	3 212 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 051	64 124
Annen finansinntekt			490
Sum finansinntekter		4 051	64 614
Annen rentekostnad		175	-66
Sum finanskostnader		175	-66
Netto finans		3 876	64 680
Ordinært resultat før skattekostnad		1 330 031	3 277 224
Skattekostnad på ordinært resultat	2	292 606	720 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 037 425	2 556 278
Årsresultat		1 037 425	2 556 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 037 425	2 556 278
Totalresultat		1 037 425	2 556 278
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		2 098 995	3 239 126
Overført fra annen egenkapital		-1 061 570	-682 847
Sum overføringer og disponeringer		1 037 425	2 556 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		136 034
Sum immaterielle eiendeler			136 034
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		242 624
Sum varige driftsmidler	1		242 624
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		0	378 658
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			3 096 021
Sum varer			3 096 021
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	1 160 597
Andre kortsiktige fordringer	3	1 405	132 533
Konsernfordringer	3	2 620 661	5 079
Sum fordringer		2 672 066	1 298 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 356	9 703 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 356	9 703 623
Sum omløpsmidler		2 686 422	14 097 853
SUM EIENDELER		2 686 422	14 476 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	36 080	1 097 651
Sum opptjent egenkapital		36 080	1 097 651
Sum egenkapital		386 080	1 447 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	55 567	
Sum avsetninger for forpliktelser		55 567	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		55 567	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 588	6 200 415
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			942 853
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 200 000	3 994 968
Annen kortsiktig gjeld		36 187	1 890 625
Sum kortsiktig gjeld		2 244 775	13 028 861
Sum gjeld		2 300 342	13 028 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 686 422	14 476 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617958

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 749 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE BORDAL AS
Forretningsadresse: Djupdalsvegen 13
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bordal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 982 749 670
TERJE BORDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		953	118 131 879
Annen driftsinntekt		1 371 884	54 450
Sum inntekter		1 372 837	118 186 329
Kostnader			
Varekostnad		-87 794	99 020 603
Lønnskostnad		75 350	5 858 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		373 936
Annen driftskostnad		59 126	9 720 905
Sum kostnader		46 682	114 973 786
Driftsresultat		1 326 155	3 212 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 051	64 124
Annen finansinntekt			490
Sum finansinntekter		4 051	64 614
Annen rentekostnad		175	-66
Sum finanskostnader		175	-66
Netto finans		3 876	64 680
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	292 606	720 945
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 037 425	2 556 278
Årsresultat		1 037 425	2 556 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 037 425	2 556 278
Totalresultat		1 037 425	2 556 278
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 098 995	3 239 126
Overført fra annen egenkapital		-1 061 570	-682 847
Sum overføringer og disponeringer		1 037 425	2 556 278





Organisasjonsnr: 982 749 670
TERJE BORDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		136 034
Sum immaterielle eiendeler			136 034
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		242 624
Sum varige driftsmidler	1		242 624
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		0	378 658
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			3 096 021
Sum varer			3 096 021
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	1 160 597
Andre kortsiktige fordringer	3	1 405	132 533
Konsernfordringer	3	2 620 661	5 079
Sum fordringer		2 672 066	1 298 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 356	9 703 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 356	9 703 623
Sum omløpsmidler		2 686 422	14 097 853
SUM EIENDELER		2 686 422	14 476 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	36 080	1 097 651
Sum opptjent egenkapital		36 080	1 097 651
Sum egenkapital		386 080	1 447 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	55 567	
Sum avsetninger for forpliktelser		55 567	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		55 567	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 588	6 200 415
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			942 853
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 200 000	3 994 968
Annen kortsiktig gjeld		36 187	1 890 625
Sum kortsiktig gjeld		2 244 775	13 028 861
Sum gjeld		2 300 342	13 028 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 686 422	14 476 511



Organisasjonsnr: 982 749 670
TERJE BORDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Terje Bordal AS

Organisasjonsnr: 982 749 670



Resultatregnskap

Terje Bordal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		953	118 131 879
Annen driftsinntekt		1 371 884	54 450
Sum driftsinntekter		1 372 837	118 186 329
Varekostnad		-87 794	99 020 603
Lønnskostnad		75 350	5 858 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	373 936
Annen driftskostnad		59 126	9 720 905
Sum driftskostnader		46 682	114 973 786
Driftsresultat		1 326 155	3 212 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 051	64 124
Annen finansinntekt		0	490
Annen rentekostnad		175	-66
Resultat av finansposter		3 876	64 680
Ordinært resultat før skattekostnad		1 330 031	3 277 224
Skattekostnad på ordinært resultat	2	292 606	720 945
Årsresultat		1 037 425	2 556 278
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 098 995	3 239 126
Overført fra annen egenkapital		1 061 570	682 847
Sum overføringer		1 037 425	2 556 278



Balanse
Terje Bordal AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	136 034
Sum immaterielle eiendeler		0	136 034
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	242 624
Sum varige driftsmidler	1	0	242 624
Sum anleggsmidler		0	378 658
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 096 021
Sum varer		0	3 096 021
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		50 000	1 160 597
Andre kortsiktige fordringer	3	1 405	132 533
Konsernfordringer	3	2 620 661	5 079
Sum fordringer		2 672 066	1 298 209
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 356	9 703 623
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 356	9 703 623
Sum omløpsmidler		2 686 422	14 097 853
Sum eiendeler		2 686 422	14 476 511



Balanse
Terje Bordal AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	36 080	1 097 651
Sum opptjent egenkapital		36 080	1 097 651
Sum egenkapital		386 080	1 447 651
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	55 567	0
Sum avsetning for forpliktelser		55 567	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 588	6 200 415
Skyldig offentlige avgifter		0	942 853
Kortsiktig konserngjeld	3	2 200 000	3 994 968
Annen kortsiktig gjeld		36 187	1 890 625
Sum kortsiktig gjeld		2 244 775	13 028 861
Sum gjeld		2 300 342	13 028 861
Sum egenkapital og gjeld		2 686 422	14 476 511

Styret i Terje Bordal AS

Terje Bordal
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 583 599	5 583 599
- Avgang i året	5 583 599	5 583 599
= Anskaffelseskost 31.12.21	0	0
= Bokført verdi 31.12.21	0	0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 005	755 842
Endring i utsatt skatt	191 601	-34 897
Skattekostnad ordinært resultat	292 606	720 945
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 330 031	3 277 224
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-870 915	0
Avgitt konsernbidrag	-459 115	0
Skattepliktig inntekt	0	3 277 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 005	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-101 005	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	252 579	-608 604	-861 183
Fordringer	0	-9 733	-9 733
Sum	252 579	-618 336	-870 916
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	252 579	-618 336	-870 916
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	55 567	-136 034	-191 601



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kortsiktige konsernfordringer	2 620 661	5 079

Gjeld	2021	2020
Kortsiktige konserngjeld (konsernbidrag)	2 200 000	3 994 968

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	350 000	1 097 651	1 447 651
Avsatt til konsernbidrag		-2 098 995	-2 098 995
Årets resultat		1 037 425	1 037 425
Pr 31.12	350 000	36 080	386 080



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Terje Bordal AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terje Bordal AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)