



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 307 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stig Wickstrøm  
Stokkandveien 15  
1554 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LAURITZEN & CO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		43 507	45 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 507</b>	<b>45 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 507</b>	<b>-45 146</b>
Annen rentekostnad		601 037	628 849
Annen finanskostnad		900	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>601 937</b>	<b>628 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 937</b>	<b>-628 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-645 444</b>	<b>-674 070</b>
Skattekostnad på resultat	6	-64 403	4 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-352 703	-696 336
Udekket tap		-228 338	17 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	185 177	120 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>185 177</b>	<b>120 774</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		4 411 576	4 312 410
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 959 270</b>	<b>12 860 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 144 447</b>	<b>12 980 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		352 703	696 336
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>352 703</b>	<b>696 336</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 171	4 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 171</b>	<b>4 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 874</b>	<b>701 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		656 538	428 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 538</b>	<b>-428 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-626 538</b>	<b>-398 199</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 511 473	10 523 708
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 511 473</b>	<b>10 523 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 511 473</b>	<b>10 523 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 999 961
Leverandørgjeld			4 150
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		42 200	19 200
Annen kortsiktig gjeld		3 575 185	533 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 617 385</b>	<b>3 556 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 128 858</b>	<b>14 080 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311243

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 307 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stig Wickstrøm  
Stokkandveien 15  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LAURITZEN & CO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 307 443  
ESSA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		43 507	45 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 507</b>	<b>45 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 507</b>	<b>-45 146</b>
Annen rentekostnad		601 037	628 849
Annen finanskostnad		900	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>601 937</b>	<b>628 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 937</b>	<b>-628 924</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-645 444</b>	<b>-674 070</b>
Skattekostnad på resultat	6	-64 403	4 899
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-352 703	-696 336
Udekket tap		-228 338	17 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>



Organisasjonsnr: 923 307 443  
ESSA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	185 177	120 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>185 177</b>	<b>120 774</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		4 411 576	4 312 410
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 959 270</b>	<b>12 860 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 144 447</b>	<b>12 980 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		352 703	696 336
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>352 703</b>	<b>696 336</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 171	4 714
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 171</b>	<b>4 714</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 874</b>	<b>701 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		656 538	428 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 538</b>	<b>-428 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-626 538</b>	<b>-398 199</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 511 473	10 523 708
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 511 473</b>	<b>10 523 708</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 511 473</b>	<b>10 523 708</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 999 961
Leverandørgjeld			4 150
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		42 200	19 200
Annen kortsiktig gjeld		3 575 185	533 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 617 385</b>	<b>3 556 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 128 858</b>	<b>14 080 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>



Organisasjonsnr: 923 307 443  
ESSA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

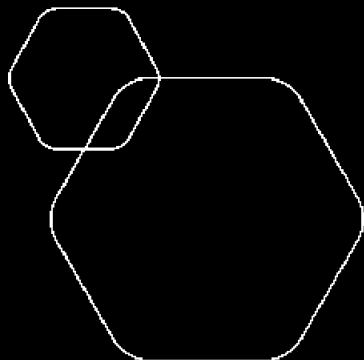
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Anne Karin Evensen  
2023-02-15

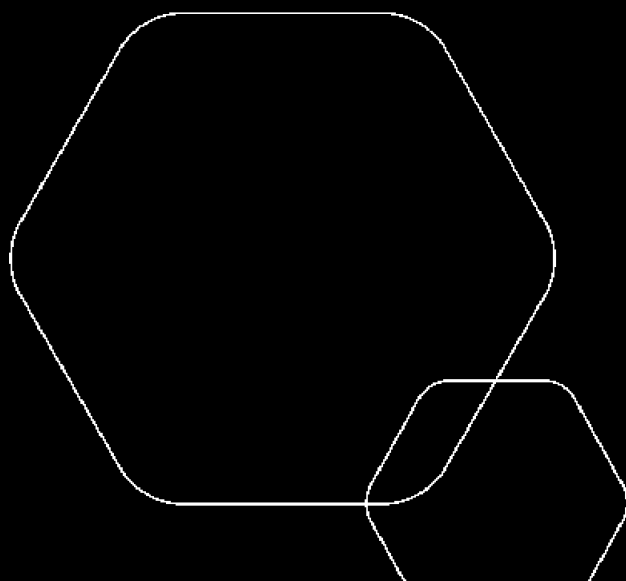
BankID Signing  
Stig Wickstrøm  
2023-02-20



