



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 410 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN LURA AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			131 250
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 425	29 380
Sum kostnader		12 425	160 630
Driftsresultat		-12 425	-160 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 452	68 268
Sum finansinntekter		28 452	68 268
Annen finanskostnad			1 298
Sum finanskostnader			1 298
Netto finans		28 452	66 970
Resultat før skattekostnad		16 028	-93 660
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	16 028	-93 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 028	-93 660
Totalresultat		16 028	-93 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	409 948	491 937
Sum finansielle anleggsmidler		409 948	491 937
Sum anleggsmidler		409 948	491 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			2 017 794
Sum fordringer			2 017 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 285	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 285	
Sum omløpsmidler		90 285	2 017 794
SUM EIENDELER		500 233	2 509 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		399 759	383 731
Sum opptjent egenkapital		399 759	383 731
Sum egenkapital	3	499 759	483 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		474	
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 026 000
Sum kortsiktig gjeld		474	2 026 000
Sum gjeld		474	2 026 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 233	2 509 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361002

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 410 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN LURA AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 410 737
GAMLEVEIEN LURA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			131 250
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 425	29 380
Sum kostnader		12 425	160 630
Driftsresultat		-12 425	-160 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 452	68 268
Sum finansinntekter		28 452	68 268
Annen finanskostnad			1 298
Sum finanskostnader			1 298
Netto finans		28 452	66 970
Resultat før skattekostnad		16 028	-93 660
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	16 028	-93 660
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 028	-93 660
Totalresultat		16 028	-93 660



Organisasjonsnr: 974 410 737
GAMLEVEIEN LURA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	409 948	491 937
Sum finansielle anleggsmidler		409 948	491 937
Sum anleggsmidler		409 948	491 937
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			2 017 794
Sum fordringer			2 017 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 285	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 285	
Sum omløpsmidler		90 285	2 017 794
SUM EIENDELER		500 233	2 509 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		399 759	383 731
Sum opptjent egenkapital		399 759	383 731
Sum egenkapital	3	499 759	483 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		474	
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 026 000
Sum kortsiktig gjeld		474	2 026 000
Sum gjeld		474	2 026 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		500 233	2 509 731



Organisasjonsnr: 974 410 737
GAMLEVEIEN LURA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gamleveien Lura AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 410 737



GAMLEVEIEN LURA AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		0	131 250
Annen driftskostnad		12 425	29 380
Sum driftskostnader		12 425	160 630
Driftsresultat		-12 425	-160 630
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 452	68 268
Annen finanskostnad		0	1 298
Resultat av finansposter		28 452	66 970
Resultat før skattekostnad		16 028	-93 660
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	16 028	-93 660



GAMLEVEIEN LURA AS

BALANSE

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	4	409 948	491 937
Sum finansielle anleggsmidler		409 948	491 937
Sum anleggsmidler		409 948	491 937
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernkonto mellomværende		0	2 017 794
Sum fordringer		0	2 017 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 285	0
Sum omløpsmidler		90 285	2 017 794
Sum eiendeler		500 233	2 509 731



GAMLEVEIEN LURA AS

BALANSE

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		399 759	383 731
Sum opptjent egenkapital		399 759	383 731
Sum egenkapital	3	499 759	483 731
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		474	0
Utbytte		0	2 026 000
Sum kortsiktig gjeld		474	2 026 000
Sum gjeld		474	2 026 000
Sum egenkapital og gjeld		500 233	2 509 731

Stavanger, 31.03.2025
Styret i Gamleveien Lura AS

Sigve Hebnes
styreleder

Helene Olsen-Beck
styremedlem

Brit Sølvi Sandstøl
styremedlem



GAMLEVEIEN LURA AS

974 410 737

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til K2 Bolig AS.
Konsernregnskapet kan bli utlevert på selskapets adresse, Stavanger.

GAMLEVEIEN LURA AS

SIDE 5



GAMLEVEIEN LURA AS

974 410 737

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 028	-93 660
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 028	0
Skattepliktig inntekt	0	-93 660
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-262 366	-278 394	-16 028
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	262 366	278 394	16 028
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

GAMLEVEIEN LURA AS

SIDE 6



GAMLEVEIEN LURA AS

974 410 737

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	383 731	483 731
Årets resultat		16 028	16 028
Pr 31.12.2024	100 000	399 759	499 759

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	409 948	491 937
Sum langsiktige fordringer	409 948	491 937

Selskapet har en justeringsrett mot Sandnes Kommune hvor det gjenstår 5 år.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLEVEIEN LURA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K2 Bolig AS	10 000	100,0	100,0