



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 274 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVELAND BYGG & INVEST AS  
Forretningsadresse: Vedå  
5282 LONEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Haga Kleiveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 708	5 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 708</b>	<b>5 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 708</b>	<b>-5 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>999 999</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>988 291</b>	<b>-5 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 291</b>	<b>-5 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 710	-5 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 290</b>	<b>-5 410</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		80 161	80 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 161</b>	<b>80 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 161</b>	<b>80 161</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180	8 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180</b>	<b>8 630</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 000 180</b>	<b>8 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 080 341</b>	<b>88 791</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 090	12 799



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 090</b>	<b>12 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 090</b>	<b>42 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			741
Kortsiktig konserngjeld		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		49 251	45 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 049 251</b>	<b>45 992</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 049 251</b>	<b>45 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 080 341</b>	<b>88 791</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 388645

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 274 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVELAND BYGG & INVEST AS  
Forretningsadresse: Vedå  
5282 LONEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håvard Haga Kleiveland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 274 955  
KLEIVELAND BYGG & INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 708	5 410
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 708</b>	<b>5 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 708</b>	<b>-5 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>999 999</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>988 291</b>	<b>-5 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>988 291</b>	<b>-5 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 710	-5 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>988 290</b>	<b>-5 410</b>



Organisasjonsnr: 916 274 955  
KLEIVELAND BYGG & INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		80 161	80 161
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 161</b>	<b>80 161</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 161</b>	<b>80 161</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 000 000</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	180	8 630
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>180</b>	<b>8 630</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 000 180</b>	<b>8 630</b>
-------------------------	------------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 080 341</b>	<b>88 791</b>
----------------------	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 090	12 799
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 090</b>	<b>12 799</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>31 090</b>	<b>42 799</b>
------------------------	---------------	---------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		741
Kortsiktig konserngjeld	1 000 000	



Annen kortsiktig gjeld	49 251	45 251
Sum kortsiktig gjeld	1 049 251	45 992
Sum gjeld	1 049 251	45 992
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 080 341</b>	<b>88 791</b>



Organisasjonsnr: 916 274 955  
KLEIVELAND BYGG & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Kleiveland Bygg & Invest AS er et holdingselskap, lokalisert i Osterøy kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

### Skattekostnaden består av

betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt er presentert netto i balansen. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt



skattefordel.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har ingen ansatte.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**