# Årsregnskap 2022

## Essa Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 307 443



### RESULTATREGNSKAP

#### ESSA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		43 507	45 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>43 507</b>	<b>45 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 507</b>	<b>-45 146</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		601 037	628 849
Annen finanskostnad		900	75
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-601 937</b>	<b>-628 924</b>
Resultat før skattekostnad		-645 444	-674 070
Skattekostnad på resultat	6	-64 403	4 899
<b>Resultat</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	17 367
Mottatt konsernbidrag		352 703	696 336
Overført til udekket tap		228 338	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-581 041</b>	<b>-678 969</b>



## BALANSE

### ESSA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	6	185 177	120 774
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>185 177</b>	<b>120 774</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	8 547 694	8 547 694
Lån til foretak i samme konsern		4 411 576	4 312 410
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 959 270</b>	<b>12 860 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 144 447</b>	<b>12 980 878</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		352 703	696 336
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>352 703</b>	<b>696 336</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 171	4 714
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>357 874</b>	<b>701 050</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>



### BALANSE

#### ESSA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-656 538	-428 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-656 538</b>	<b>-428 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-626 538</b>	<b>-398 199</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 511 473	10 523 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 511 473</b>	<b>10 523 708</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 999 961
Leverandørgjeld		0	4 150
Konserngjeld		42 200	19 200
Annen kortsiktig gjeld		3 575 185	533 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 617 385</b>	<b>3 556 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 128 858</b>	<b>14 080 127</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 502 321</b>	<b>13 681 928</b>

14.02.2023  
Styret i Essa Invest AS

\_\_\_\_\_  
Anne Karin Evensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
STIG Wickstrøm  
styreleder



ESSA INVEST AS

923 307 443

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ESSA INVEST AS

SIDE 5



ESSA INVEST AS

923 307 443

## Note 1 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ESSA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Karin Evensen	150	50,0	50,0
STIG Wickstrøm	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STIG Wickstrøm	styreleder	150
Anne Karin Evensen	styremedlem	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Essa Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon. Regnskapet føres av autorisert regnskapsførerselskap

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-428 199	-398 199
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-428 199</b>	<b>-398 199</b>
Årets underskudd			-352 703	-228 338	-581 041
Konsernbidrag mottatt		352 703			352 703
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>352 703</b>	<b>-352 703</b>	<b>-656 538</b>	<b>-626 538</b>

ESSA INVEST AS

SIDE 6



ESSA INVEST AS

923 307 443

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Kambo Treningssenter AS	Moss	100,0%	100,0%	30 000	-277 819	97 536
Skredderveien 6 AS	Moss	100,0%	100,0%	8 517 694	3 454 895	716 356
<b>Sum</b>				<b>8 547 694</b>	<b>3 177 077</b>	<b>813 892</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	4 411 576	4 312 410
<b>Sum</b>	<b>4 411 576</b>	<b>4 312 410</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 523 708	10 908 140

Panthaver Sparebank 1 har sikret pant i eiendommen Skredderveien 12 i datterselskapet.  
Pantet er sikret med hhv 11 500 000 og 3 50 0000

ESSA INVEST AS

SIDE 7



ESSA INVEST AS

923 307 443

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-64 403	4 899
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-64 403</b>	<b>4 899</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-645 444	-674 070
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	352 703	696 336
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-22 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-292 741</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-77 595	-153 194
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 595	153 194
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-841 715	-548 974	292 741
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-841 715</b>	<b>-548 974</b>	<b>292 741</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-185 177</b>	<b>-120 774</b>	<b>64 403</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men det foreligger vesentlige merverdier i eiendomsmassen hos datterselskapet Skredderveien 6 AS  
Verdijustert EK er positiv.

Det er ikke behov for innhenting av ytterligere kapital og reduksjon av kostnader og økning i inntekter vil medføre at den tapte kapitalen vil tjenes inn igjen.

Driften av ESSA Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene og grunnlag for fortsatt drift ligger til grunn.

ESSA INVEST AS

SIDE 8