



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hunnaåsvegen 6
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Skjefte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	1 029 336	
Sum varer		1 029 336	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 094	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 094	
Sum omløpsmidler		1 044 430	0
SUM EIENDELER		1 045 655	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		45 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum gjeld		1 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 655	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369056

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Hunnaåsvegen 6
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Skjefte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 225	0
Årsresultat		1 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 225	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	1 225	
Sum overføringer og disponeringer		1 225	



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	1 029 336	
Sum varer		1 029 336	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 094	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 094	
Sum omløpsmidler		1 044 430	0
SUM EIENDELER		1 045 655	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital		45 655	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum gjeld		1 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 655	0



Organisasjonsnr: 926 055 399
KIS UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kåre Magnus Skjefte	30.00	60.00%	Ordinære aksjer
Ina C Kjellmo Skjefte	20.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Kis Utbygging AS**

Organisasjonsnr. 926055399

Skistad
Autorisert regnskapsfører
Regnskap AS



Kis Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	nov-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1 225)	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 225	0
ÅRSRESULTAT		1 225	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	1 225	0
SUM OVERF. OG DISP.		1 225	0



Kis Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	1 225	0
Sum immaterielle eiendeler		1 225	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 225	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	2	1 029 336	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 094	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 044 430	0
SUM EIENDELER		1 045 655	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(4 345)	0
Sum opptjent egenkapital		(4 345)	0
SUM EGENKAPITAL		45 655	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 000 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 000 000	0
SUM GJELD		1 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 045 655	0

Overhalla, 29.mai 2021

Kåre Magnus Skjefte
Styrets leder/daglig leder

Ina Camilla Kjellmo Skjefte
Styremedlem



Kis Utbygging AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Selskapet ble stiftet 12.11.2020.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	0
+ Permanente forskjeller	- 5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0

Skattepliktig inntekt - 5 570

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	- 1 225

Årets skattekostnad - 1 225

Skattesats 22 %

Sum betalbar skatt 0

Midlertidige forskjeller som påvirker utsatt skattefordel:

Noter for Kis Utbygging AS

Organisasjonsnr. 926055399



Kis Utbygging AS

Noter 2020

	01.01.20	31.12.20	Endring
- skattemessig framf. underskudd	0	5 570	5 570
<u>Grunnlag utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>	<u>- 5 570</u>	<u>5 570</u>
<u>Utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>	<u>1 225</u>	<u>1 225</u>

Note 2 - Varer

Posten består av kostnader som er påløpt i forbindelse med egenregiprojekt. Prosjektet består av en 2-mannsbolig i Hunnaåsen boligfelt, prosjektet er forventet å være fullført og solgt innen utgangen av 2021.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 50 000, fordelt på 50 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer:

Kåre Magnus Skjefte	60 %	styrets leder/daglig leder
Ina Camilla Kjellmo Skjefte	40 %	styremedlem

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Bokført pr 01.01.20	0	0	0
Stiftelse	50 000	- 5 570	44 430
Årets resultat	0	1 225	1 225
Bokført pr 31.12.20	50 000	- 4 345	45 655

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift, selskapet er ikke direkte berørt av Covid-19 utbruddet.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består utelukkende av gjeld til aksjonær Kåre Magnus Skjefte. Lånet renteberegnes ikke. Lånet er forventet innfridd innen utgangen av 2021.