



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorlandsringen 99  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		46 350	53 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 350</b>	<b>53 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 350</b>	<b>-53 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			88 000
Annen renteinntekt		181	11
Annen finansinntekt		222 825	
Tap på aksjer og andre andre instrumenter		-19 998	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 009</b>	<b>88 011</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4	850 000	
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer		-560 397	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>350 603</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-147 594</b>	<b>88 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-193 945</b>	<b>34 395</b>
Skattekostnad på resultat	5	-74 787	16 959
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		286 875	3 491 290
Overført fra annen egenkapital		-406 033	-3 473 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 660 000	3 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		955 487	265 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring			1 416 195
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 416 195</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 846	65 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 846</b>	<b>65 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 846</b>	<b>1 481 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		849 275	1 255 307
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>849 275</b>	<b>1 255 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 439 275</b>	<b>2 845 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	609 899	765 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>609 899</b>	<b>765 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>609 899</b>	<b>765 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		1 783 159	1 416 195
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 159</b>	<b>1 416 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 058</b>	<b>2 181 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320263

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 611 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bjorlandsringen 99  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Sjølyst  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024



Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		46 350	53 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 350</b>	<b>53 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 350</b>	<b>-53 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			88 000
Annen renteinntekt		181	11
Annen finansinntekt		222 825	
Tap på aksjer og andre andre instrumenter		-19 998	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 009</b>	<b>88 011</b>
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4	850 000	
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer		-560 397	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>350 603</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-147 594</b>	<b>88 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-193 945</b>	<b>34 395</b>
Skattekostnad på resultat	5	-74 787	16 959
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		286 875	3 491 290
Overført fra annen egenkapital		-406 033	-3 473 854
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>





Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 660 000	3 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		955 487	265 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring			1 416 195
Andre kortsiktige fordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 416 195</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 846	65 190
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 846</b>	<b>65 190</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 846</b>	<b>1 481 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000



Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		849 275	1 255 307
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>849 275</b>	<b>1 255 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 439 275</b>	<b>2 845 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	609 899	765 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>609 899</b>	<b>765 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>609 899</b>	<b>765 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		1 783 159	1 416 195
Betalbar skatt	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 159</b>	<b>1 416 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 058</b>	<b>2 181 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>



Organisasjonsnr: 981 611 284  
RISA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

# Risa Invest AS

Org.nr.:981 611 284





## Resultatregnskap

### Risa Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		46 350	53 616
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 350</b>	<b>53 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 350</b>	<b>-53 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	88 000
Annen renteinntekt		181	11
Annen finansinntekt		222 825	0
Tap på aksjer og andre andre instrumenter		19 998	0
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4	850 000	0
Reversering av nedskrivning på investering i aksjer		560 397	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-147 594</b>	<b>88 011</b>
Resultat før skattekostnad		-193 945	34 395
Skattekostnad på resultat	5	-74 787	16 959
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		286 875	3 491 290
Overført fra annen egenkapital		-406 033	-3 473 854
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-119 158</b>	<b>17 436</b>

Risa Invest AS





**Balanse**  
**Risa Invest AS**

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 660 000	3 280 000
Investeringer i aksjer og andeler		955 487	265 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 487</b>	<b>3 545 718</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordring		0	1 416 195
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 416 195</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 846	65 190
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 846</b>	<b>1 481 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>

Risa Invest AS





**Balanse**  
**Risa Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 080 000	1 080 000
Overkurs		510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 590 000</b>	<b>1 590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		849 275	1 255 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>849 275</b>	<b>1 255 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 439 275</b>	<b>2 845 307</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	609 899	765 600
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>609 899</b>	<b>765 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		1 783 159	1 416 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 783 159</b>	<b>1 416 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 393 058</b>	<b>2 181 795</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 832 333</b>	<b>5 027 103</b>

Nærbø, 26.02.2024

\_\_\_\_\_  
Bjørn Risa  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Andreas Ueland  
Styremedlem

Risa Invest AS





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper (anleggsmidler)

Investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2023

### Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt tilgodehavende i virksomheten som sikkerhet for morselskapet Risa Eiendommer AS sin gjeld til Danske Bank pålydende kr 197 500 000 pr 31.12.2023.

### Note 3 Lønnskostnader

Risa Invest AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen forpliktelser. Selskapet utbetaler ikke godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er ikke gitt sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Tilknyttet selskapet</b>					
Taurodalen ANS	Norge, Hå	50%	5 981 222	-478 921	3 660 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>					<b>3 660 000</b>

Selskapets investering i Taurodalen ANS er i 2023 nedskrevet med kr 850 000.

### Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 772 268	3 480 002	707 734
<b>Sum</b>	<b>2 772 268</b>	<b>3 480 002</b>	<b>707 734</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 772 268</b>	<b>3 480 002</b>	<b>707 734</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>609 899</b>	<b>765 600</b>	<b>155 701</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-193 945	34 395	
Permanente forskjeller	-146 000	42 691	
Endring i midlertidige forskjeller	707 734	870 002	
Mottatt konsernbidrag	0	2 075 095	
Avgitt konsernbidrag	-367 789	0	





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2023

Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 022 183
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-74 787	16 959
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-74 787</b>	<b>16 959</b>
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 914	-456 521
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-80 914	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	456 521
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





## Risa Invest AS - Noter til årsregnskapet 2023

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	1 080 000	510 000	1 255 307	2 845 307
Årets resultat	0	0	-119 158	-119 158
Avgitt konsernbidrag	0	0	-286 875	-286 875
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 080 000</b>	<b>510 000</b>	<b>849 275</b>	<b>2 439 275</b>

### Note 7 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år og heller ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år fra balansedagen.





## Verification

Transaction 09222115557511566132

### Document

Årsregnskap Risa Invest AS 2023

Main document

8 pages

Initiated on 2024-02-26 15:52:19 CET (+0100) by Mariann

Moi (MM)

Finalised on 2024-02-27 09:51:33 CET (+0100)

### Initiator

Mariann Moi (MM)

Risa AS

*mariann.moi@risa.no*

### Signatories

Andreas Ueland (AU)

*andreas.ueland@risa.no*

+4748263766



*The name returned by Norwegian BankID was "Andreas Ueland"*

*BankID issued by "DNB Bank ASA"*

*2022-09-03 07:44:16 CEST (+0200)*

*Signed 2024-02-26 15:58:34 CET (+0100)*

Bjørn Risa (BR)

*bjorn.risa@risa.no*

+4792807100



*The name returned by Norwegian BankID was "Bjørn Risa"*

*BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"*

*2024-01-17 12:03:43 CET (+0100)*

*Signed 2024-02-27 09:51:33 CET (+0100)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Risa Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Risa Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet


Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

  
Gunstein Hadland  
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap