



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 146 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELBRANNSTASJON AS
Forretningsadresse: Sentrum
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkil Sagli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	327 498	289 361
Leieinntekter		666 900	631 352
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		994 433	920 713
Kostnader			
Varekostnad		254 152	252 941
Lønnskostnad	2		8 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 700	126 711
Annen driftskostnad		248 067	230 288
Sum kostnader		628 919	618 752
Driftsresultat		365 514	301 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 251	1 079
Sum finansinntekter		1 251	1 079
Annen rentekostnad		217 488	219 890
Sum finanskostnader		217 488	219 890
Netto finans		-216 237	-218 811
Resultat før skattekostnad		149 277	83 150
Skattekostnad på resultat	4	32 747	19 419
Årsresultat	5	116 530	63 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 530	63 731
Totalresultat		116 530	63 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 530	63 731



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		116 530	63 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 870 562	5 997 262
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		5 870 562	5 997 262
Sum anleggsmidler		5 870 562	5 997 262
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		5 705	11 208
Andre kortsiktige fordringer		9 933	8 010
Sum fordringer		15 638	19 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 933	31 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 933	31 679
Sum omløpsmidler		53 571	50 897
SUM EIENDELER		5 924 133	6 048 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	1 325 000	1 325 000
Sum innskutt egenkapital		1 325 000	1 325 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 108 809	992 280
Sum opptjent egenkapital		1 108 809	992 280
Sum egenkapital	5	2 433 809	2 317 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	165 151	165 954
Sum avsetninger for forpliktelser		165 151	165 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 193 388	3 439 971
Sum annen langsiktig gjeld		3 193 388	3 439 971
Sum langsiktig gjeld		3 358 539	3 605 925
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		35 915	60 702
Betalbar skatt	4	33 550	19 003
Skyldig offentlige avgifter		19 145	17 752
Annen kortsiktig gjeld		43 175	27 497
Sum kortsiktig gjeld		131 785	124 954
Sum gjeld		3 490 324	3 730 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 924 133	6 048 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694383

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 146 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELBRANNSTASJON AS
Forretningsadresse: Sentrum
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkil Sagli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 997 146 719
GAMMELBRANNSTASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	327 498	289 361
Leieinntekter		666 900	631 352
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		994 433	920 713
Kostnader			
Varekostnad		254 152	252 941
Lønnskostnad	2		8 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 700	126 711
Annen driftskostnad		248 067	230 288
Sum kostnader		628 919	618 752
Driftsresultat		365 514	301 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 251	1 079
Sum finansinntekter		1 251	1 079
Annen rentekostnad		217 488	219 890
Sum finanskostnader		217 488	219 890
Netto finans		-216 237	-218 811
Resultat før skattekostnad		149 277	83 150
Skattekostnad på resultat	4	32 747	19 419
Årsresultat	5	116 530	63 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		116 530	63 731
Totalresultat		116 530	63 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 530	63 731
Sum overføringer og disponeringer		116 530	63 731



Organisasjonsnr: 997 146 719
GAMMELBRANNSTASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 870 562	5 997 262
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		5 870 562	5 997 262
Sum anleggsmidler		5 870 562	5 997 262
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		5 705	11 208
Andre kortsiktige fordringer		9 933	8 010
Sum fordringer		15 638	19 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 933	31 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 933	31 679
Sum omløpsmidler		53 571	50 897
SUM EIENDELER		5 924 133	6 048 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 325 000	1 325 000
Sum innskutt egenkapital		1 325 000	1 325 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		1 108 809	992 280
Sum opptjent egenkapital		1 108 809	992 280
Sum egenkapital	5	2 433 809	2 317 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	165 151	165 954
Sum avsetninger for forpliktelser		165 151	165 954
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 193 388	3 439 971
Sum annen langsiktig gjeld		3 193 388	3 439 971
Sum langsiktig gjeld		3 358 539	3 605 925
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		35 915	60 702
Betalbar skatt	4	33 550	19 003
Skyldig offentlige avgifter		19 145	17 752
Annen kortsiktig gjeld		43 175	27 497
Sum kortsiktig gjeld		131 785	124 954
Sum gjeld		3 490 324	3 730 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 924 133	6 048 159



Organisasjonsnr: 997 146 719
GAMMELBRANNSTASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Gammelbrannstasjon AS

