



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sorteбекken 2
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Smørsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	980 000
Sum inntekter		1 080 000	980 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 459	222 041
Annen driftskostnad		45 837	88 385
Sum kostnader		327 296	310 426
Driftsresultat		752 704	669 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 649	38 307
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	22 965	0
Sum finansinntekter		90 614	38 307
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-25 380
Annen rentekostnad		445	26 024
Annen finanskostnad		0	144
Sum finanskostnader		445	788
Netto finans		90 169	37 519
Resultat før skattekostnad		842 873	707 093
Skattekostnad		179 319	148 962
Årsresultat		663 554	558 131
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		663 554	558 131
Sum overføringer og disponeringer		663 554	558 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 864 142	3 145 601
Sum varige driftsmidler		2 864 142	3 145 601
Sum anleggsmidler		2 864 142	3 145 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		23 500	21 900
Sum fordringer		23 500	21 900
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	171 756	148 788
Sum investeringer		171 756	148 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 898 466	965 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 898 466	965 919
Sum omløpsmidler		2 093 722	1 136 607
SUM EIENDELER		4 957 864	4 282 208
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 444 151	3 780 597
Sum opptjent egenkapital		4 444 151	3 780 597
Sum egenkapital		4 514 151	3 850 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		107 948	142 460
Sum avsetninger for forpliktelser		107 948	142 460
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		76 935	76 935
Sum annen langsiktig gjeld		76 935	76 935
Sum langsiktig gjeld		184 883	219 395
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		213 831	167 218
Skyldige offentlige avgifter		44 999	44 998
Sum kortsiktig gjeld		258 830	212 216
Sum gjeld		443 713	431 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 957 864	4 282 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 508900

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 765 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SL. EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sortebekken 2
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Smørsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 912 765 350
SL. EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 000	980 000
Sum inntekter		1 080 000	980 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	281 459	222 041
Annen driftskostnad		45 837	88 385
Sum kostnader		327 296	310 426
Driftsresultat		752 704	669 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 649	38 307
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	22 965	0
Sum finansinntekter		90 614	38 307
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-25 380
Annen rentekostnad		445	26 024
Annen finanskostnad		0	144
Sum finanskostnader		445	788
Netto finans		90 169	37 519
Resultat før skattekostnad		842 873	707 093
Skattekostnad		179 319	148 962
Årsresultat		663 554	558 131
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		663 554	558 131
Sum overføringer og disponeringer		663 554	558 131



Organisasjonsnr: 912 765 350
SL. EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 864 142

3 145 601

Sum varige driftsmidler

2 864 142

3 145 601

Sum anleggsmidler

2 864 142

3 145 601

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

23 500

21 900

Sum fordringer

23 500

21 900

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

171 756

148 788

Sum investeringer

171 756

148 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 898 466

965 919

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 898 466

965 919

Sum omløpsmidler

2 093 722

1 136 607

SUM EIENDELER

4 957 864

4 282 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

70 000

70 000

Sum innskutt egenkapital

70 000

70 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 444 151

3 780 597

Sum opptjent egenkapital

4 444 151

3 780 597

Sum egenkapital

4 514 151

3 850 597

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	107 948	142 460
Sum avsetninger for forpliktelse	107 948	142 460
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	76 935	76 935
Sum annen langsiktig gjeld	76 935	76 935
Sum langsiktig gjeld	184 883	219 395
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	213 831	167 218
Skyldige offentlige avgifter	44 999	44 998
Sum kortsiktig gjeld	258 830	212 216
Sum gjeld	443 713	431 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 957 864	4 282 208



Organisasjonsnr: 912 765 350
SL. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5036977.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5036977.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2172835.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2864142.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	281459.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
ODIN Fond	171753.00	22964.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	171753.00	22964.00



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------