



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 7 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 125	7 500
Sum kostnader		18 125	7 500
Driftsresultat		-18 125	-7 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 125	-7 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 125	-7 500
Årsresultat		-18 125	-7 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 125	-7 500
Totalresultat		-18 125	-7 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-18 125	-7 500
Sum overføringer og disponeringer		-18 125	-7 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 133 646	981 865
Sum omløpsmidler		1 133 646	981 865
SUM EIENDELER		1 133 646	981 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	86 207	86 207
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		70 637	70 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 653	9 528
Sum opptjent egenkapital		-27 653	-9 528
Sum egenkapital	8	42 984	61 109
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 090 662	920 756
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		1 090 662	920 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		1 090 662	920 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 133 646	981 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190156

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 158 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSKOGEN TOMTER 7 AS
Forretningsadresse: Rudskogenveien 30
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 922 158 460
RUDSKOGEN TOMTER 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	1		
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 125	7 500
Sum kostnader		18 125	7 500
Driftsresultat		-18 125	-7 500
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 125	-7 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 125	-7 500
Årsresultat		-18 125	-7 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 125	-7 500
Totalresultat		-18 125	-7 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-18 125	-7 500
Sum overføringer og disponeringer		-18 125	-7 500



Organisasjonsnr: 922 158 460
RUDSKOGEN TOMTER 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 133 646	981 865
Sum omløpsmidler		1 133 646	981 865
SUM EIENDELER		1 133 646	981 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	86 207	86 207
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
Sum innskutt egenkapital		70 637	70 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 653	9 528
Sum opptjent egenkapital		-27 653	-9 528
Sum egenkapital	8	42 984	61 109
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	1 090 662	920 756
Annen kortsiktig gjeld	9		
Sum kortsiktig gjeld		1 090 662	920 756
Sum gjeld		1 090 662	920 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 133 646	981 865



Organisasjonsnr: 922 158 460
RUDSKOGEN TOMTER 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Rudskogen Tomter 7 AS

Org.nr.: 922 158 460



Resultatregnskap				
Rudskogen Tomter 7 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Annen driftskostnad		18 125	7 500	
Sum driftskostnader		18 125	7 500	
Årsresultat		-18 125	-7 500	
Overføringer				
Overført til udekket tap	8	18 125	7 500	
Sum overføringer		-18 125	-7 500	



Balanse				
Rudskogen Tomter 7 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning	4	1 133 646	981 865	
Sum omløpsmidler		1 133 646	981 865	
Sum eiendeler		1 133 646	981 865	



Rudskogen Tomter 7 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Rudskogen Tomter 7 AS er datterselskap av Rudskogen Tomteselskap Holding AS, med forretningsadresse Rudskogenveien 30, 1894 Rakkestad.

Klassifisering eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte verken i 2021 eller 2020.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskap.



Rudskogen Tomter 7 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 - Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-18 125	-7 500
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-18 125	-7 500
Det vil ikke bli utlignet betalbar skatt for 2021	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	-18 125	-7 500
Betalbar skatt i balansen for 2021	-	-
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt	-	-
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	-	-

Utsatt skatt

Positive forskjeller mellom finansregnskap og skatteregnskap danner grunnlag for beregningen av utsatt skatt i balansen.

	31.12.2021	31.12.2020
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	-	-
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	-	-
Framførbart skattemessig underskudd	-43 223	-25 098
Grunnlag for beregning utsatt skatt	-43 223	-25 098
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-9 509	-5 522

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. God regnskapsskikk for små foretak

Note 4 - Tomter

Selskapets eiendeler består av tomter. Tomtene er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi



Rudskogen Tomter 7 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Konsernmellomværende

	2021	2020
Gjeldt til nærstående selskap og nærstående	1 090 662	920 756

Gjeld til nærstående selskap og nærstående er renteberegnet med til sammen kr 0

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Rudskogen Tomteselskap Holding AS	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Note 8 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap / Annen EK	SUM
Pr 01.01.2021	86 207	-15 570	-9 528	61 109
Årets resultat			-18 125	-18 125
Konsernbidrag			-	-
Pr 31.12.2021	86 207	-15 570	-27 653	42 984

Note 9 - Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer senere enn et år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.		

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Det er ingen gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.		



Årsregnskap

2021

Rudskogen Tomter 7 AS

Org.nr.: 922 158 460



Resultatregnskap			
Rudskogen Tomter 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 125	7 500
Sum driftskostnader		18 125	7 500
Årsresultat		-18 125	-7 500
Overføringer			
Overført til udekket tap	8	18 125	7 500
Sum overføringer		-18 125	-7 500



Balanse				
Rudskogen Tomter 7 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Omløpsmidler				
Lager av varer og annen beholdning	4	1 133 646	981 865	
Sum omløpsmidler		1 133 646	981 865	
Sum eiendeler		1 133 646	981 865	

Rudskogen Tomter 7 AS Side 3



Balanse			
Rudskogen Tomter 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	86 207	86 207
Annen innskutt egenkapital		<u>-15 570</u>	<u>-15 570</u>
Sum innskutt egenkapital		70 637	70 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-27 653</u>	<u>-9 528</u>
Sum opptjent egenkapital		-27 653	-9 528
Sum egenkapital	8	42 984	61 109
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	5	<u>1 090 662</u>	<u>920 756</u>
Sum kortsiktig gjeld		1 090 662	920 756
Sum gjeld		1 090 662	920 756
Sum egenkapital og gjeld		1 133 646	981 865
Rakkestad, 30.03.2022 Styret i Rudskogen Tomter 7 AS			
<u>Sigurd Alfred Slåttland</u> styreleder		<u>Knut Olav Stubberud</u> styremedlem/daglig leder	
Rudskogen Tomter 7 AS		Side 4	