Organisasjonsnr: 997 146 719



Resultatregnskap Gammelbrannstasjon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	327 498	289 361
Leieinntekter		666 900	631 352
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		994 433	920 713
Varekostnad		254 152	252 941
Lønnskostnad	2	0	8 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 700	126 711
Annen driftskostnad		248 067	230 288
Sum driftskostnader		628 919	618 752
Driftsresultat		365 514	301 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 251	1 079
Annen rentekostnad		217 488	219 890
Resultat av finansposter		-216 237	-218 811
Resultat før skattekostnad		149 277	83 150
Skattekostnad på resultat	4	32 747	19 419
Årsresultat	5	116 530	63 731
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 530	63 731
Sum overføringer		116 530	63 731



Balanse
Gammelbrannstasjon AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 870 562	5 997 262
Sum varige driftsmidler		<u>5 870 562</u>	<u>5 997 262</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 870 562</u>	<u>5 997 262</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 705	11 208
Andre kortsiktige fordringer		9 933	8 010
Sum fordringer		<u>15 638</u>	<u>19 218</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 933	31 679
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>37 933</u>	<u>31 679</u>
Sum omløpsmidler		<u>53 571</u>	<u>50 897</u>
Sum eiendeler		<u>5 924 133</u>	<u>6 048 159</u>



Balanse Gammelbrannstasjon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	1 325 000	1 325 000
Sum innskutt egenkapital		1 325 000	1 325 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 108 809	992 280
Sum opptjent egenkapital		1 108 809	992 280
Sum egenkapital	5	2 433 809	2 317 280
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	165 151	165 954
Sum avsetning for forpliktelser		165 151	165 954
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 193 388	3 439 971
Sum annen langsiktig gjeld		3 193 388	3 439 971
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 915	60 702
Betalbar skatt	4	33 550	19 003
Skyldig offentlige avgifter		19 145	17 752
Annen kortsiktig gjeld		43 175	27 497
Sum kortsiktig gjeld		131 785	124 954
Sum gjeld		3 490 324	3 730 879
Sum egenkapital og gjeld		5 924 133	6 048 159

Aure
Styret i Gammelbrannstasjon AS

Torkil Sagli
Styrets leder

Inger Synnøve Ulfsnes
styremedlem

Ove Magne Stormyr
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2- Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 376 969	56 478	7 433 447
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 376 969	56 478	7 433 447
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 485 531	-56 478	-1 542 009
Balanseført verdi 31.12	5 891 439	0	5 891 439
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	126 700	0	126 700
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	80 år	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 747	19 003
Endring i utsatt skatt	0	416
Skattekostnad ordinært resultat	32 747	19 419
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	149 277	83 150
Permanente forskjeller	-426	5 115
Endring i midlertidige forskjeller	3 649	-1 890
Skattepliktig inntekt	152 500	86 375
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 550	19 003
Sum betalbar skatt i balansen	33 550	19 003

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	750 687	754 336	3 649
Sum	750 687	754 336	3 649
Grunnlag for utsatt skatt	750 687	754 336	3 649
Utsatt skatt (22 %)	165 151	165 954	803

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 325 000	0	0	992 280	2 317 280
Årets resultat				116 530	116 530
Pr 31.12.2024	1 325 000	0	0	1 108 809	2 433 809

Note 6-Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 403 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 193 388
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	
Bygninger	5 870 562



Noter til regnskapet 2024

Note 7-Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A - aksjer	1 325	1 000	1 325 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Sagli Elektro AS	35 %	
Mevo AS	30 %	Styremedlem - Styreleder i Mevo
Ytre Nordmøre Invest AS	20 %	Styremedlem - også styrmedlem i YNI
Torkil Sagli	15 %	Styreleder

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Årsregnskap 2024 Gammelbrannstasjon AS

Penneo Dokumentnøkkel: UD7WO-NRYZ9-ETKWY-ZJ2A7-SN035-2301D

Organisasjonsnr: 997 146 719



Resultatregnskap Gammelbrannstasjon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	327 498	289 361
Leieinntekter		666 900	631 352
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		994 433	920 713
Varekostnad		254 152	252 941
Lønnskostnad	2	0	8 811
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	126 700	126 711
Annen driftskostnad		248 067	230 288
Sum driftskostnader		628 919	618 752
Driftsresultat		365 514	301 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 251	1 079
Annen rentekostnad		217 488	219 890
Resultat av finansposter		-216 237	-218 811
Resultat før skattekostnad		149 277	83 150
Skattekostnad på resultat	4	32 747	19 419
Årsresultat	5	116 530	63 731
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		116 530	63 731
Sum overføringer		116 530	63 731

Penneo Dokumentnøkkel: UD7WO-NRYZ9-ETKWY-Z2A7-SN035-2301D



Balanse Gammelbrannstasjon AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 870 562	5 997 262
Sum varige driftsmidler		5 870 562	5 997 262
Sum anleggsmidler		5 870 562	5 997 262
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 705	11 208
Andre kortsiktige fordringer		9 933	8 010
Sum fordringer		15 638	19 218
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 933	31 679
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		37 933	31 679
Sum omløpsmidler		53 571	50 897
Sum eiendeler		5 924 133	6 048 159

Penneo Dokumentnøkkel: UD7WO-NRYZ9-ETKWY-ZJZA7-SN035-2301D



Balanse Gammelbrannstasjon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	1 325 000	1 325 000
Sum innskutt egenkapital		1 325 000	1 325 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 108 809	992 280
Sum opptjent egenkapital		1 108 809	992 280
Sum egenkapital	5	2 433 809	2 317 280
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	165 151	165 954
Sum avsetning for forpliktelser		165 151	165 954
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 193 388	3 439 971
Sum annen langsiktig gjeld		3 193 388	3 439 971
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 915	60 702
Betalbar skatt	4	33 550	19 003
Skyldig offentlige avgifter		19 145	17 752
Annen kortsiktig gjeld		43 175	27 497
Sum kortsiktig gjeld		131 785	124 954
Sum gjeld		3 490 324	3 730 879
Sum egenkapital og gjeld		5 924 133	6 048 159

Aure
Styret i Gammelbrannstasjon AS

Torkil Sagli
Styrets leder

Inger Synnøve Ulfsnes
styremedlem

Ove Magne Stormyr
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2- Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 376 969	56 478	7 433 447
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 376 969	56 478	7 433 447
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-1 485 531	-56 478	-1 542 009
Balanseført verdi 31.12	5 891 439	0	5 891 439
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	126 700	0	126 700
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	80 år	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 747	19 003
Endring i utsatt skatt	0	416
Skattekostnad ordinært resultat	32 747	19 419
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	149 277	83 150
Permanente forskjeller	-426	5 115
Endring i midlertidige forskjeller	3 649	-1 890
Skattepliktig inntekt	152 500	86 375
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 550	19 003
Sum betalbar skatt i balansen	33 550	19 003

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	750 687	754 336	3 649
Sum	750 687	754 336	3 649
Grunnlag for utsatt skatt	750 687	754 336	3 649
Utsatt skatt (22 %)	165 151	165 954	803

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 325 000	0	0	0	992 280	2 317 280
Årets resultat					116 530	116 530
Pr 31.12.2024	1 325 000	0	0	0	1 108 809	2 433 809

Note 6-Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 403 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 193 388
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	
Bygninger	5 870 562



Noter til regnskapet 2024

Note 7-Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
A - aksjer	1 325	1 000	1 325 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Sagli Elektro AS	35 %	
Mevo AS	30 %	Styremedlem - Styreleder i Mevo
Ytre Nordmøre Invest AS	20 %	Styremedlem - også styrmedlem i YNI
Torkil Sagli	15 %	Styreleder

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penneo Dokumentnøkkel: UD7WO-NRYZ9-ETKWY-ZJZA7-SN035-2301D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stormyr, Ove Magne

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-941958

IP: 85.93.xxx.xxx

2025-06-02 18:39:12 UTC



Sagli, Torkil

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-296062

IP: 178.248.xxx.xxx

2025-06-02 19:21:59 UTC



Ulfnes, Inger Synnøve

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-436253

IP: 185.83.xxx.xxx

2025-06-03 08:44:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UD7WO-NRYZ9-ETKWY-ZJ2A7-SN035-2301D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Til generalforsamlingen i Gammelbrannstasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gammelbrannstasjon AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TDCII:GPYKT-V8G04-CX5VO-T1XTA-0PXGW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulfsnes, Toril

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-03 12:32:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TDCII-GPYKT-V8G04-CX5VO-TIXTA-0PXGW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.